

平成 29 年度工事監査報告書

講 評（総 括）

平成 29 年度の工事監査として、別添の工事について、午前中に設計図書、提出書類及び契約関係書類の確認を実施し、午後からは現場踏査を実施し、出来高管理状況の確認と工事の進捗状況について担当者より説明を受けた。


監査実施日：平成 30 年 2 月 21 日（水）

- 1 . 工事監査を実施した 6 工事のうち、2 箇所については完了、4 工事については工事途中となっているが、いずれの工事も仕様書等遵守し、適正に管理監督できていることを確認した。
- 2 . 概ね施工計画のとおり進捗している。しかしながら、業種によっては技術者不足などの理由により応札業者が少ないものや、1 社のみの応札の工事も見受けられた。辞退理由の情報収集や応札条件の範囲拡大などにより、競争性の向上に努められたい。
- 3 . 工事途中の工事については、安全対策に配慮し、通行車両等に充分注意しながら施工されたい。
- 4 . 事業費の軽減を図るため今後とも関係省庁及び他部署、担当者間の連絡調整を図られたい。
- 5 . 工事の協議記録には、誰と・何時・何処でを記載し設計金額、施工図面の変更が無くても内容・経過・結果について記録に努められたい。

工事別監査結果

監査委員	畑中監査委員 林監査委員
事務局	谷本課長
説明員	寺田次長 春名副課長 小椋係長
工事名	市道井ノ口学校線道路改良工事
工事箇所	穴粟市一宮町東市場地内
入札方法	制限付き一般型競争入札
請負業者	有限会社 ダイゴ (穴粟市山崎町五十波17番地3)
契約金額	73,781,280
工期	平成29年9月5日 ~ 平成30年2月28日
工事概要	L=325.2m W=4.0 (5.0) 小型擁壁 74m 重力式擁壁 178m コンクリートブロック 242㎡ 大型ブロック 242㎡ 排水構造物工 647m 舗装工 2,411㎡
監査内容	<ul style="list-style-type: none"> ・午前中に設計図書、契約関係書類の確認、午後より現場の踏査、確認を行った。 ・特記仕様書に基づき書類の提出がされているか、材料等が発注されているか、有資格者が配置されているか確認を行った。 ・現在の進捗状況、今後の工程の見込みについて、説明員より説明を受けた。 ・気象条件によりコンクリート打設が行えず工期を15日程度延長予定。
講評	<ul style="list-style-type: none"> ・現場については、適正に施工中であることを確認した。 ・供用開始後、交通量が増加することが予想されることから、通学生徒及び通行車両の安全確保に心がけられたい。
	

工事別監査結果

監査委員	畑中監査委員 林監査委員															
事務局	谷本課長															
説明員	太中次長	谷口副課長	中尾係長	横畑主査												
工事名	河東大橋橋梁修繕工事															
工事箇所	宍粟市山崎町今宿地内他															
入札方法	制限付き一般型競争入札															
請負業者	有限会社 ダイキ開発（山崎町今宿234番地）															
契約金額	194,400,000															
工期	平成29年9月15日 ～ 平成31年2月28日															
工事概要	<table border="0"> <tr> <td>断面補修工</td> <td>1式</td> <td>伸縮装置工</td> <td>42m</td> </tr> <tr> <td>橋面舗装工</td> <td>1,110㎡</td> <td>橋梁塗装工</td> <td>3,230㎡</td> </tr> <tr> <td>防護柵工</td> <td>381m</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				断面補修工	1式	伸縮装置工	42m	橋面舗装工	1,110㎡	橋梁塗装工	3,230㎡	防護柵工	381m		
断面補修工	1式	伸縮装置工	42m													
橋面舗装工	1,110㎡	橋梁塗装工	3,230㎡													
防護柵工	381m															
監査内容	<ul style="list-style-type: none"> ・午前中に設計図書、契約関係書類の確認、午後より現場の踏査、確認を行った。 ・特記仕様書に基づき書類の提出がされているか、材料等が発注されているか、有資格者が配置されているか確認を行った。 ・現在の進捗状況、今後の工程の見込みについて、説明員より説明を受けた。 ・山崎東中学校から出ていた欄干の嵩上げ要望について対応されていることを確認した。 ・今後の工事工程を確認したところ、予定通り工期内に完了予定。 															
講評	<ul style="list-style-type: none"> ・現場については、適正に施工中であることを確認した。 ・工事期間中だけでなく、竣工後も通行車両の安全確保に心がけられたい。 															
																

工事別監査結果

監査委員	畑中監査委員 林監査委員
事務局	谷本課長
説明員	西林課長 平岡主査
工事名	山崎南中学校大規模改修工事（Ⅰ期）
工事箇所	宍粟市山崎町金谷地内
入札方法	制限付き一般型競争入札
請負業者	上林建設㈱（宍粟市山崎町宇原345）
契約金額	216,000,000
工期	平成29年6月20日 ～ 平成30年2月28日
工事概要	<p>屋内運動場（1,874㎡） 改修工事：内・外装の全面的な改修</p> <ul style="list-style-type: none"> ・外部 屋根フッ素ガルバニウム鋼板葺替、外壁補修・吹付、アルミ製建具の一部取替、他 ・内部 床スポーツ用長尺塩ビシート張、壁塗装、天井既存のまま、2Fトイレ（男、女、多目的）新設 <p>技術科棟（181㎡） 改修工事：内・外装の全面的な改修</p> <ul style="list-style-type: none"> ・外部 屋根フッ素ガルバニウム鋼板葺替、外壁補修・吹付、アルミ製建具の一部取替、他 ・内部 床フローリング研磨・塗装、壁塗装・一部ヒノキ板張、天井新設、他 <p>エレベーター新設 校舎へのエレベーター設置工事</p> <ul style="list-style-type: none"> ・停止階数 3（1～3階） ・積載 900kg・13名 <p>駐輪場新設 他</p>
監査内容	<ul style="list-style-type: none"> ・午前中に設計図書、契約関係書類の確認、午後より現場の踏査、確認を行った。 ・特記仕様書に基づき書類の提出がされているか、材料等が発注されているか、有資格者が配置されているか確認を行った。 ・説明員より工事について概要説明を受けた後、屋内運動場、技術科室棟、校舎棟及び駐輪場について施工状況を確認した。
講評	<ul style="list-style-type: none"> ・工種の関係上、80%以上の下請率となっている。適切な業者間の調整等指導をお願いします。 ・残工事として、校舎棟内のエレベータ設置関係が残っているが安全に気をつけながら工期内の竣工を順守すること。
	

工事別監査結果

監査委員	畑中監査委員 林監査委員			
事務局	谷本課長			
説明員	太中次長	大砂副課長	阿曾主査	八木主査
工事名	最上山公園トイレ建替等工事			
工事箇所	穴粟市山崎町元山崎地内			
入札方法	制限付き一般型競争入札			
請負業者	宮藤建設 株式会社（穴粟市山崎町庄能247番地）			
契約金額	25,488,000			
工期	平成29年11月10日 ～ 平成30年3月20日			
工事概要	<p>トイレ棟（倉庫併設） 木造平屋（45.87㎡）1棟</p> <ul style="list-style-type: none"> ・トイレ設備 <ul style="list-style-type: none"> 簡易水洗式トイレ（汲取り） 男子トイレ（小便器2 洋風便器1） 女子トイレ（洋風便器3） 多目的トイレ（車椅子対応） <p>既設トイレ解体 3箇所 既設手洗い解体 2箇所 既設手洗い改修 1箇所</p>			
監査内容	<ul style="list-style-type: none"> ・午前中に設計図書、契約関係書類の確認、午後より現場の踏査、確認を行った。 ・特記仕様書に基づき書類の提出がされているか、材料等が発注されているか、有資格者が配置されているか確認を行った。 ・現在の進捗状況、今後の工程の見込みについて、説明員より説明を受けた。 ・今後の工事工程を確認したところ、予定通り工期内に完了予定。 			
講評	<ul style="list-style-type: none"> ・残工事として、外溝工事、電気設備工事及び機械設備工事が残っているが安全に気をつけながら工期内の竣工を順守すること。 ・建築に際しては、穴粟材が活用されたものとなっている。 ・竣工後の維持管理では、冬期の凍結破損、落ち葉の清掃等の作業が必要となってくる利用者が気持ちよく使用できるよう適正な維持管理に努められたい。 			
				

工事別監査結果

監査委員	畑中監査委員 林監査委員			
事務局	谷本課長			
説明員	太中次長	大砂副課長	八木主査	阿曾主査
工事名	最上山公園植栽整備工事			
工事箇所	穴栗市山崎町元山崎地内			
入札方法	制限付き一般型競争入札			
請負業者	千種園（穴栗市千種町西河内1285番地）			
契約金額	2,998,080			
工期	平成29年11月3日 ～ 平成30年2月19日			
工事概要	<p>【樹種1】 イロハモミジ植栽 (H:2.5m、C:0.12m、W:1.0m) 【支柱】 二脚烏居添木付 本数32本 【樹種2】 ドウダンツツジ植栽 (H:0.8m、C:無指定、W:0.4m) 【支柱】 なし 本数375本</p>			
監査内容	<ul style="list-style-type: none"> ・午前中に設計図書、契約関係書類の確認、午後より現場の踏査、確認を行った。 ・説明員より工事について概要説明を受けた後、竣工状況を確認した。 			
講評	<ul style="list-style-type: none"> ・現場については、適正に施工されていることを確認した。 ・更なる公園来場者の増加を図るため、観光担当と連携を図りながらPRをされたい。 			
				

工事別監査結果

監査委員	畑中監査委員 林監査委員
事務局	谷本課長
説明員	井上次長
工事名	穴粟市防災センター改修工事
工事箇所	穴粟市山崎町鹿沢地内
入札方法	プロポーザル
請負業者	八幡建設 株式会社 (穴粟市山崎町須賀沢1208番地)
契約金額	12,960,000
工期	平成29年7月26日 ~ 平成29年10月20日
工事概要	<ul style="list-style-type: none"> ①消火体験室と地震体験室設備の撤去 ②人権推進課事務所、訪問介護ステーション事務所、相談室、倉庫に改修 ③インフォメーションディスプレイ、アースシアター機材整備 ④外溝転落防止策延長設置
監査内容	<ul style="list-style-type: none"> ・午前中に設計図書、契約関係書類の確認、午後より現場の踏査、確認を行った。 ・説明員より工事について概要説明を受けた後、人権推進課事務所、相談室、及び倉庫について施工状況を確認した。
講評	<ul style="list-style-type: none"> ・現場については、適正に施工されていることを確認した。 ・本工事では施工されていないが、防災センター2階通路部分の明かりが不足している、今後検討されたい。

