

施設 の 概要

(宍粟市一宮温泉「まほろばの湯」)

令和8年5月

兵庫県宍粟市

目 次

I. 施設の概要

1. 施設の概要・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 1

II. 施設の休館日・開館時間

- 1 休館日・開館時間・利用料金・・・・・・・・・・・・・・ 1

III. 利用者人数及び自主事業の状況

1. 利用者人数の状況・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 1
2. 自主事業の状況・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 1

IV. 修繕の実績

1. 修繕の実績・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 2

V. 温泉成分等

1. 泉質、汲み上げ深さ（調整流量）・・・・・・・・・・・・・・ 3

I. 施設の概要

一宮温泉「まほろばの湯」

1. 施設の概要

指定管理業務仕様書（宍粟市一宮温泉「まほろばの湯」記載の通り）

II. 施設の休館日・開館時間・利用料金

指定管理業務仕様書（宍粟市一宮温泉「まほろばの湯」記載の通り）

III. 利用者人数及び自主事業の状況

1. 利用者人数の状況

① 過去2年間（令和6年度・令和7年度）の利用者人数は次のとおりです。

単位：人

使用区分	R 6 利用者人数	R 7 利用者人数
入浴者数	53,466	54,158
内、大人	46,469	47,269
内、小人	6,997	6,889
温泉スタンド	573	586

2. 自主事業の状況

過去2年間（令和6年度・令和7年度）の自主事業収支については、別紙のとおりです。

【別紙】レストラン事業、売店事業

※ 自主事業については、指定管理業務仕様書「IV. 管理運営に関する業務 1. (4) 自主事業について」のとおりとしますが、指定管理者が管理する施設を活用して行う自主事業については次の全ての項目に適合することを条件に、自主事業の実施を宍粟市が承認するものとする。

- 1 事業目的が、施設の設置内容に照らして適切であること。
- 2 事業日程が、一般利用者の施設利用を妨害しない範囲であること。
- 3 対象者の設定に公平性及び整合性が認められること。
- 4 事業実施に関する安全性及び補償体制が担保されていること。
- 5 事業内容が公序良俗に反しないものであること。
- 6 施設機能に損失又は低下が見込まれないものであること。
- 7 地域に著しく迷惑をおよぼさないものであること。
- 8 その他一般利用者の視点で疑義が生じない内容であること。

IV. 修繕の実績

1. 修繕の実績

令和6年度から令和7年度の機械設備に関する主な修繕実績は次のとおりです。

単位:円

年度	修繕の内容	修繕料
6	浴室濾過ポンプ修繕 (市)	1,100,000
6	正面入口自動ドア修繕 (市)	700,700
6	有圧扇木製ガラリ等修繕 (市)	517,000
6	浴槽排水バルブ修繕 (市)	330,000
6	給湯ラインポンプ配管修繕 (市)	696,223
6	ロビーエアコン修繕 (市)	215,402
6	給湯ミキシングバルブ修繕 (市)	493,350
6	ろ過機チャッキ弁修繕 (市)	297,000
	令和6年度 (市) 合計	4,349,675
6	シャワー・カラン、バルブ修繕 (指定管理業者)	48,950
6	衣類乾燥機修繕 (指定管理業者)	28,160
	令和6年度 (指定管理業者) 合計	77,110
7	塩素注入機修繕 (市)	530,200
7	機械室地下ピット排水ポンプ修繕 (市)	230,450
7	灯油タンク注油口メーター修繕 (市)	480,040
7	屋根天窗 (ロビー天井) 修繕 (市)	1,529,000
7	建物外部壁修繕 (市)	直営施行
7	機械室昇温用ポンプモーター修繕 (市)	205,700
7	機械室貯水槽電動弁修繕 (市)	125,400
	令和7年度 (市) 合計	3,100,790
7	家族風呂照明修繕 (指定管理業者)	44,000
7	浴室カラン修繕 (指定管理業者)	32,230
7	切替バルブ等修繕 (指定管理業者)	29,150
7	介助家族風呂エアコン修繕 (指定管理業者)	91,300
7	脱衣室ロッカー錠修繕 (指定管理業者)	33,000
7	更衣室脱衣シーリングファン修繕 (指定管理業者)	60,500
7	ロビー身障者トイレ洗面修繕 (指定管理業者)	46,200
7	介助家族風呂浴場換気扇修繕 (指定管理業者)	43,560
	令和7年度 (指定管理業者) 合計	379,940

V. 温泉成分等

1. 泉質、汲み上げ深さ[調整流量]

- ・ナトリウム・カルシウム－塩化物冷鉱泉（等張性アルカリ性冷鉱泉）
- ・汲み上げ深さ[調整流量]の状況（令和7年度）
 - ・最大 117m 26.2l/min（令和7年5月）
 - ・最小 109m 28.4l/min（令和7年7月）
 - ・直近 111m、27.3l/min（令和8年3月）