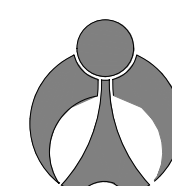


令和7年度

市営ナゴキ団地長寿命化改善工事

第 1 期



青森市

図面リスト

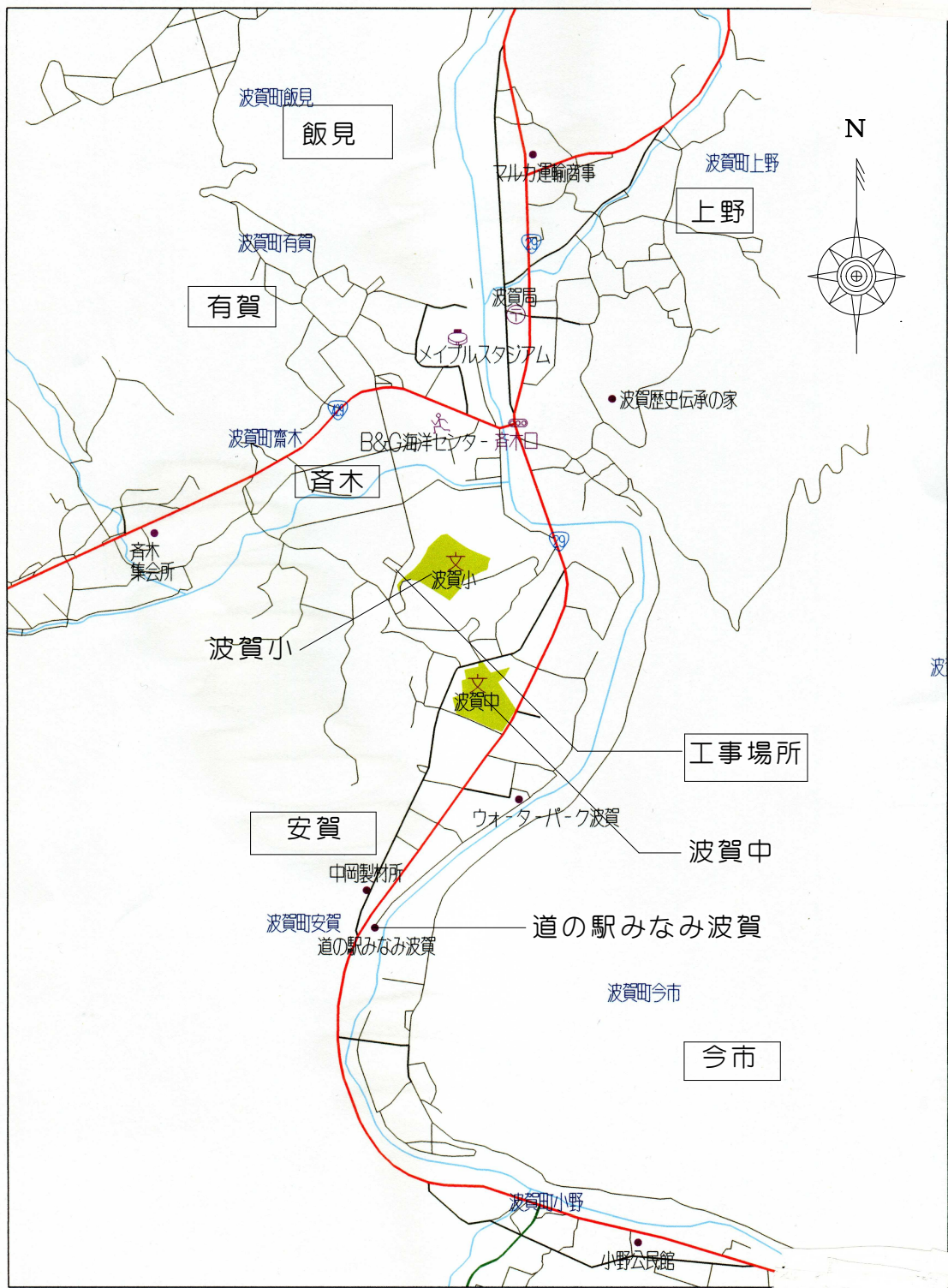
[illegible]

設計概要 特記仕様書（１）			工事番号： 六建住工 第 070002 号																	
工事名称		市営ナゴキ団地長寿命化改善工事設計監理業務																		
工事場所		兵庫県六栗市波賀町安賀 地内																		
		用途地域 都市計画区域外																		
		建ぺい率 %		容積率 %																
工事概要		敷地面積：約 3000 ㎡																		
		用 途		長屋住宅			Ⅰ 期工事													
		構 造		木造 2 階建			4 棟（ 8 戸 ）													
		建築面積		85.38 ㎡／戸			建築面積 683.04 ㎡													
		延床面積		136.19 ㎡／戸			延床面積 1,89.52 ㎡													
工事区分		改修工事																		
工事範囲		建築平面計画工事 電気設備工事																		
		機械設備工事 外構工事																		
工事期間		令和 7 年 7 月 日 ～ 令和 8 年 2 月 末 日																		
		尚： とする																		
1. 共通事項		建築工事監理指針 国土交通省大臣官房官庁 営繕部監修 令和【最新】年度版（ 7 年 ）																		
		、建築基準法に基づき 施工すること。																		
		参考： 国土交通省大臣官房官庁 営繕部監修 「建築工事監理指針」																		
		優先順位																		
		１）現場説明書（質疑応答書含） ２）特記仕様書 ３）設計図面（共通仕様書含）																		
● 疑義		設計図書に関する疑義は工事請負契約の前に質疑応答書により確かめておく事、質疑応答書に明記なき事項は監理者（以下係員と云う）の指示に従い施工の事。																		
		設計図書に明記なき事項でも技術上、納まり上、当然必要と係員が判断した場合は、その指示に従い請負金額の範囲ないで施工の事。																		
		● 設計変更																		
		係員の指示により変更内容を明記する図面、仕様書を作成し変更に伴う金額の増減及び工程等を協議し、建築主、設計者、請負者の捺印又は署名を以て有効と見なす。この場合の見積単価は原則として請負契約時の単価と見なす。但し納まり等軽微な変更と係員が判断した場合には請負金額の増減及び、工期の延長はない。																		
		● 官公署への諸手続																		
● 損 害 保 険		本工事に際し必要官公署への手続は、速やかに施工者において行う事（計画通知は除く）。																		
		・請負者は本工事に関係する全ての物件及び安全管理上必要と思われる事項に対して妥当な損害保険（火災保険含む）を掛けて、その写しを 2 部提出する。（正、写し）																		
		この場合事前に係員の承諾を得る事。																		
		● 別途工事、分離発注工事との取合い																		
		別契約の関連工事については、係員の指示により、当該工事関係者と協力し、工事全体の円滑な進歩を図る。																		
● 工事表示板等		工事表示板、協力依頼板等の掲示。取付位置は係員の指示による。																		
		● 注意事項																		
		・隣接物に損傷をおこさぬ様注意し施工の事。尚損傷の生じた時は速やかに完全復旧処理の事。復旧処理は施工者が無償で行う。																		
		・周辺地域への騒音・粉塵対策等を十分に行う事。																		
		・第三者から苦情の申し出があった場合及び、災害または公害等が発生した場合は速やかに適切な処置をとり、直ちにその経緯を係員に報告する事。																		
● 解体時の注意		・請負者は運搬操作従事者の交通安全意識の高揚をはかるため、ダンパー協会加入者を使用するよう努めると共に、工事用資材の運搬に当っては、過積載の無いようにする事。																		
		・第三者から苦情の申し出及び家屋等に損害を与えた場合は、請負者により、その都度誠意を持って話し合いにあたり、速やかに改善の措置をとり、直ちにその経緯を係員に報告する事。また、費用が発生した場合は、請負者の負担とする。																		
		・解体に際しては周辺環境に十分配慮し、使用する重機は低騒音低振動タイプとし、解体時にまた、費用が発生した場合は、請負者の負担とする。																		
		安全確保、環境保全に努めること。																		
		注：当該工事に理解してもらう様、近隣への事前説明、挨拶等を丁寧に行う事。																		
発生材の処理		特記により引渡しを要する物は、指示された場所に調書を添えて引渡す。引渡しの必要でない物は、すべて場外に搬出し、関係法令に従い適切に処理する。					※ 共通仮設													
廃棄物の処理方法		工事に従って生じたコンクリートの破片、その他これに類する産業廃棄物は「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」、「建築工事に係る資材の再資源化等に関する法律」、「資源の有効な利用の促進に関する法律」、「建設副産物適正処理推進要綱」等の関係法令に従い処理を行うこと。また、提出書類は次のものとする。 ・マニフェスト伝票（写し） ・運搬業者及び処理業者の許可証（写し） ・その他係員の指示による書類 ・アスベスト調査結果提出 特別管理産業廃棄物（アスベスト、PCB含有物等）は別途、処理協議を行う。 事前の調査、サンプル測定等に於いて特別管理産業廃棄物に該当するものは確認されていない。					● 準備 調査： 調査を行い図面その他に誤違があった場合調査票を提出する 敷地測量 敷地の高低を測量し調査図を作製提出する。 それにより設計図と照合し、不備な点があれば協議の上係員の指示をうける。 ベンチマーク ベンチマークは木杭、コンクリート杭などを用いて移動しない様に設置し、周囲を養生する。但し、移動の恐れのない固定物を代用してもよい。 ベンチマークは係員の検査をうける。													
● ホルムアルデヒド及び揮発性有機化合物関係における特記仕様書		◎ 内部工事に用いる建築材料（建材・家具・設備材料・接着剤・塗料等）の選択においては、ホルムアルデヒド及び揮発性有機化合物を発散するおそれの少ないものを考慮して事前に係員と協議し、その仕様書・成分表・試験成績表等を提出の上承認を受けること。					● 仮設建物 監督員事務所 プレハブ造 3 5 ㎡（3 号） 本館内：協議の上場所指定 現場事務所 協議の上場所指定 仮設トイレ 水洗式便器仕様、既設污水管へ直接放流する。 手洗い場を併設すること。 倉庫 工事中備品保管倉庫													
		◎ 工事完了後、教室等の室内環境衛生検査を行い、基準値以下であることを確認すること。					● 工事施設 仮囲い シート貼り（H＝3,000） 安全上必要と思われる場所に設置。 延べ㎡ 仮設間仕切り 工事区域と学校使用区域の区画等 位置、構造は事前協議により決定する。													
		◎ 室内環境衛生検査における検査項目・検査方法及び判定規準等は、文部科学省の「学校環境衛生の規準」（平成14年2月5日）によるホルムアルデヒド及び揮発性有機化合物の検査に準ずるものとし、測定箇所については係員と協議し決定すること。					工事用電力 ◎利用できる（・有償 ・無償）子メーター設置 ・工事用仮設電力引き込みによる 工事用水 ◎利用できる（・有償 ・無償）子メーター設置 ・集会所より子メーター設置の上給水 障害物の処理 工事前撤去－移設を要する軽微なものは本工事に含むものとする。 植栽移設－（高木1本、低木0・0㎡）－ 植栽撤去処分及び斲定													
		◎ 上記検査によりホルムアルデヒド及び揮発性有機化合物の測定濃度が基準値を越えた場合は、その発生の原因を究明し、汚染物質の発生を低くするなど適切な処置を講じ、再検査を行い、基準値以下であることを確認すること。					※●環境安全 交通安全整理員 工事期間中は1名以上常駐させ、トラッククレーン、大型車両等を使用して作業をする時は別途 安全管理用員 適正員数のガードマンを配置すること。 その周辺の危険防止に務める。 隣接物養生 メッシュシート 養生 交通安全整理員 10日 安全施設 安全標識 消火器 安全管理用員 10日													
		◎ VOC室内濃度測定対象科学物質（ホルムアルデヒド、トルエン、キシレン、パラ・クロロベンゼン、イソハゼン、スチレン） ◎ VOCバジジテスト測定箇所 … 2ヶ所（場所：現場指示）（各戸）					● 屋外整理清掃 1式 ● 品質管理試験 現場説明書参照													
提出書類		提出書類名 部数 着工前関係 社内検査員届 ・施工計画品質管理に含む 1部 施工体制台帳 1部 現場代理人・技術者台帳 1部 建設リサイクル法に関する届出書（対象工事のみ） 2部 施工関係 ・総合施工計画 ・工種別施工計画 工事概要、実施工程表、現場組織表、施工概要書、緊急時対策、搬入計画、交通管理、安全管理、仮設計画書、環境対策書、品質管理書、廃棄物業者名、その他 1部 材料メーカーリスト 1部 施工図承認図及び材料承認図書 1部 打合せ議事録 1部 完成図書 竣工図及び完成施工図 1部 A3縮小版製本（業者リスト・使用材料・メーカーリスト綴込み） 1部 原寸版製本（業者リスト・使用材料・メーカーリスト綴込み） 2部 原図（訂正後）、C-D-R（T I F F形式）承認図共 1部 検査試験成績書等 1部 保証書 1部 マニフェスト（写）及び集計表 1部 工事写真 1部 竣工写真アルバム（専門家撮影による） 1部 完了契約書関係 社内検査成績書 1部 引継図書関係 取扱説明書 1部 官公庁届書控 1部 その他係員が指示する物 撮影時期 撮影場所 提出部数 着工時 現況全景 カラーサービス版 各1部 工事中 係員の指示する箇所 カラーサービス版 各1部 事故発生時 必要箇所 カラーサービス版 各2部 完了時 全景、内部各室 カラーキャビネット版 各1部 係員指示箇所 カラーサービス版 各1部 ※ 営繕工事写真撮影要領に準ずる					● シート張り養生 JIS A8951に適合するもの 桙組棚足場 防火シート JIS-A8952 ○メッシュシート（社）仮設工業会 認定基準 防音シート 養生範囲指示 縄張り 建築物の実施位置を表示するため係員の立会検査をうける事。 遣形 遣形は建築物の所要の位置に掛け 位置及び水平の基準を明確に表示し、工事中たえず検査し、正確に保持する。 仕上げ墨だし 仕上げ養生 床養生 清掃片付け ○工事中 ○竣工時 ○サッシ、ガラス洗い ○タイル洗い ○塀ビシート洗い、ワックス磨き ○木製床													
03 土 工 事		1. 根切り 2. 敷地整理 3. 埋戻し、盛土 4. 残土処分 5. 地盤の設計支持力					○ 工事着手前に根切方法、山留工法、排水方法、使用機器等を記した、施工計画図を提出し、監督員の承認を得るものとする。 ○ 土砂運搬によるこぼれ、飛散、及び、排水による 泥土の流出などの防止に努め、必要に応じ、清掃水洗いを行う。 ○ 根切完了後、深さ、大きさ、床さらの状態について、監督員の承認を得るものとする。 ・ 特殊工法 ○ 給排水管・ガス管等を掘当てた場合は、損傷せぬように注意し、必要に応じて処理の事。 ・ 樹木： ・ 移植 ・ 伐採 ・ その他（ 市監督員と協議の上、指示に従うこと ○ 埋戻し： ○ 根切り土使用 ・ その他（監督員の承認を受けた土砂 ・ 盛土： ○ 無 ・ 有 ○ 埋戻し土： 充分圧延圧の事。 ○ 場外搬出（土間コンハツリガラ） ・ 場内堆積 ・ 場内敷均し ○ その他（ ○ 監督員の指示に従う。 ・長期支持力（ 5.0 ） t/㎡以上													
PROJECT TITLE	市営ナゴキ団地長寿命化改善工事 第1期					MEMO	六栗市			DATE	SCALE		DRAWING TITLE	概要書・特記仕様書－1					No.	A-02

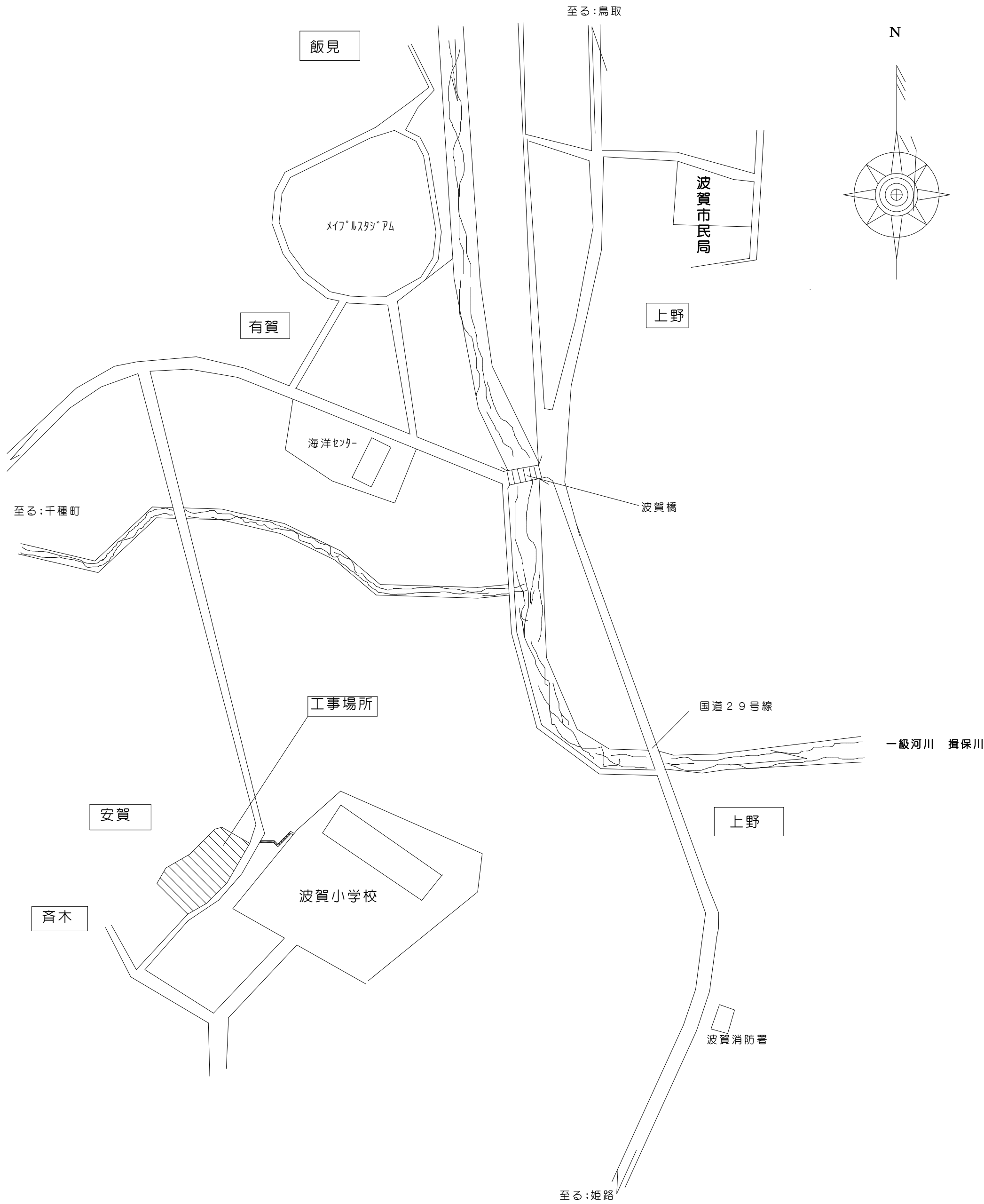
04 地 業 工 事			3. 耐 候 性 高張力鋼			10 石 工 事			4. アスファルト シングル葺			・ 材料・工法： ・ 材料 ： 平瓦（ハイブリット瓦） スレート瓦（ゼロアスベスト） 瓦ごとにSUS釘止め。他の部分は空葺SUS釘止め																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
1. 地耐力試験									5. その他の 屋根葺																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
2. 既設杭地業			4. 工 法			5. 材 料			6. 樋			・ 工法 ： 仕様書による ・ 堅通： ・ 白ガス管（φ m/m）・カラー塩ビパイプ（φ ¹⁰⁰ ₆₅ m/m） ・ 谷樋： ・ カラー鉄板 ・ その他（フッ素カラーガルバニウム鋼板 ・ 軒樋： ・ カラー鉄板 ・ 塩ビ製 100、120 丸樋 ・ 防露： ・ 建物内部に取付く部分は図示なき限りガラス繊維糸富厚 2.5m/mの上アスファルトフェルト巻とニールテープ押えとする。 ・ 金物： ・ 受金物・埋金物は、SUS製とする。 番対策 ⑧ は打ち合わせ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
3. 場所打コン クリート地業									6. 捨てコンクリート地業						7. 断熱材 断熱工法																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
05 コンクリート工事			08 組 積 工 事			11 タ イ ル 工 事			14 金 属 工 事																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
1. 鉄筋 コンクリート									2. 軽量 コンクリート (構造用)			3. 寒中 コンクリート			4. 無筋 コンクリート			5. 軽量 コンクリート (非構造用)			6. 型 枠																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
2. 軽量 コンクリート (構造用)			3. 寒中 コンクリート			4. 無筋 コンクリート			5. 軽量 コンクリート (非構造用)			7. 試 験			8. 運搬及び打込																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
3. 寒中 コンクリート												4. 無筋 コンクリート			5. 軽量 コンクリート (非構造用)			6. 型 枠			7. 試 験			8. 運搬及び打込																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
06 鉄 筋 工 事			09 防 水 工 事			13 屋 根 工 事			15 左 官 工 事																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
1. 一般事項									2. 材 料			3. 継 手			4. 鉄筋 スペーサー			5. 鉄骨 工 事			6. 普通鋼			7. 普通鋼			8. 普通鋼			9. 普通鋼			10. 普通鋼			11. 普通鋼			12. 普通鋼			13. 普通鋼			14. 普通鋼			15. 普通鋼			16. 普通鋼			17. 普通鋼			18. 普通鋼			19. 普通鋼			20. 普通鋼			21. 普通鋼			22. 普通鋼			23. 普通鋼			24. 普通鋼			25. 普通鋼			26. 普通鋼			27. 普通鋼			28. 普通鋼			29. 普通鋼			30. 普通鋼			31. 普通鋼			32. 普通鋼			33. 普通鋼			34. 普通鋼			35. 普通鋼			36. 普通鋼			37. 普通鋼			38. 普通鋼			39. 普通鋼			40. 普通鋼			41. 普通鋼			42. 普通鋼			43. 普通鋼			44. 普通鋼			45. 普通鋼			46. 普通鋼			47. 普通鋼			48. 普通鋼			49. 普通鋼			50. 普通鋼			51. 普通鋼			52. 普通鋼			53. 普通鋼			54. 普通鋼			55. 普通鋼			56. 普通鋼			57. 普通鋼			58. 普通鋼			59. 普通鋼			60. 普通鋼			61. 普通鋼			62. 普通鋼			63. 普通鋼			64. 普通鋼			65. 普通鋼			66. 普通鋼			67. 普通鋼			68. 普通鋼			69. 普通鋼			70. 普通鋼			71. 普通鋼			72. 普通鋼			73. 普通鋼			74. 普通鋼			75. 普通鋼			76. 普通鋼			77. 普通鋼			78. 普通鋼			79. 普通鋼			80. 普通鋼			81. 普通鋼			82. 普通鋼			83. 普通鋼			84. 普通鋼			85. 普通鋼			86. 普通鋼			87. 普通鋼			88. 普通鋼			89. 普通鋼			90. 普通鋼			91. 普通鋼			92. 普通鋼			93. 普通鋼			94. 普通鋼			95. 普通鋼			96. 普通鋼			97. 普通鋼			98. 普通鋼			99. 普通鋼			100. 普通鋼			101. 普通鋼			102. 普通鋼			103. 普通鋼			104. 普通鋼			105. 普通鋼			106. 普通鋼			107. 普通鋼			108. 普通鋼			109. 普通鋼			110. 普通鋼			111. 普通鋼			112. 普通鋼			113. 普通鋼			114. 普通鋼			115. 普通鋼			116. 普通鋼			117. 普通鋼			118. 普通鋼			119. 普通鋼			120. 普通鋼			121. 普通鋼			122. 普通鋼			123. 普通鋼			124. 普通鋼			125. 普通鋼			126. 普通鋼			127. 普通鋼			128. 普通鋼			129. 普通鋼			130. 普通鋼			131. 普通鋼			132. 普通鋼			133. 普通鋼			134. 普通鋼			135. 普通鋼			136. 普通鋼			137. 普通鋼			138. 普通鋼			139. 普通鋼			140. 普通鋼			141. 普通鋼			142. 普通鋼			143. 普通鋼			144. 普通鋼			145. 普通鋼			146. 普通鋼			147. 普通鋼			148. 普通鋼			149. 普通鋼			150. 普通鋼			151. 普通鋼			152. 普通鋼			153. 普通鋼			154. 普通鋼			155. 普通鋼			156. 普通鋼			157. 普通鋼			158. 普通鋼			159. 普通鋼			160. 普通鋼			161. 普通鋼			162. 普通鋼			163. 普通鋼			164. 普通鋼			165. 普通鋼			166. 普通鋼			167. 普通鋼			168. 普通鋼			169. 普通鋼			170. 普通鋼			171. 普通鋼			172. 普通鋼			173. 普通鋼			174. 普通鋼			175. 普通鋼			176. 普通鋼			177. 普通鋼			178. 普通鋼			179. 普通鋼			180. 普通鋼			181. 普通鋼			182. 普通鋼			183. 普通鋼			184. 普通鋼			185. 普通鋼			186. 普通鋼			187. 普通鋼			188. 普通鋼			189. 普通鋼			190. 普通鋼			191. 普通鋼			192. 普通鋼			193. 普通鋼			194. 普通鋼			195. 普通鋼			196. 普通鋼			197. 普通鋼			198. 普通鋼			199. 普通鋼			200. 普通鋼			201. 普通鋼			202. 普通鋼			203. 普通鋼			204. 普通鋼			205. 普通鋼			206. 普通鋼			207. 普通鋼			208. 普通鋼			209. 普通鋼			210. 普通鋼			211. 普通鋼			212. 普通鋼			213. 普通鋼			214. 普通鋼			215. 普通鋼			216. 普通鋼			217. 普通鋼			218. 普通鋼			219. 普通鋼			220. 普通鋼			221. 普通鋼			222. 普通鋼			223. 普通鋼			224. 普通鋼			225. 普通鋼			226. 普通鋼			227. 普通鋼			228. 普通鋼			229. 普通鋼			230. 普通鋼			231. 普通鋼			232. 普通鋼			233. 普通鋼			234. 普通鋼			235. 普通鋼			236. 普通鋼			237. 普通鋼			238. 普通鋼			239. 普通鋼			240. 普通鋼			241. 普通鋼			242. 普通鋼			243. 普通鋼			244. 普通鋼			245. 普通鋼			246. 普通鋼			247. 普通鋼			248. 普通鋼			249. 普通鋼			250. 普通鋼			251. 普通鋼			252. 普通鋼			253. 普通鋼			254. 普通鋼			255. 普通鋼			256. 普通鋼			257. 普通鋼			258. 普通鋼			259. 普通鋼			260. 普通鋼			261. 普通鋼			262. 普通鋼			263. 普通鋼			264. 普通鋼			265. 普通鋼			266. 普通鋼			267. 普通鋼			268. 普通鋼			269. 普通鋼			270. 普通鋼			271. 普通鋼			272. 普通鋼			273. 普通鋼			274. 普通鋼			275. 普通鋼			276. 普通鋼			277. 普通鋼			278. 普通鋼			279. 普通鋼			280. 普通鋼			281. 普通鋼			282. 普通鋼			283. 普通鋼			284. 普通鋼			285. 普通鋼			286. 普通鋼			287. 普通鋼			288. 普通鋼			289. 普通鋼			290. 普通鋼			291. 普通鋼			292. 普通鋼			293. 普通鋼			294. 普通鋼			295. 普通鋼			296. 普通鋼			297. 普通鋼			298. 普通鋼			299. 普通鋼			300. 普通鋼			301. 普通鋼			302. 普通鋼			303. 普通鋼			304. 普通鋼			305. 普通鋼			306. 普通鋼			307. 普通鋼			308. 普通鋼			309. 普通鋼			310. 普通鋼			311. 普通鋼			312. 普通鋼			313. 普通鋼			314. 普通鋼			315. 普通鋼			316. 普通鋼			317. 普通鋼			318. 普通鋼			319. 普通鋼			320. 普通鋼			321. 普通鋼			322. 普通鋼			323. 普通鋼			324. 普通鋼			325. 普通鋼			326. 普通鋼			327. 普通鋼			328. 普通鋼			329. 普通鋼			330. 普通鋼			331. 普通鋼			332. 普通鋼			333. 普通鋼			334. 普通鋼			335. 普通鋼			336. 普通鋼			337. 普通鋼			338. 普通鋼			339. 普通鋼			340. 普通鋼			341. 普通鋼			342. 普通鋼			343. 普通鋼			344. 普通鋼			345. 普通鋼			346. 普通鋼			347. 普通鋼			348. 普通鋼			349. 普通鋼			350. 普通鋼			351. 普通鋼			352. 普通鋼			353. 普通鋼			354. 普通鋼			355. 普通鋼			356. 普通鋼			357. 普通鋼			358. 普通鋼			359. 普通鋼			360. 普通鋼			361. 普通鋼			362. 普通鋼			363. 普通鋼			364. 普通鋼			365. 普通鋼			366. 普通鋼			367. 普通鋼			368. 普通鋼			369. 普通鋼			370. 普通鋼			371. 普通鋼			372. 普通鋼			373. 普通鋼			374. 普通鋼			375. 普通鋼			376. 普通鋼			377. 普通鋼			378. 普通鋼			379. 普通鋼			380. 普通鋼			381. 普通鋼			382. 普通鋼			383. 普通鋼			384. 普通鋼			385. 普通鋼			386. 普通鋼			387. 普通鋼			388. 普通鋼			389. 普通鋼			390. 普通鋼			391. 普通鋼			392. 普通鋼			393. 普通鋼			394. 普通鋼			395. 普通鋼			396. 普通鋼			397. 普通鋼			398. 普通鋼			399. 普通鋼			400. 普通鋼			401. 普通鋼			402. 普通鋼			403. 普通鋼			404. 普通鋼			405. 普通鋼			406. 普通鋼			407. 普通鋼			408. 普通鋼			409. 普通鋼			410. 普通鋼			411. 普通鋼			412. 普通鋼			413. 普通鋼			414. 普通鋼			415. 普通鋼			416. 普通鋼			417. 普通鋼			418. 普通鋼			419. 普通鋼			420. 普通鋼			421. 普通鋼			422. 普通鋼			423. 普通鋼			424. 普通鋼			425. 普通鋼			426. 普通鋼			427. 普通鋼			428. 普通鋼			429. 普通鋼			430. 普通鋼			431. 普通鋼			432. 普通鋼			433. 普通鋼			434. 普通鋼			435. 普通鋼			436. 普通鋼			437. 普通鋼			438. 普通鋼			439. 普通鋼			440. 普通鋼			441. 普通鋼			442. 普通鋼			443. 普通鋼			444. 普通鋼			445. 普通鋼			446. 普通鋼			447. 普通鋼			448. 普通鋼			449. 普通鋼			450. 普通鋼			451. 普通鋼			452. 普通鋼			453. 普通鋼			454. 普通鋼			455. 普通鋼			456. 普通鋼			457. 普通鋼			458. 普通鋼			459. 普通鋼			460. 普通鋼			461. 普通鋼			462. 普通鋼			463. 普通鋼			464. 普通鋼			465. 普通鋼			466. 普通鋼			467. 普通鋼			468. 普通鋼			469. 普通鋼			470. 普通鋼			471. 普通鋼			472. 普通鋼			473. 普通鋼			474. 普通鋼			475. 普通鋼			476. 普通鋼			477. 普通鋼			478. 普通鋼			479. 普通鋼			480. 普通鋼			481. 普通鋼			482. 普通鋼			483. 普通鋼			484. 普通鋼			485. 普通鋼			486. 普通鋼			487. 普通鋼			488. 普通鋼			489. 普通鋼			490. 普通鋼			491. 普通鋼			492. 普通鋼			493. 普通鋼			494. 普通鋼			495. 普通鋼			496. 普通鋼			497. 普通鋼			498. 普通鋼			499. 普通鋼			500. 普通鋼			501. 普通鋼			502. 普通鋼			503. 普通鋼			504. 普通鋼			505. 普通鋼			506. 普通鋼			507. 普通鋼			508. 普通鋼			509. 普通鋼			510. 普通鋼			511. 普通鋼			512. 普通鋼			513. 普通鋼			514. 普通鋼			515. 普通鋼			516. 普通鋼			517. 普通鋼			518. 普通鋼			519. 普通鋼			520. 普通鋼			521. 普通鋼			522. 普通鋼			523. 普通鋼			524. 普通鋼			525. 普通鋼			526. 普通鋼			527. 普通鋼			528. 普通鋼			529. 普通鋼			530. 普通鋼			531. 普通鋼			532. 普通鋼			533. 普通鋼			534. 普通鋼			535. 普通鋼			536. 普通鋼			537. 普通鋼			538. 普通鋼			539. 普通鋼			540. 普通鋼			541. 普通鋼			542. 普通鋼			543. 普通鋼			544. 普通鋼			545. 普通鋼			546. 普通鋼			547. 普通鋼			548. 普通鋼			549. 普通鋼			550. 普通鋼			551. 普通鋼			552. 普通鋼			553. 普通鋼			554. 普通鋼			555. 普通鋼			556. 普通鋼			557. 普通鋼			558. 普通鋼			559. 普通鋼			560. 普通鋼			561. 普通鋼			562. 普通鋼			563. 普通鋼			564. 普通鋼			565. 普通鋼			566. 普通鋼			567. 普通鋼			568. 普通鋼			569. 普通鋼			570. 普通鋼			571. 普通鋼			572. 普通鋼			573. 普通鋼			574. 普通鋼			575. 普通鋼			576. 普通鋼			577. 普通鋼			578. 普通鋼			579. 普通鋼			580. 普通鋼			581. 普通鋼			582. 普通鋼			583. 普通鋼			584. 普通鋼			585. 普通鋼			586. 普通鋼			587. 普通鋼			588. 普通鋼			589. 普通鋼			590. 普通鋼			591. 普通鋼			592. 普通鋼			593. 普通鋼			594. 普通鋼			595. 普通鋼			596. 普通鋼			597. 普通鋼			598. 普通鋼			599. 普通鋼			600. 普通鋼			601. 普通鋼			602. 普通鋼			603. 普通鋼			604. 普通鋼			605. 普通鋼			606. 普通鋼			607. 普通鋼			608. 普通鋼			609. 普通鋼			610. 普通鋼			611. 普通鋼			612. 普通鋼			613. 普通鋼			614. 普通鋼			615. 普通鋼			616. 普通鋼			617. 普通鋼			618. 普通鋼			619. 普通鋼			620. 普通鋼			621. 普通鋼			622. 普通鋼			623. 普通鋼			624. 普通鋼			625. 普通鋼			626. 普通鋼			627. 普通鋼			628. 普通鋼			629. 普通鋼			630. 普通鋼			631. 普通鋼			632. 普通鋼			633. 普通鋼			634. 普通鋼			635. 普通鋼			636. 普通鋼			637. 普通鋼			638. 普通鋼			639. 普通鋼			640. 普通鋼			641. 普通鋼			642. 普通鋼			643. 普通鋼			644. 普通鋼			645. 普通鋼			646. 普通鋼			647. 普通鋼			648. 普通鋼			649. 普通鋼			650. 普通鋼			651. 普通鋼			652. 普通鋼			653. 普通鋼			654. 普通鋼			655. 普通鋼			656. 普通鋼			657. 普通鋼			658. 普通鋼			659. 普通鋼			660. 普通鋼			661. 普通鋼			662. 普通鋼			663. 普通鋼			664. 普通鋼			665. 普通鋼			666. 普通鋼			667. 普通鋼			668. 普通鋼			669. 普通鋼			670. 普通鋼			671. 普通鋼			672. 普通鋼			673. 普通鋼			674. 普通鋼			675. 普通鋼			676. 普通鋼			677. 普通鋼			678. 普通鋼			679. 普通鋼			680. 普通鋼			681. 普通鋼			682. 普通鋼			683. 普通鋼			684. 普通鋼			685. 普通鋼			686. 普通鋼			687. 普通鋼			688. 普通鋼			689. 普通鋼			690. 普通鋼			691. 普通鋼			692. 普通鋼			693. 普通鋼			694. 普通鋼			695. 普通鋼			696. 普通鋼			697. 普通鋼			698. 普通鋼			699. 普通鋼			700. 普通鋼			701. 普通鋼			702. 普通鋼			703. 普通鋼			704. 普通鋼			705. 普通鋼			706. 普通鋼			707. 普通鋼			708. 普通鋼			709. 普通鋼			710. 普通鋼			711. 普通鋼			712. 普通鋼			713. 普通鋼			714. 普通鋼			715. 普通鋼			716. 普通鋼			717. 普通鋼			718. 普通鋼			719. 普通鋼			720. 普通鋼			721. 普通鋼			722. 普通鋼			723. 普通鋼			724. 普通鋼			725. 普通鋼			726. 普通鋼			727. 普通鋼			728. 普通鋼			729. 普通鋼			730. 普通鋼			731. 普通鋼			732. 普通鋼			733. 普通鋼			734. 普通鋼			735. 普通鋼			736. 普通鋼			737. 普通鋼			738. 普通鋼			739. 普通鋼			740. 普通鋼			741. 普通鋼			742. 普通鋼			743. 普通鋼			744. 普通鋼			745. 普通鋼			746. 普通鋼			747. 普通鋼			748. 普通鋼			749. 普通鋼			750. 普通鋼			751. 普通鋼			752. 普通鋼			753. 普通鋼			754. 普通鋼			755. 普通鋼			756. 普通鋼			757. 普通鋼		

16 建 具 工 事			18 内 装 工 事			特記仕様 (2)													
① アルミ建具 ・ 種類: ○ レディーメード製品 ・ イージーオーダー製品 B L 認定品 ・ オーダーメード製品 ・ 型式: ○ レギュラー ・ セミエアータイト ・ エアータイト ・ その他 (玄関ドアのみ入れ替え ・ アルマイト仕上 ・ 自然発色皮膜 ・ 電解着色皮膜 ・ その他 (他 サッシはクリーニング・調整 ・ 製品性能: ・耐風圧性 S-4 ・気密性 A-3 ・水密性 W-4 2. 鋼製建具 ・ 種 類: ・ 普通鋼板 ・ ボンテ型鋼板 ・ ボンテ鋼板 ・ 耐腐蝕板 ・ その他 (B L 認定品 軽 量 鋼 板 ・ 鋼板厚さ: ・ 窓・出入口・三方枠・方位・無目等は厚さ2. 3m/m 省窗はステンレス製厚さ2m/m ・ 防錆処理: ・ シンクロメート焼上塗料一回塗 ・ その他 (・ 防音処理: ・ 防音扉の性能は30db以上とする。 ・ 外部廻り、機械室、その他騒音を生じる箇所の鋼製 ドア枠はスポンジネオプレーン気密材を用いて気 密にする。 ○ シャッター: 軽 量 バランス 型 (手動) ・ 製品性能: ・耐風圧性 S-4 ・気密性 A-3 ・水密性 W-4 3. ステンレス 製建具 ・ 種 類: ・ レディーメード製品 ・ オーダーメード製品 ・ 仕 上: ・ ヘアライン仕上 ・ バフ仕上 ・ エッチング仕上 ・ ミラー仕上 ・ その他 (曲加工: ・ 普通曲げ ・ 角出し曲げ ・ その他 (4. シャッター ・ 種類: ・ 重畳電動シャッター ・ 軽量電動シャッター ・ 重畳手動シャッター ・ 軽 量 手 動 シャ ッ ター ・ 防煙・防火シャッター (・ 中種 ・ 乙種) ・ 型式: ・ 差込型 ・ バイブ型 ・ リバート綴り型 ・ ネット型 ・ 波型 ・ その他 (機構: ・ 巻上げ式 ・ 横引き式 ・ 水平式 ・ その他 (・ レール・マグザ: ・ ステンレス製 ・ 鋼板製 ・ スラットの種類: ・ ステンレス製 ・ アルミ製 ・ 鋼板製 ・ 厚さ: ・ 厚1. 6m/m ・ 厚1. 2m/m ・ 厚0. 8m/m ・ 厚 5. 自動扉装置 ・ 動力方式: ・ 油圧式 ・ 空気圧式 ・ 電気圧式 ・ その他 (電 気 モーター) ・ 制御方式: ・ マットスイッチ式 ・ タッチスイッチ式 ・ 光電スイッチ ・ その他 (⑥ 木製建具 ○ 一般事項: 表面クロス張り替え、ひすまき含む、内障子除却 ・ 仕上塗装は後記、塗装工事仕様によるものとし、化粧 合板の仕様は設計図による。 ・ フラッシュ戸表面材の厚さ: ・ 5. 5m/m以上 ・ 4. 0m/m以上 ・ 3. 0m/m以上 ・ B L 型建具 ・ メーカー既 製 品 ⑦ 建具金物 ○ 指定製造所の製品とし、形式は設計図により、見本提出の上、監 督 員 が 承認したものとする。 ○ マスターキー: ○ 必要 組各3枚 ・ 不要 ・ グランドマスターキー: ・ 必要 ○ 不要 ○ 各キーは市販キーボックスに納入し、案内図を添付して監 督 員 に提出 する。 ⑧ 建具周囲の シーリング材 ○ 建具の四周は入念にコーキングすること。 ○ 種類: ○ ポリサルファイド系 ○ 変成シリコン2成分 ・ 油性 ・ その他 (⑨ 網 戸 ○ 網の種類: ○ サラン ・ ステンレス ・ グラスファイバー ・ その他 (網戸枠とも 10. B L 型建具 ・ B L 型の鋼製、アルミ製建具はB L 型の規格を優先する。 ⑪ ガラス ○ 種類: 設計図によるものとし、指定製造会社の製品とする。 ・ 複 層 ガラス ・ ガラス取付材料: ・ ビニール製ビード (チャンネル型) ・ ポリサルファイド系シール材 ○ シリコン ・ 硬化性ガラスパテ ・ ネオプレーンジッパーガasket ・ その他 (○ 12. その他 ・ 3方枠 ○ ガラリ (アルミ)			① 一般事項 ・ 本工事に使用する材料は、J I S規格品とする。但し、特殊材料はこれに 準拠し前もって見本品を出したり、見本張りを行い、監 督 員 の承認を受ける こととする。 ・ 本工事に使用する合板は図示なき限り、塗装下地の場合はシナ合板、その 他は、ラワン、等級は4級とする。又水場廻りに使用する合板はタイプ1 耐水合板とする。 ・ 目透し張りの受材面は、特記なき限り、巾広の綿テープ張りを施す。 2. 合成樹脂系 床材 ・ 種類: ・ 塩化ビニール系樹脂タイル ・ 半硬質 ・ 軟 質 ・ ホモシアニス ○ 種類: ・ 塩化ビニール系樹脂シート (普通 & 防滑性) ・ 半硬質 ○ F シート ・ 軟 質 t=2. 5 溶接工法 ・ ホモシアニス 3. フローリング材 ・ 種類: ・ モザイク ・ パークett ○ フローリング ・ その他 (材質: ・ ナラ ・ ブナ ・ カバ ・ サクラ ・ その他 (杉圧縮材) 4. カーペット ・ 種類: ・ ウイルトンカーペット ・ コードカーペット ・ バンチカーペット ・ その他 (タイルカーペット ・ 下地: ・ 無 ・ 有 (フェルトクッション m/m) ・ 工法: ・ 接着張り ・ 両面粘着テープ張り ・ グリッパ工法 ・ その他 (5. 畳 ・ 種類: ・ 本畳 ・ ビニール畳 ・ スタイロ畳 ・ 畳 床: ・ 公団2級品 () ・ 畳 表: ・ 公団2級品 ・ 厚 さ: ・ 55mm 畳へり等は、監 督 員 の承認を受けた物を使用する。 6. 特殊合板 ・ 種類: ・ 天然材化粧合板 ・ メラミン化粧合板 ・ 特殊加工合板 ・ ポリエステル化粧板 ・ プリント合板 ・ その他 (⑦ 吸音板 ・ 岩綿吸音板: ・ 下地 ・ 木製脚組 ・ 石膏ボード厚9. 5m/m ・ 軽鉄下地 ・ その他 (○ 穴あき石膏ボード : ・ 厚 9. 0 m/m 補修必要時 ○ ケイ酸カルシウム板 : ・ 厚 6. 0 m/m ・ 厚 m/m ・ 炭酸マグネシウム板 : ・ 厚 m/m 補修必要時 ⑧ 壁装材 ・ 紙製品 : 級以上 ・ 布製品 : 2 級以上 ○ ビニール製品: 2 級以上 ○ 不燃ビニールクロス貼り ⑨ 石膏その他の のボード張り ○ 石膏ボード : 厚 ⑨. 0mm、9. 5mm、12. 5mm ・ 化粧石膏ボード : 厚 ・ セメント板 : 厚 ○ ケイ酸カルシウム板 : 厚 ⑥. 0mm、8. 0mm ⑩. 0mm ・ その他 (⑩ 断熱材 ・ ポリエスチレンフォーム: 厚 3 0 m/m ・ ロックウール : 厚 m/m ・ グラスウール : 厚 100 m/m (24kg/m²) 防湿透気シート付き ・ 難燃硬質発泡ウレタン : 厚 2. 5 m/m 11. 既製 間仕切 ・ 表面材および仕上げ: ・ 鋼板 厚さ0. 8m/m以上+樹脂塗装ある いは樹脂貼付塗装 ・ その他 (工法: ・ スタッド式 ・ パネル一体式 ・ パネル分割式 ⑫ 内装工事 ・ メーカー: ・ 日本住宅パネル工業協同組合の工法とする。 ⑬ その他 ・ 塗床 及びタイル貼			19 雑 工 事 1. 室名札 階数表示 家屋番号札 ○ 材質: ・ プラスチック ○ ステンレス ・ アルミ ・ その他 (文字型式: ・ 書き文字 ○ 彫文字 ・ 張文字 ・ 抜き文字 ・ その他 (文字材質: ・ 地と同質 ○ シルスクリーンエナメル ・ その他 (2. 郵便受 ・ 材質: ○ ステンレス ・ 銅板 ・ その他 ・ 型式: ○ 個別型 ・ 集合型 (B L-A型 6戸用・B L 認定品)			20 外 構 工 事 ① 一般事項 ・ 工事現場等は設計図による他、監 督 員 の指示によるものとする。 ② 舗 装 ・ 種別: ・ アスファルト舗装 (・ 混合式 ・ 浸透式) ・ コンクリート舗装 (・ 有筋 ・ 無筋 ・ 溶接金鋼入 ・ 砂利撒き舗装: 切込砂利 m/m 撒布砂利 m/m ○ ポーチ: インターロッキング舗装 ・ ネットフェンス ・ エクスパンデタルフェンス ○ その他 (目かくしフェンス ・ 高さ: H= 1. 800 m/m (図示による) ③ フェンス ○ 種別: ・ 万代堀 ○ コンクリートブロック塀 (腰まで) ・ その他 (目かくしフェンス ・ 高さ: H= 1. 500 m/m ・ 仕上: (5. 境界石 ・ 型式: ・ 歩道境界用既製ブロック ・ その他 (6. 敷地内 排水溝 ・ 種別: 溝 ・ 既製U字溝 ・ 自由勾配側溝 (V8側溝) ・ 既製し字溝 ・ 現場打コンクリート溝 ・ その他 (自由勾配側溝・重圧管 ・ コンクリートブロック製 ・ 鋼鉄製 ・ その他 (グレーチング 7. 植 栽 ・ 植栽: 風除け支柱の種類 ・ 三脚 ・ 四脚 ・ 鳥居型 ・ 補植期間: 新植、移植および芝張りの補植期間 引渡日より 年間 ・ 芝張り: 種別 ・ 野芝 ・ 高らゝ芝 ・ その他 客土 ・ 不要 ・ 要 m/m 8. 伐 採 ○ 境界樹木 (カイズカイギキ 処分とも) ○ 除草シート (ザバーン 240G 同等品)										
17 塗 装 工 事			MEMO			DATE			SCALE			DRAWING TITLE			特記仕様書 - 3			No. A-04	
① 一般事項 ● 素地調整及び塗装工程は、共通仕様書による。 ・ 塗装業者は、日本塗装工業会会員とする。 2. 防火材料 ・ 屋内の壁及び天井の仕上げは基材同等の認定のあるものとする。 ③ 合成樹脂・ エマルジョン ペイント壁 ○ 浴室・脱衣室・便所・洗面所・湯沸室の天井は一種 (外部用)を用いる。 4. 厚吹きリシン (スタッコ) ・ 種類: ・ (エマロックスタッコ同等品) ・ 仕上: ・ (一般) ・ : ⑤ 特殊塗料 ○ 種類: 弾性アクリルゴムB工法 (ヘッドカット模様) ・ 使用箇所: 外部 全面			市営ナゴキ団地長寿命化改善工事 第1期																

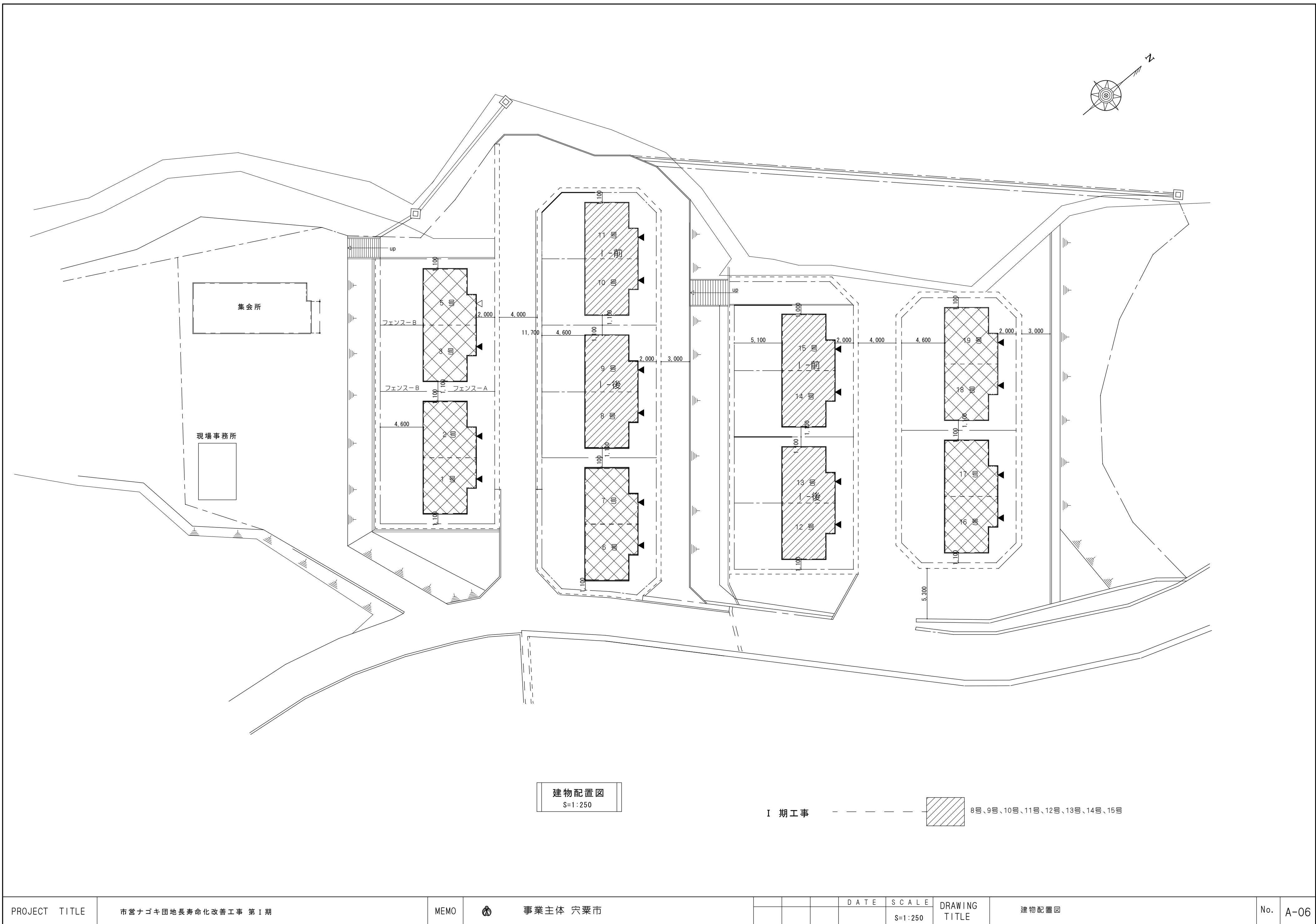
200805穴栗市 [穴栗市2 107図 I-1]



穴栗市波賀町 安賀付近
縮尺 1 / 12,500
375m
平17総使,第598-11号



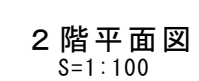
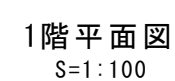
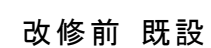
PROJECT TITLE	市営ナゴキ団地長寿命化改善工事 第 期	MEMO	 穴栗市				DATE	SCALE	DRAWING TITLE	付近見取り図	No.	A-05
								S=1:100				

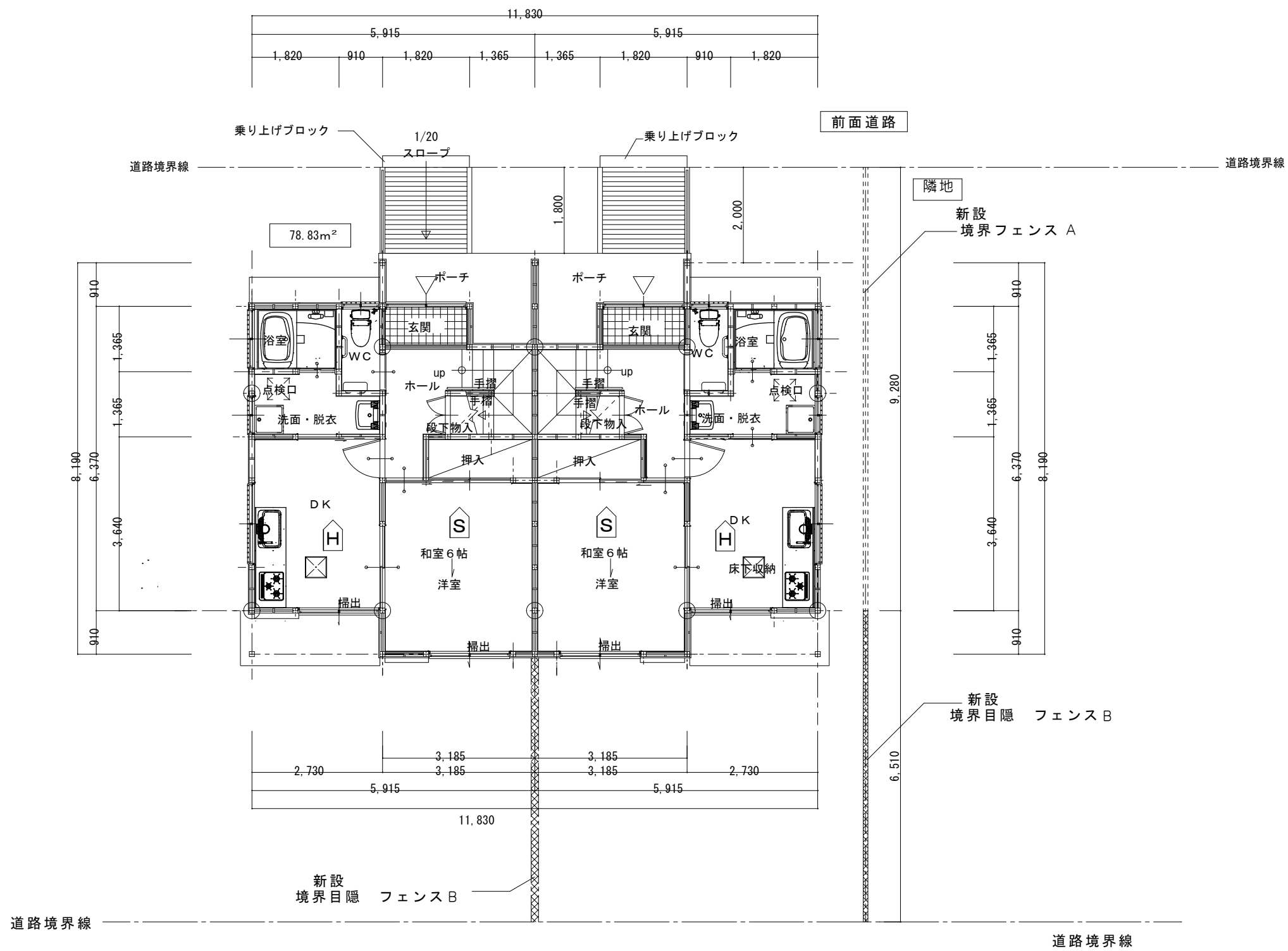
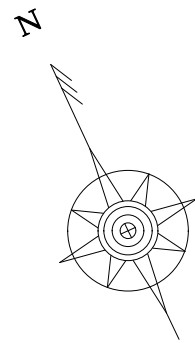


外部仕上表												
位置	符号	改修前		改修後					改修前		改修後	
屋根		屋根：日本瓦葺き 石州、銀黒	アスファルトルーフィング	撤去	心木無し瓦葺き 葺き方：ババコシ鋼板 t=0.4 裏貼：ババコシ鋼板 t=0.4	新設	ポーチ 他		アプローチ：モルタル金鍍押		アプローチ：インターロッキング舗装 t=60 斜張勾配 1/18 立上：150×300～400 D-10φ150 裏貼：再生砕石（付着）（1-30）	新設
					水上立上・水上上り 流れ方向水切り・壁取合水切：葺き方：ババコシ鋼板 t=0.4 雪止：SUS製 羽タイプ	新設			ポーチ：モルタル金鍍押 目地切り10×10		ポーチ：モルタル金鍍押 目地切り10×10	現況
		下地：野地板t=12 垂木45×60 母屋、90×90		存置	現況保全 腐食物有れば交換補修	補修			犬走り：モルタル金鍍押		犬走り：モルタル金鍍押	現況
		軒樋：塩ビ製 φ105 半丸 軒樋：受金物 φ455～600		撤去	軒樋：塩ビ製 φ105 半丸 軒樋：受金物 φ303	新設			テラス：モルタル金鍍押		テラス：モルタル金鍍押	現況
		小庇：カラ―鉄板貼り アスファルトルーフィング 22kg		撤去	小庇：心木無し瓦葺き 葺き方：ババコシ鋼板 t=0.4 裏貼：ババコシ鋼板 t=2.0	新設					アプローチ：L型側溝部：乗り入れブロック L=900×2 =1800 /戸 +両端 1/4 円	新設
外壁		外壁：モルタル刷毛引き エマルリンシ吹付		存置	外壁：軒天：付底天：クラック・剥離・欠損等補修（助剤・圧着系接着剤注入の上不陸等修正）	葺き替え	その他		外部化粧柱：下部柱受金物 SUS製	存置	外部化粧柱：木部 OS 塗り	補修
		軒天：モルタル刷毛引き エマルリンシ吹付		存置	高圧水洗工法・下地調整	葺き替え			縦樋：VP φ60 掴み金物共	撤去	縦樋：VP φ60 掴み金物共	新設
		付底天：モルタル刷毛引き エマルリンシ吹付		存置	防水型複装塗材E（弾性タイル）（凸部処理 吹付 下塗り、増塗り、基層塗り、模様塗り、凸部処理・上塗り、弾性ウレタンつや有り）	葺き替え			住宅表示番	撤去	住宅表示番	新設
		巾木：モルタル刷毛引き		存置	巾木：高圧水洗工法	現況			郵便受け	撤去	郵便受け	新設
		クラック目地：シーリング 10×10		撤去	クラック目地：MS2 20×10 程度	新設						
		建具廻り：シーリング 10×20		撤去	建具廻り：MS2 20×10 程度	新設						
建具		玄関戸：アルミカラー引き違い戸		撤去	玄関戸：2枚引き違いアルミドア（錠、金具一式含む）	新設						
		勝手口戸：アルミカラー片開き戸 パネル		撤去	勝手口アルミドア撤去後 内外とも壁新設	変更						
		外部建具：アルミカラーサッシ		存置	クリーニング・調整（水洗い含む）	補修						
		雨戸：同上 一体型		存置	クリーニング・下地調整・素地こしらえ OP塗り（ポリウレタン樹脂）	補修						
		網戸：既設網戸		撤去	網戸：ネット張り替え・調整含む	補修						

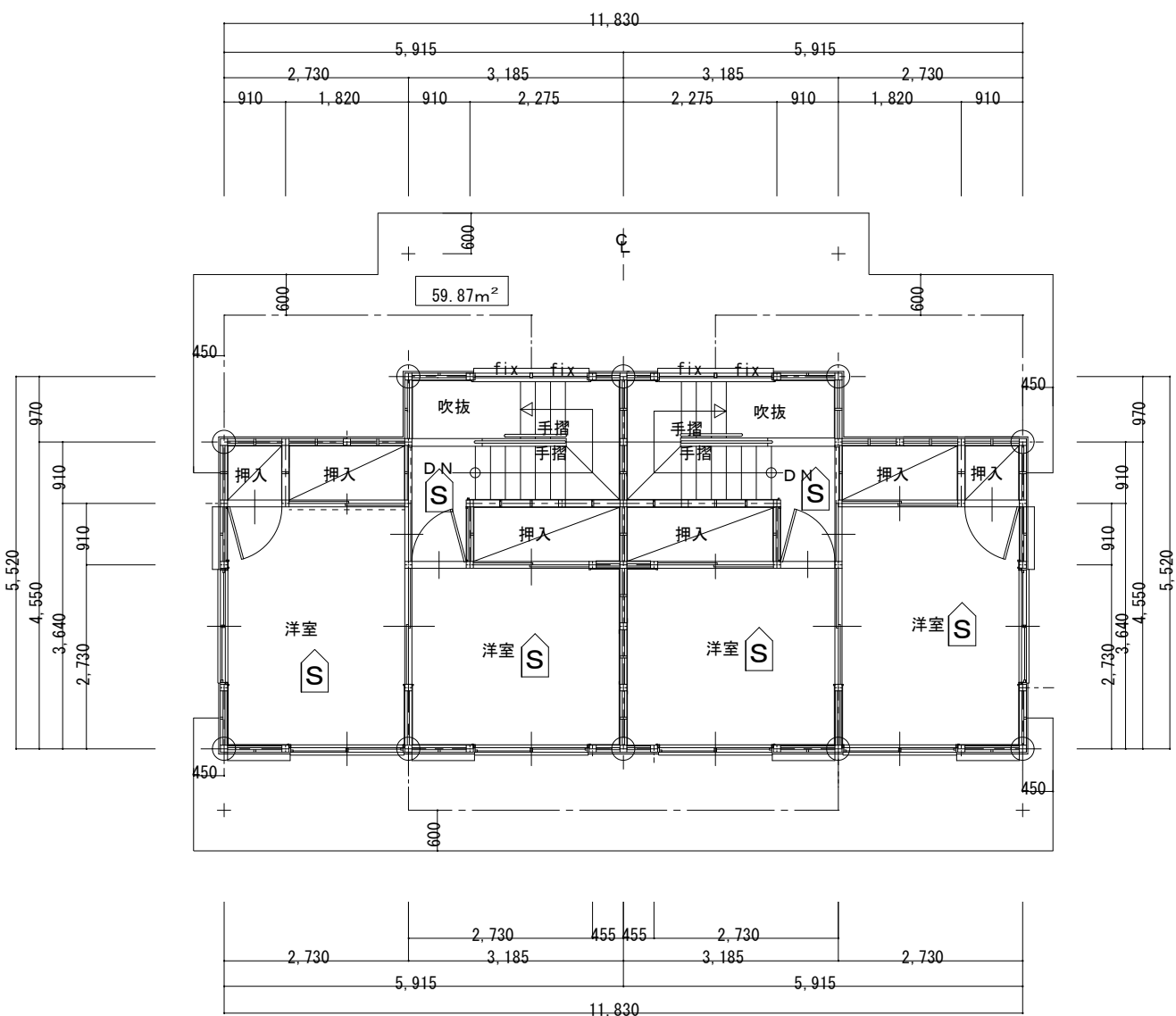
内部仕上表												
				ラワン合板 t=5.5 下地（下地調整）		不燃ビニルクロス貼り						
部屋	符号	改修前		改修後		部屋	符号	改修前		改修後		
【1階】 玄関		土間：磁器タイル 108角	撤去	土間：タイル新り除去の上高さをポーチに合わせる為土間下げの上 磁器タイル貼り 100×100×9	新設	【1階】 D・K	備考	回縁：木製	存置	回縁：下地調整の上 EP-G塗り		補修
		立上：磁器タイル 108角	存置	立上：土間タイルに合わせ施工	補修			流し台（コノ台一体、GB付き）、天袋収納棚、吊戸棚	撤去	新設7&ミカテンレ&W 額縁・見切り縁 EP-G塗り	建具：新設 片引きフラッシュ戸	新設
		巾木：磁器タイル 108角 木部	存置	巾木：磁器タイル 100角 木部：下地調整 EP-G塗り h=90	補修			湯沸器、換気扇 床下収納庫（一時保管）	撤去			
		壁：漆喰塗り	存置	壁：木製下地板12×60の上（真壁部）+ラワン合板t=5.5 不燃ビニルクロス貼り 取合部：塩ビコ型ジョイナー	新設		【1階】 和室6帖 ↓ 洋室	床：畳 一部7&トノロ-リッ&t=12（撤去）	撤去	床：7&ン合板下地（t=12.0）C Fシート貼り t=1.8 床組：根太43×45φ303 嵩上げ 敷居交換		新設
		天井：杉桎合板底目地（33天）	撤去	天井：下地調整の上 ラワン合板 t=5.5 下地（下地調整） 不燃ビニルクロス貼り	新設			巾木：畳寄せ	撤去	巾木：木製（既製品）h=60		新設
		回り縁：木製	撤去	回縁：下地調整の上 EP-G塗り	新設			壁：繊維壁	存置	壁：木製下地板12×60の上（真壁部）+ラワン合板t=5.5不燃ビニルクロス貼り 取合部：塩ビコ型ジョイナー（ワ&ム用ケ&ン&）		新設
				抗菌樹脂製手摺 I型手摺 φ34 L=600 上櫃：120×65（既製品に取り替え） 額縁：下地調整 EP-G塗り 敷台（既製品）	新設			天井：杉桎合板底目地（33天）	撤去	天井：ラワン合板 t=5.5 下地（下地調整）	不燃ビニルクロス貼り	新設
【1階】 玄関ホール 廊下		床：アビトンフローリング 檜	撤去	床：7&ン合板 t=12（下地）C Fシート貼り t=1.8 床高：30mm 上げる（バ&リ&リ-）	新設	【1階】 押入	備考	既設ケ&テンレ&W 戸襖3箇所（存置）	撤去	7&ミカテンレ&W 額縁 EP-G塗り 部屋側：弾き手交換、ビニルクロス貼替え		新設 補修
		巾木：檜 h=90	存置	巾木：h=90 下地調整 EP-G塗り	補修			床：ラワン合板 t=5.5 巾木：雑巾摺り 廻縁：木製 15×15	存置	床：ラワン合板 t=5.5 巾木：雑巾摺り 廻縁：木製 15×15		現況
		壁：漆喰塗り	存置	壁：木製下地板12×60の上（真壁部）+ラワン合板t=5.5不燃ビニルクロス貼り 取合部：塩ビコ型ジョイナー	新設		【2階】 和室6帖 ↓ 洋室	壁：ラワン合板 t=4.0 天井：ラワン合板 t=2.7	存置	壁：ラワン合板 t=4.0 天井：ラワン合板 t=2.7		現況
		天井：杉桎合板底目地（33天）	撤去	天井：下地調整の上 ラワン合板 t=5.5 下地（下地調整） 不燃ビニルクロス貼り	新設			ふすま	存置	部屋側：弾き手交換、ビニルクロス貼替え クリーニング		補修
		回縁：木製	撤去	回縁：下地調整の上 EP-G塗り	新設			床：畳	撤去	床：7&ン合板下地（t=12.0）C Fシート貼り t=1.8 床組：根太43×45φ303 嵩上げ 敷居交換		新設
		階段段板：	存置	階段段板：段鼻 /ノ&リッ& 塩ビ製（既製品）				巾木：畳寄せ	撤去	巾木：木製（既製品）h=60		新設
【1階】 W C		床：モザイクタイル	撤去	床：塩ビ下地 C Fシート貼り t=1.8 土間コンクリ- t=100 直押、ワ&ケ-マ&ッ& φ6 -150角 再生砕石 t=100（突き固め）	新設	【2階】 和室4.5帖 ↓ 洋室	備考	壁：既設ケ&テンレ&W 額縁 EP-G塗り 部屋側：弾き手交換、ビニルクロス貼替え	撤去	7&ミカテンレ&W 額縁 EP-G塗り 部屋側：弾き手交換、ビニルクロス貼替え		新設 補修
		巾木：窓下：色タイル 108角	撤去	巾木：7&ト巾木 h=60	新設			床：7&ン合板下地（t=12.0）C Fシート貼り t=1.8 床組：根太43×45φ303 嵩上げ 敷居交換	撤去	床：7&ン合板下地（t=12.0）C Fシート貼り t=1.8 床組：根太43×45φ303 嵩上げ 敷居交換		新設
		壁：窓上：モルタル刷毛引 吹きつけタイル	撤去	壁：窓上、窓下不陸調整の上7&ミシ不燃化粧板貼り t=3.0（ケ&ケ&NON&イ&工法）	新設			巾木：木製（既製品）h=60	撤去	巾木：木製（既製品）h=60		新設
		天井：大平板 VP	撤去	天井：ロックウール吸音板 t=9.5 準不燃 QM-9828	新設			壁：木製下地板12×60の上（真壁部）+ラワン合板t=5.5不燃ビニルクロス貼り 取合部：塩ビコ型ジョイナー（ワ&ム用ケ&ン&）	存置	壁：木製下地板12×60の上（真壁部）+ラワン合板t=5.5不燃ビニルクロス貼り 取合部：塩ビコ型ジョイナー（ワ&ム用ケ&ン&）		新設
		回縁：木製	撤去	回縁：下地調整の上 EP-G塗り	新設			天井：杉桎合板底目地（33天）	撤去	天井：ラワン合板 t=5.5 下地（下地調整） 不燃ビニルクロス貼り		新設
		備考	既設便器、タオル掛け、バ-ン-&キ-等	撤去	便器：抗菌樹脂製手摺 I型手摺 φ34 L=600 7&キ掛け バ-ン-&キ- 洋式便器（ワ&ム用）	新設		回縁：木製	存置	回縁：下地調整の上 EP-G塗り		補修
【1階】 洗面脱衣室		床：アビトンフローリング 檜	撤去	床：7&ン合板 t=12（下地）床高：30mm 上げる（バ&リ&リ-） C Fシート貼り t=1.8	新設	【2階】 押入	備考	床：ラワン合板 t=5.5 巾木：雑巾摺り 廻縁：木製 15×15	存置	床：ラワン合板 t=5.5 巾木：雑巾摺り 廻縁：木製 15×15		現況
		巾木：檜 h=65	存置	巾木：下地調整の上 ソフト巾木	補修			壁：ラワン合板 t=4.0 天井：ラワン合板 t=2.7	存置	壁：ラワン合板 t=4.0 天井：ラワン合板 t=2.7		現況
		壁：モルタル刷毛引 吹きつけタイル	存置	壁：可とう形改修用塗材E（耐候性1種）0-7-仕上げ	補修			ふすま	存置	部屋側：弾き手交換、ビニルクロス貼替え クリーニング		補修
		天井：大平板 VP	存置	天井：下地調整の上 ラワン合板 t=5.5 下地（下地調整） 不燃ビニルクロス貼り	補修			床：アビトンフローリング 檜	撤去	床：7&ン合板下地 C Fシート貼り t=1.8		新設
		回縁：木製	存置	回縁：下地調整の上 EP-G塗り	補修		備考	巾木：檜 h=90	存置	巾木：下地調整の上 EP-G塗り		補修
		備考	7&ケ-イ&ン&ケ-ン、洗面台（化粧棚）、洗濯バ&ン、	間仕切り壁：下地調整の上7&ミシ板ビニルクロス貼り 7&ケ-イ&ン&ケ-ン 洗面化粧台、w=600 洗濯バ&ン 600×600 7&キ掛け 額縁：EP-G塗り	新設			壁：漆喰塗り 一部化粧合板	存置	壁：木製下地板12×60の上（真壁部）+ラワン合板t=5.5不燃ビニルクロス貼り 取合部：塩ビコ型ジョイナー（ワ&ム用ケ&ン&）		新設
【1階】 浴室		床：モザイクタイル	撤去	床：塩ビ下地 C Fシート貼り t=1.8 同部品以上	新設	【1階】 【2階】 階段・階段室	備考	天井：杉桎合板底目地（33天）	撤去	天井：ラワン合板 t=5.5 下地 不燃ビニルクロス貼り		新設
		巾木：窓下：色タイル 108角	撤去	巾木：ソフト巾木	新設			回縁：木製	存置	回縁：下地調整の上 EP-G塗り		補修
		壁：窓上：モルタル刷毛引 吹きつけタイル	存置	壁：可とう形改修用塗材E（耐候性1種）0-7-仕上げ	補修							
		天井：バスリブ	撤去	天井：下地調整の上 ラワン合板 t=5.5 下地（下地調整） 不燃ビニルクロス貼り	補修							
		回縁：バスリブ	撤去	回縁：下地調整の上 EP-G塗り	補修							
		備考	浴槽、外装釜、灯油タンク	土間コンクリ- t=100 直押、ワ&ケ-マ&ッ& φ6 -150角 再生砕石 t=100（突き固め）	新設							
【1階】 D・K		床：アビトンフローリング 檜	撤去	床：7&ン合板 t=12（下地）床高：30mm 上げる（バ&リ&リ-） C Fシート貼り t=1.8 敷居交換	新設			壁：抗菌樹脂製手摺 I型手摺 φ34（階段部分） 額縁：下地調整 EP-G塗り ノンスリップ（ビニル製）		抗菌樹脂製手摺 I型手摺 φ34（階段部分） 額縁：下地調整 EP-G塗り ノンスリップ（ビニル製）		新設
		巾木：檜 h=65	存置	巾木：ソフト巾木	新設							
		壁：漆喰塗り	存置	壁：木製下地板12×60の上（真壁部）+ラワン合板t=5.5不燃ビニルクロス貼り 取合部：塩ビコ型ジョイナー（ワ&ム用ケ&ン&）タイル部分洗浄・下地調整の上 キッチンボード貼り	新設							
		天井：化粧石膏ボード t=9.5（ゲ&ト-）	存置	天井：下地調整の上 EP 塗り	補修							

PROJECT TITLE		市営ナゴキ団地長寿命化改善工事 第Ⅰ期		 堺市					D A T E	S C A L E	DRAWING TITLE	外・内部仕上表		No.	A-07
---------------	--	---------------------	--	---	--	--	--	--	---------	-----------	---------------	---------	--	-----	------





1 階



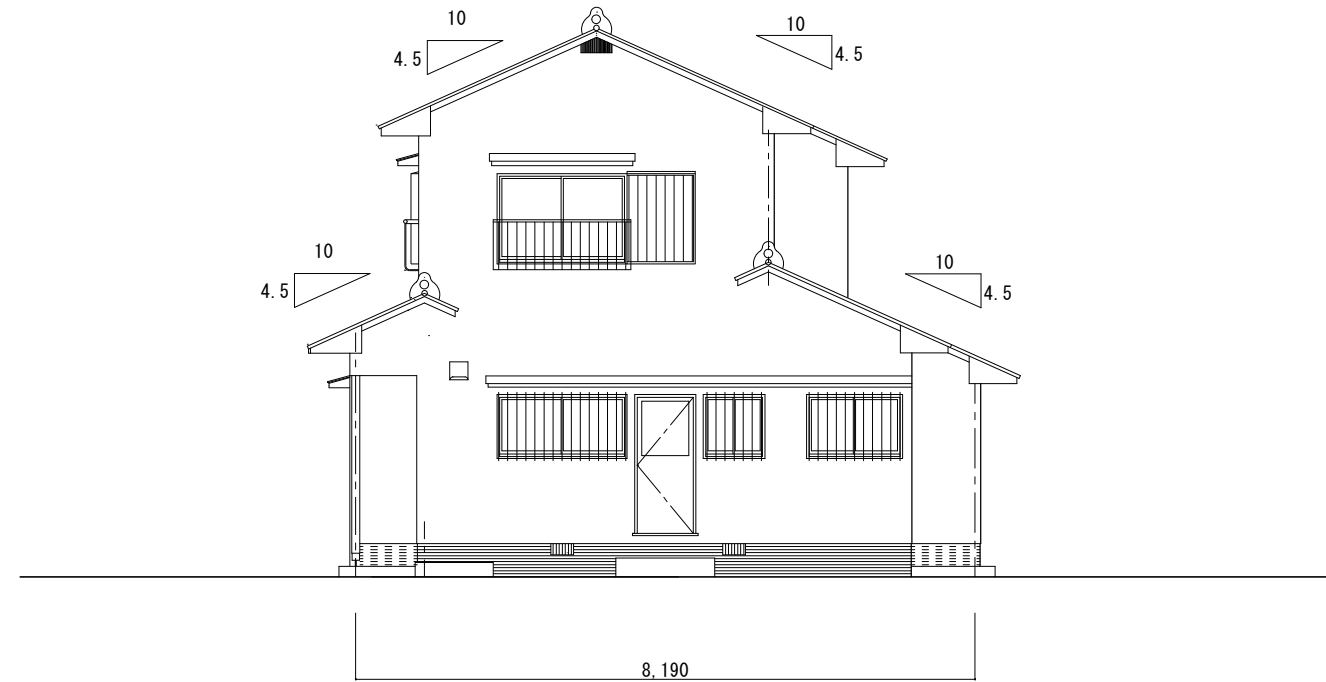
2 階

改修 平面図
S=1:100

凡 例	S 住宅用火災警報装置 煙感知式														
	H 住宅用火災警報装置 熱感知式														
PROJECT TITLE	市営ナギキ団地長寿命化改善工事 第1期			MEMO	 事業主体 宍粟市				DATE	SCALE	DRAWING TITLE	改修後 1，2階 平面図		No.	A-09
									S=1:100						



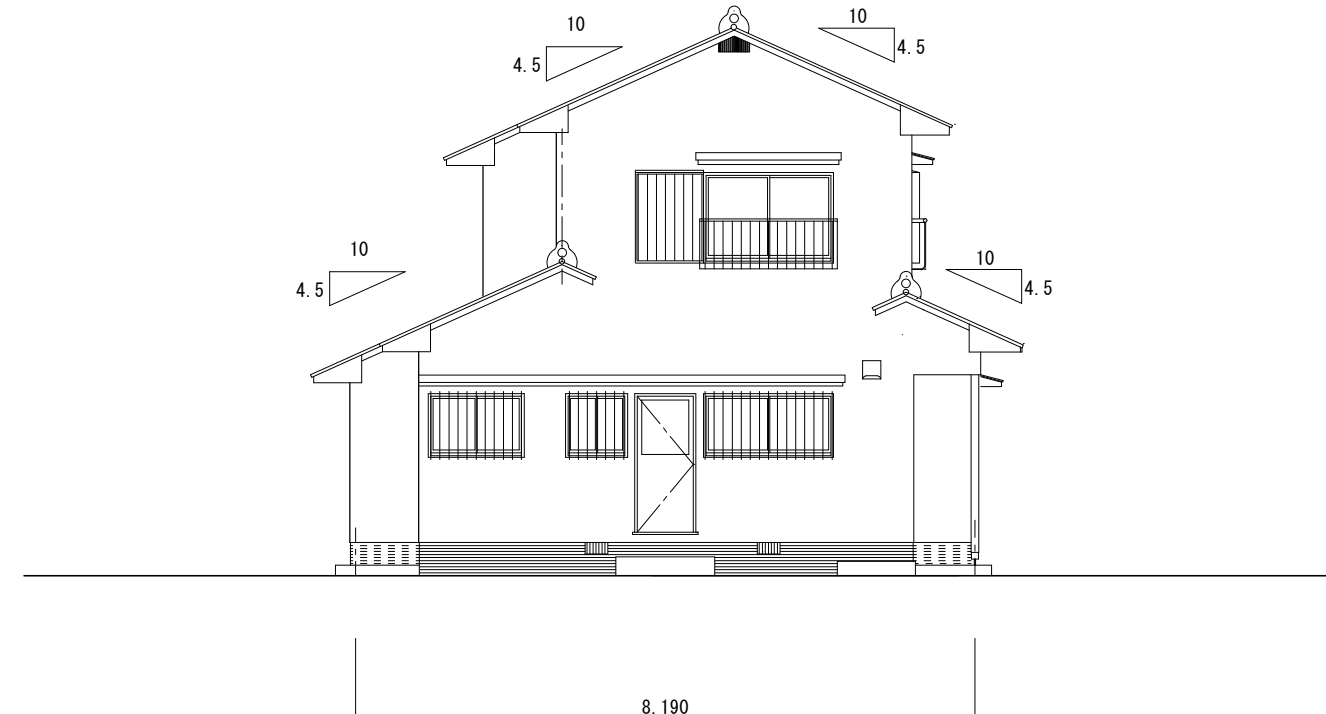
南側



西側



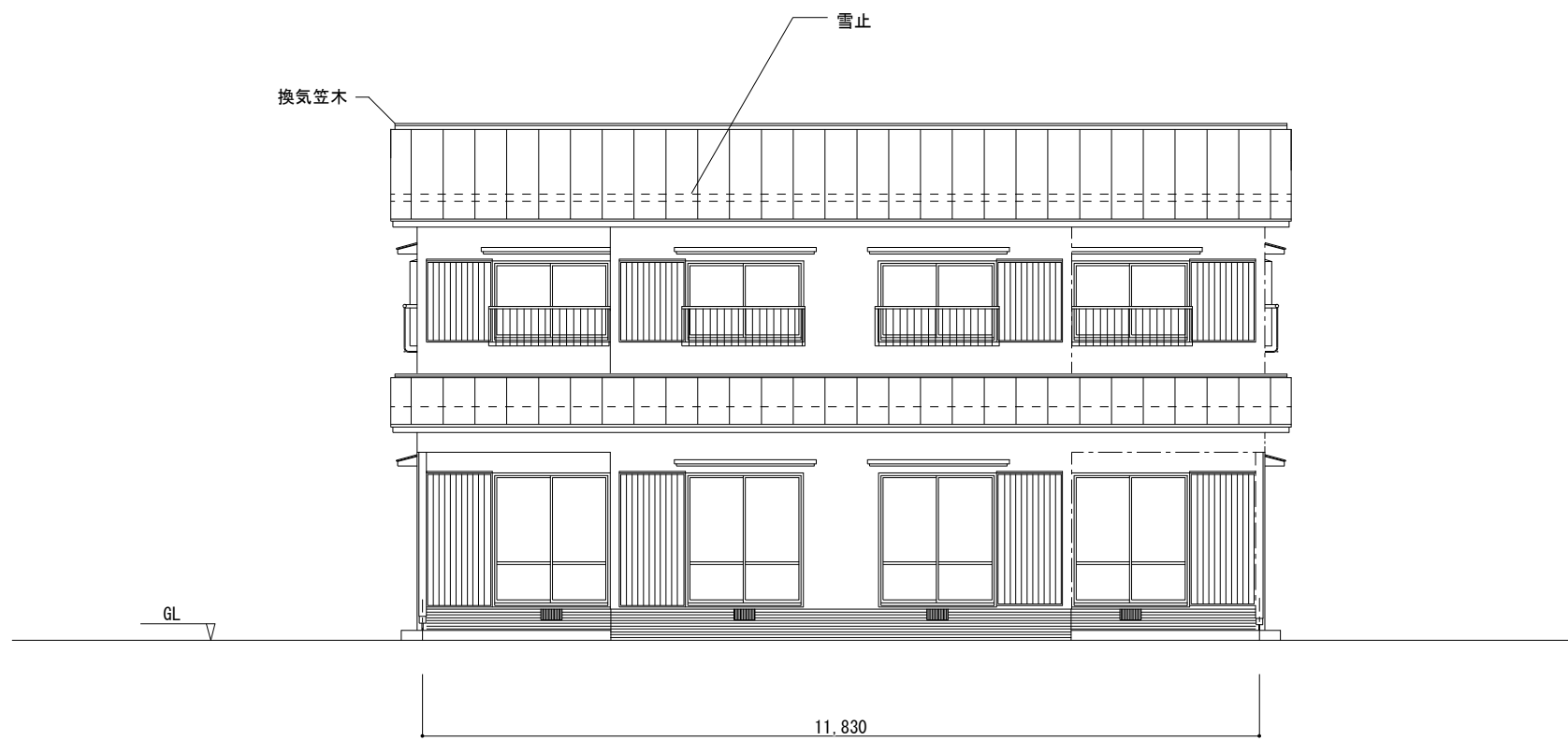
北側



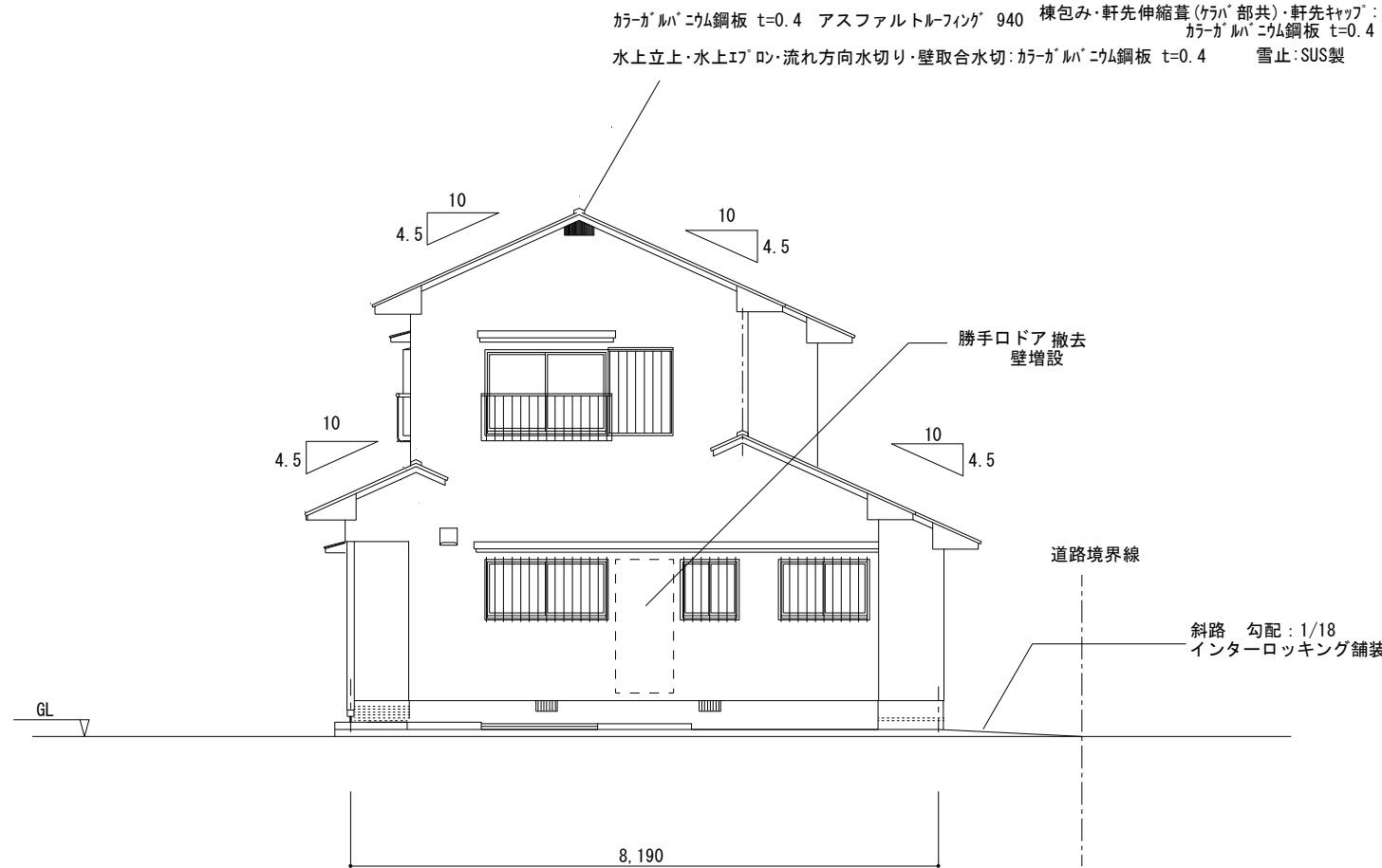
東側

改修前 立面図
S=1:100

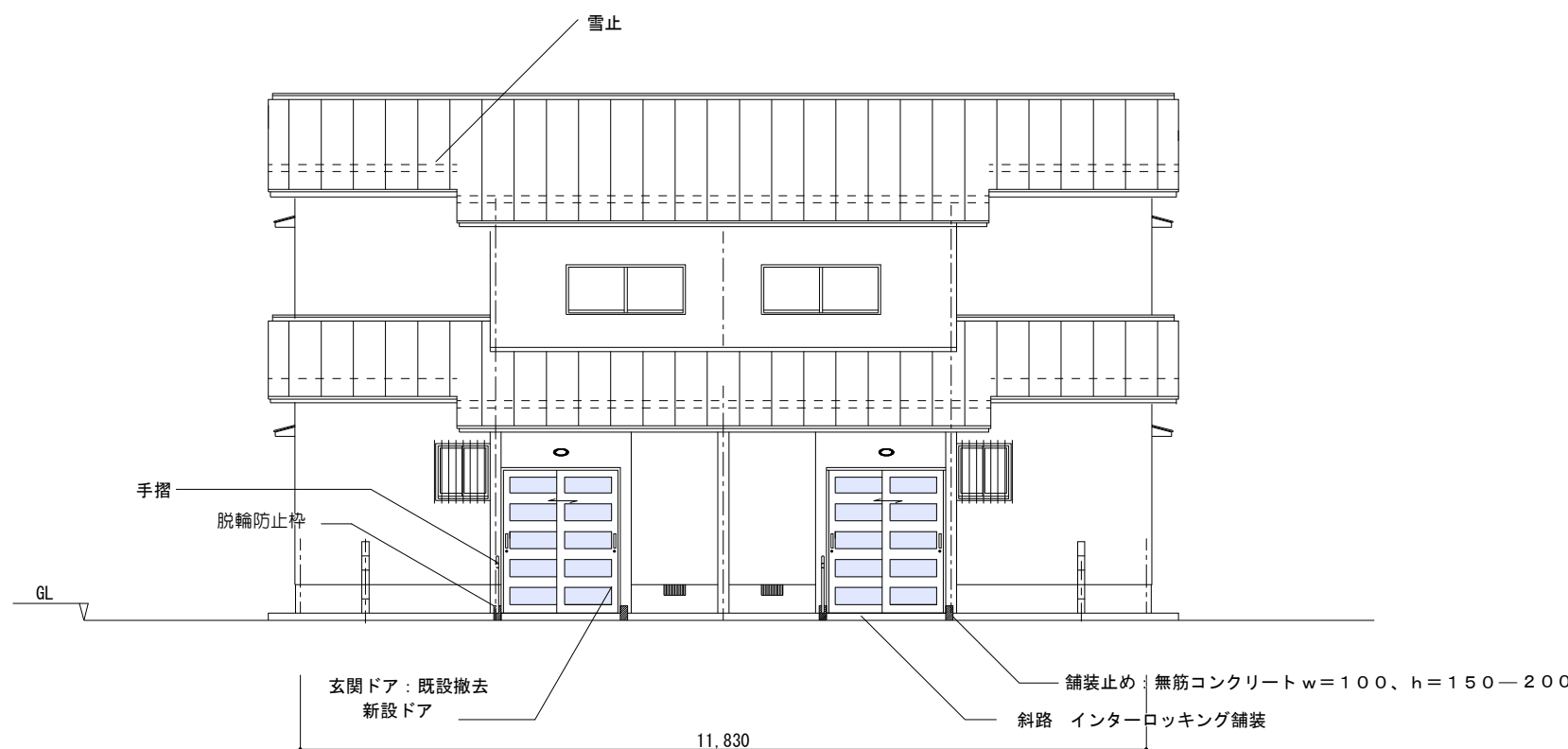
PROJECT TITLE	市営ナギキ団地長寿命化改善工事 第1期	MEMO	 岩手県			DATE	SCALE	DRAWING TITLE	改修前 立面図	No.	A-10
							S=1:100				



南側



西側



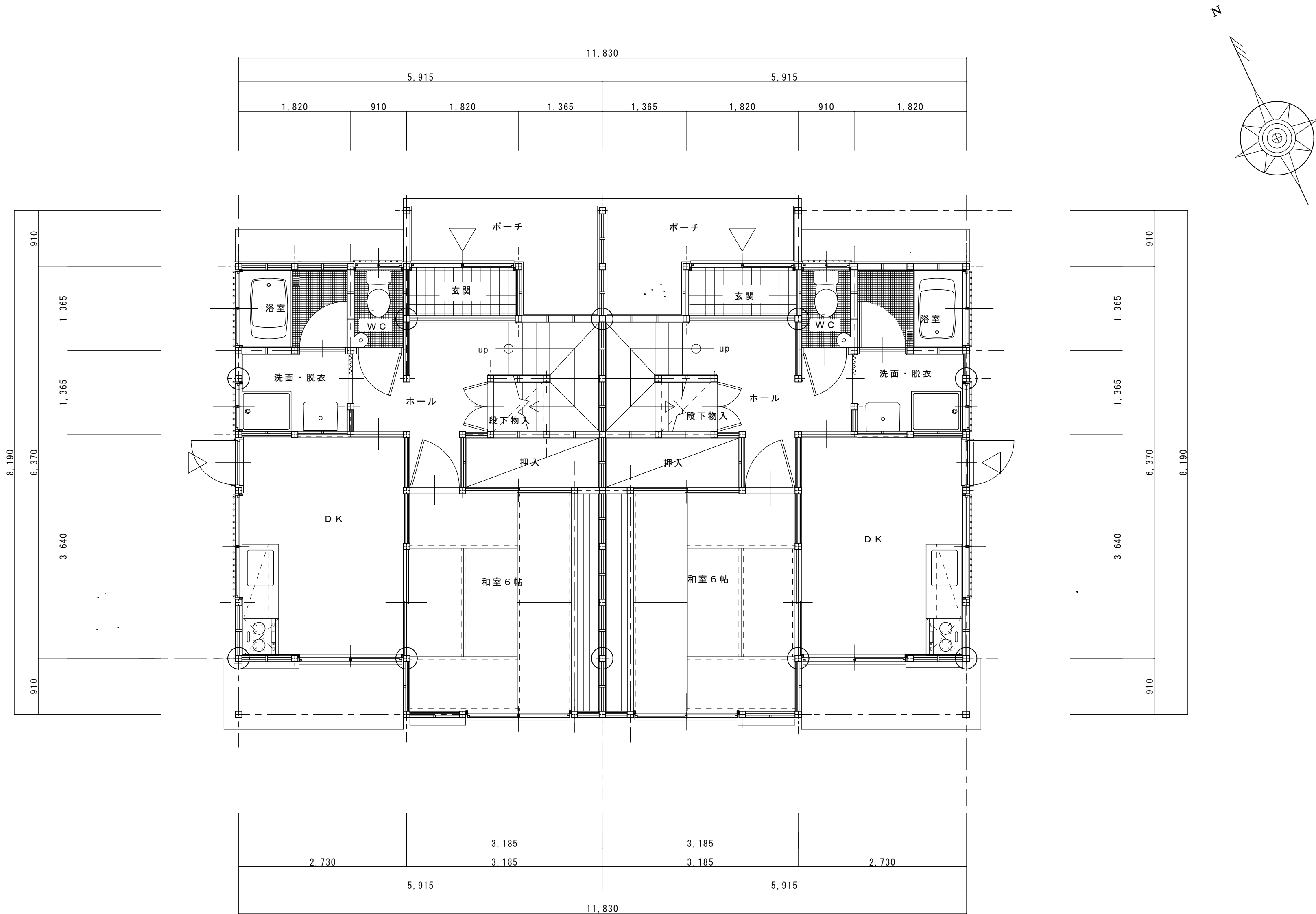
北側



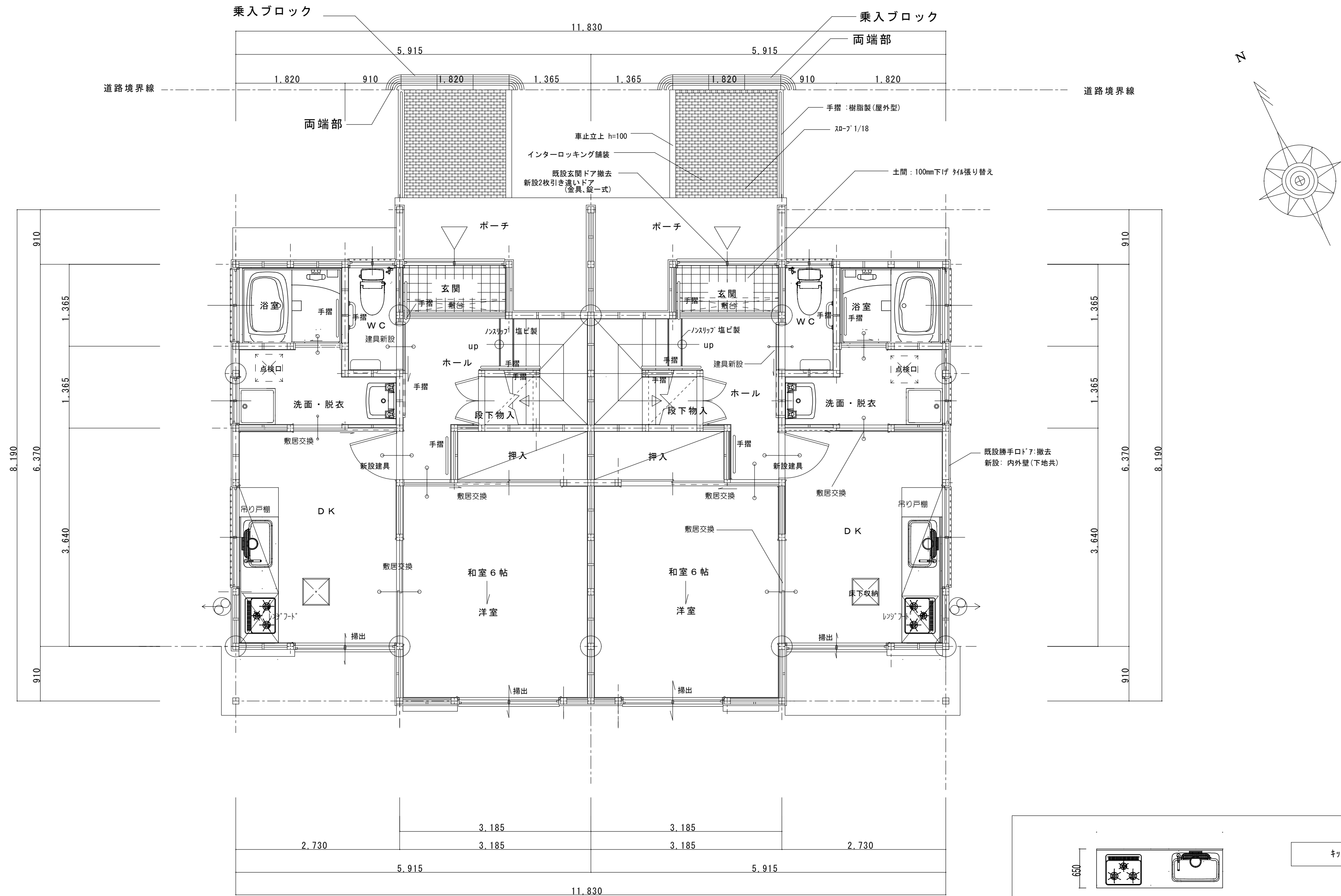
東側

改修後 立面図
S=1:100

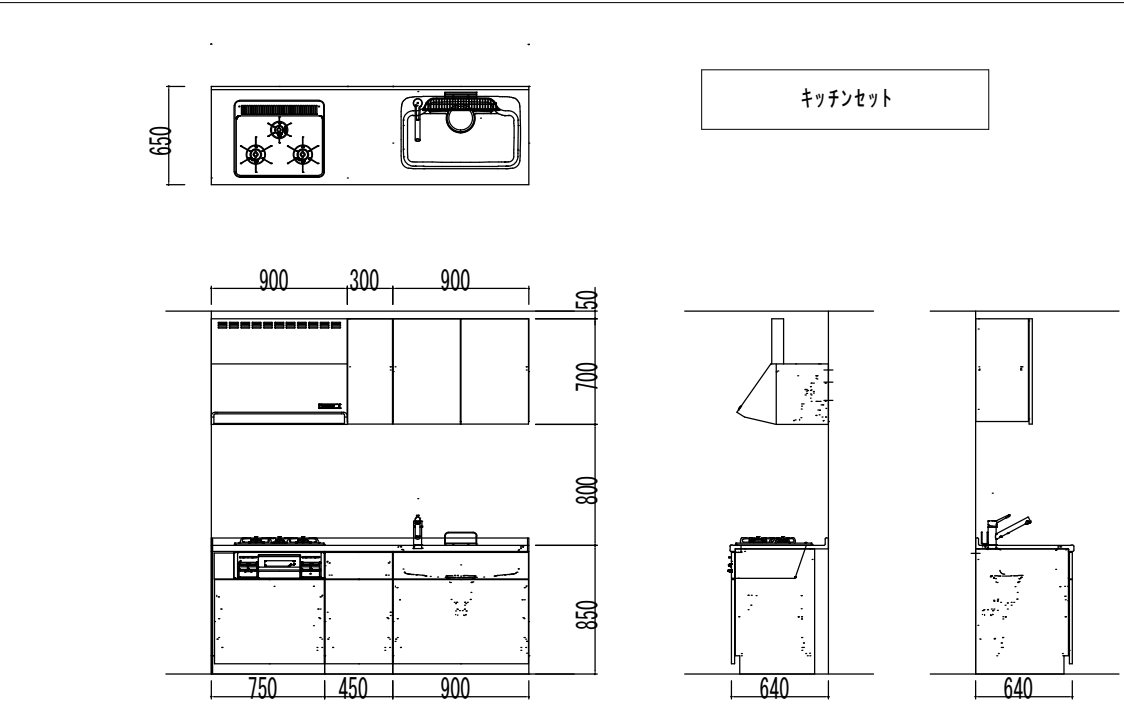
PROJECT TITLE	市営ナギキ団地長寿命化改善工事 第1期	MEMO	 事業主体 青森市			DATE	SCALE	DRAWING TITLE	改修後 立面図	No.	A-11
							S=1:100				



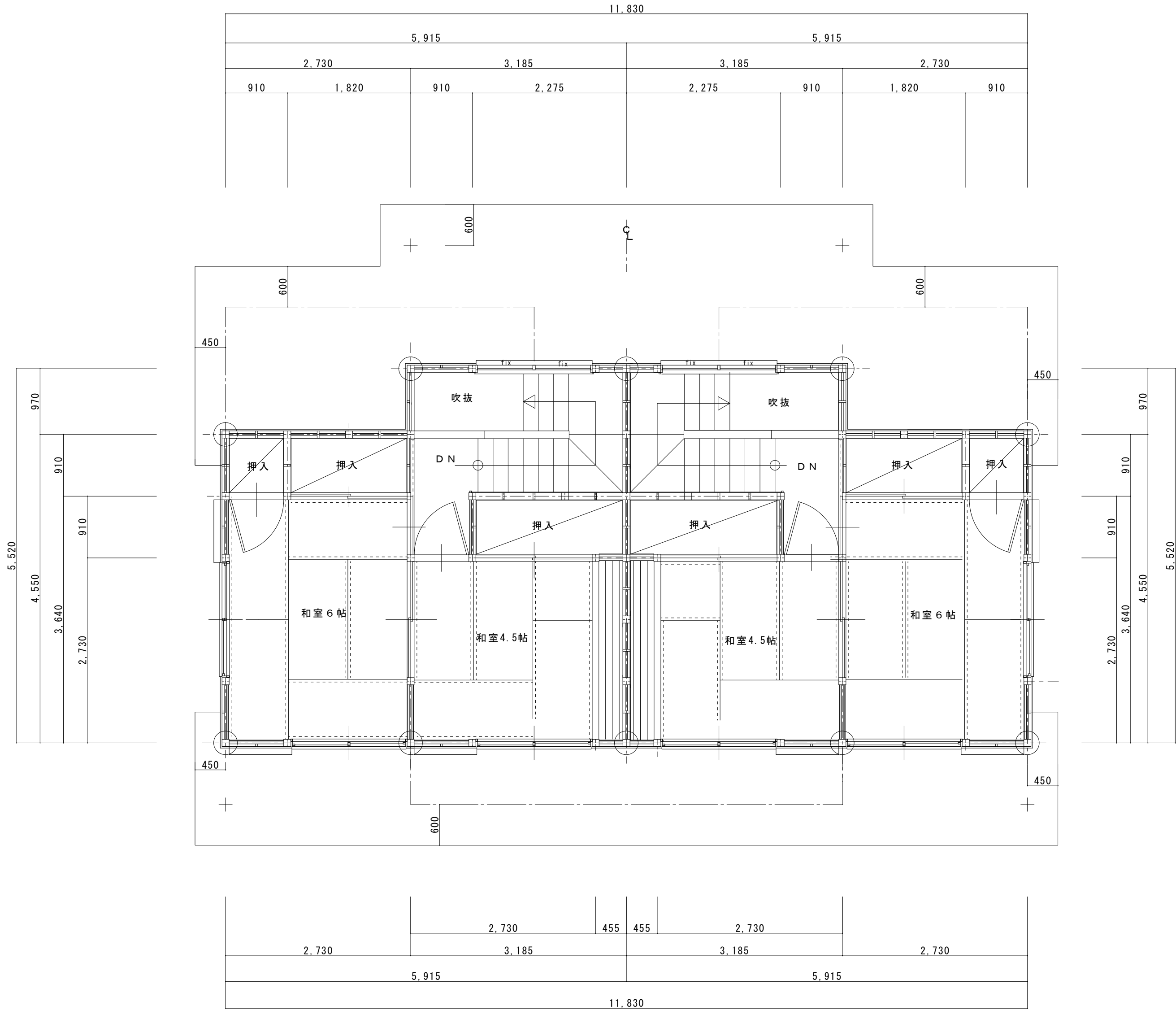
改修前 1階平面詳細図
S=1:50



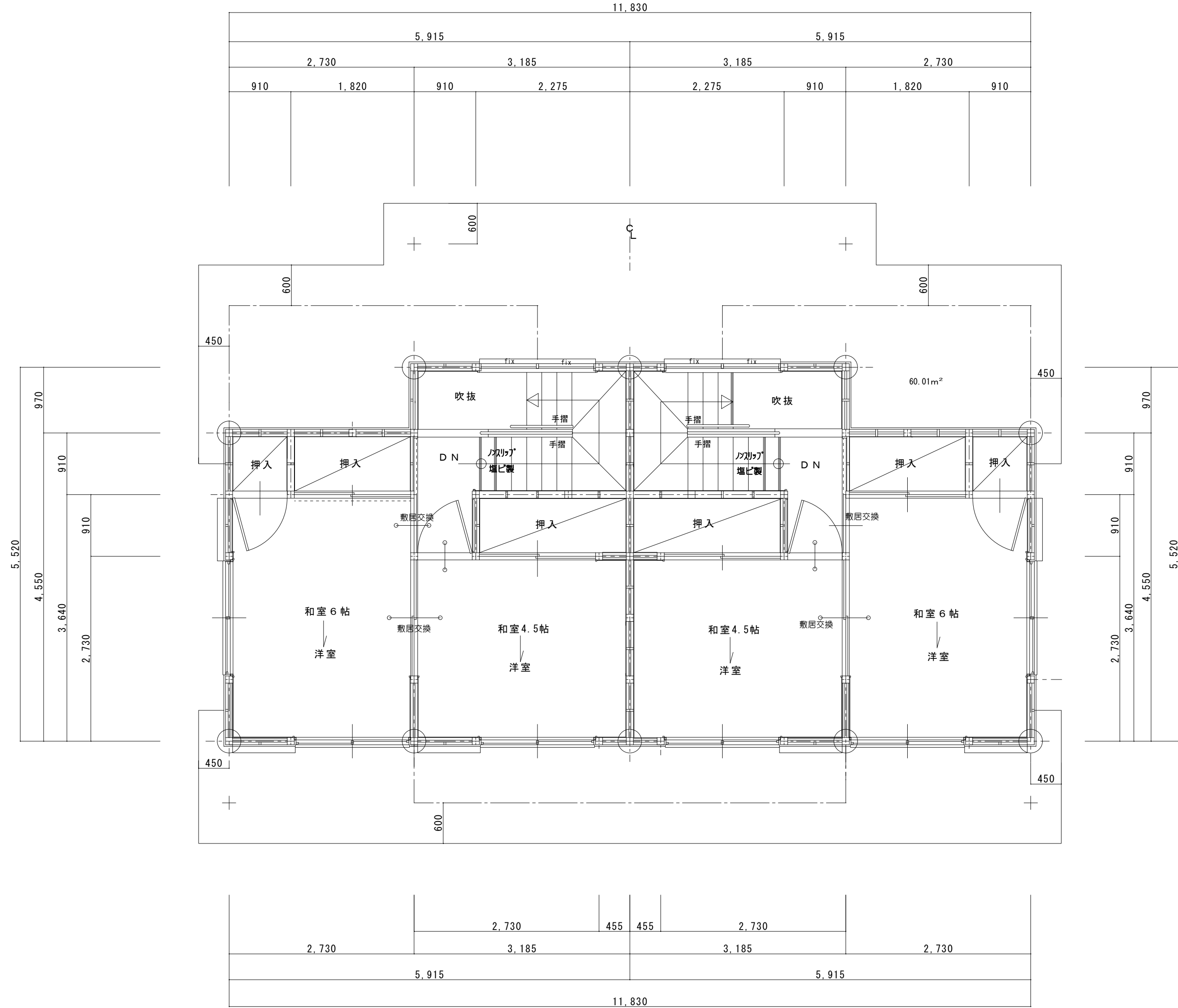
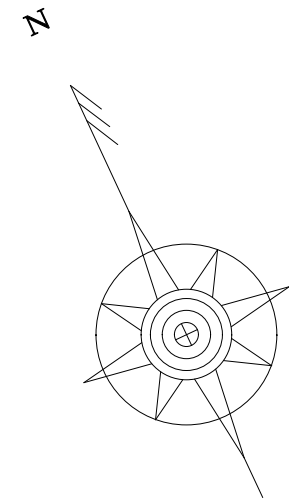
改修 1階平面詳細図
S=1:50



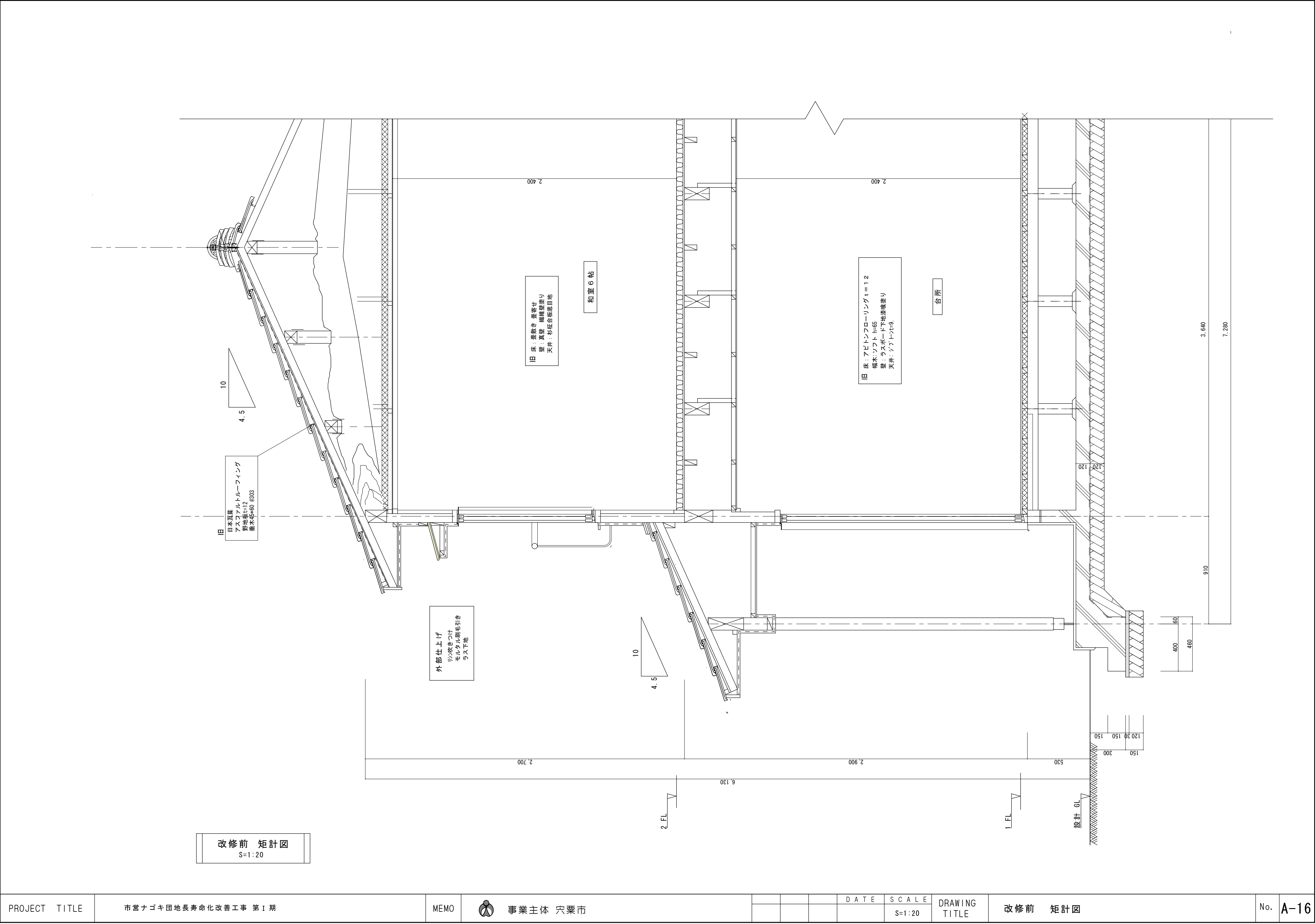
PROJECT TITLE	市営ナゴキ団地長寿命化改善工事 第Ⅰ期	MEMO	 事業主体 青森市			DATE	SCALE	DRAWING TITLE	改修後 1階 平面詳細図	No.	A-13



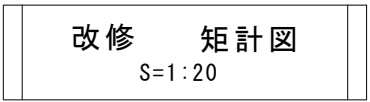
改修前 2階平面詳細図
S=1:50

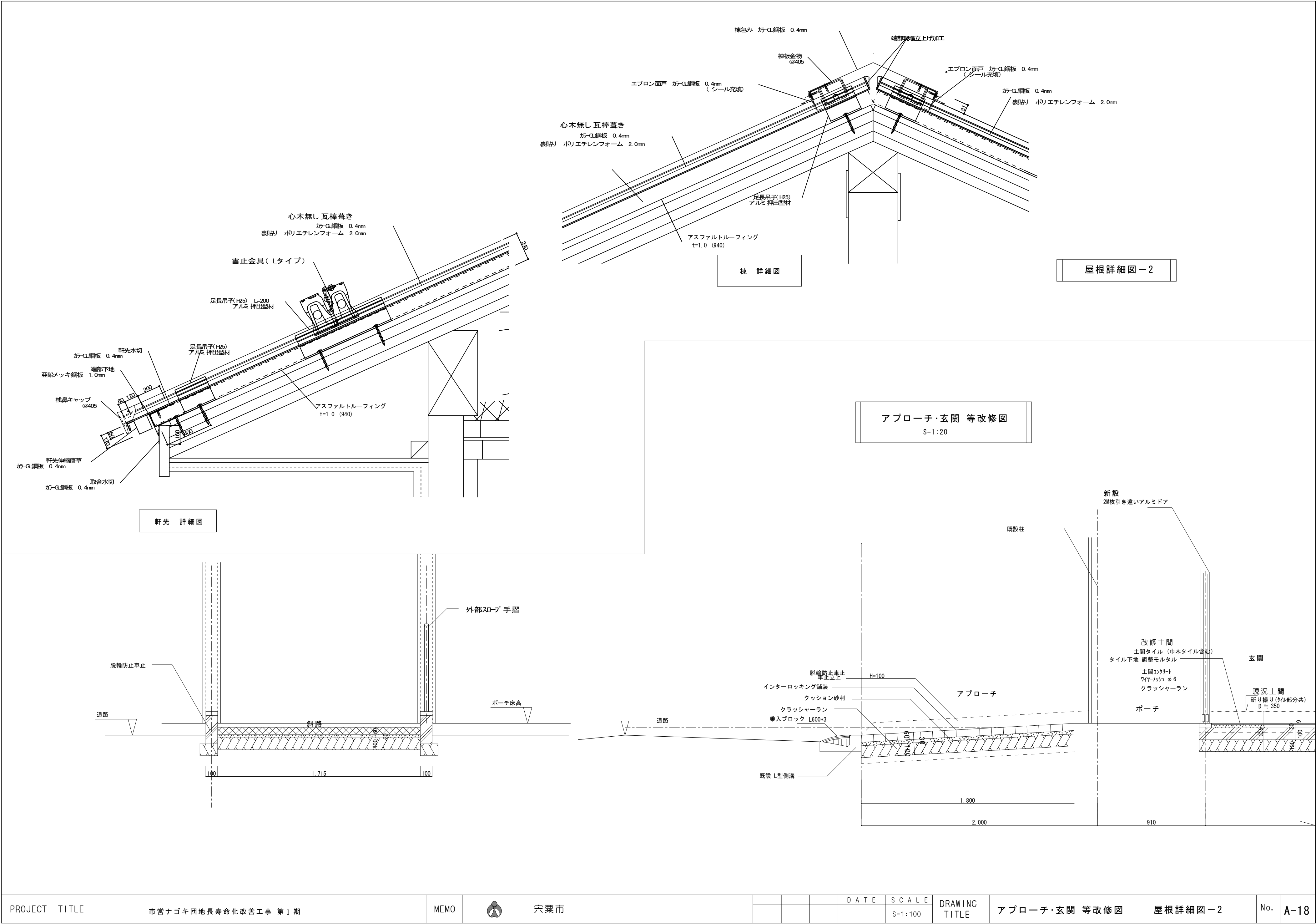


改修 2階平面詳細図
S=1:50

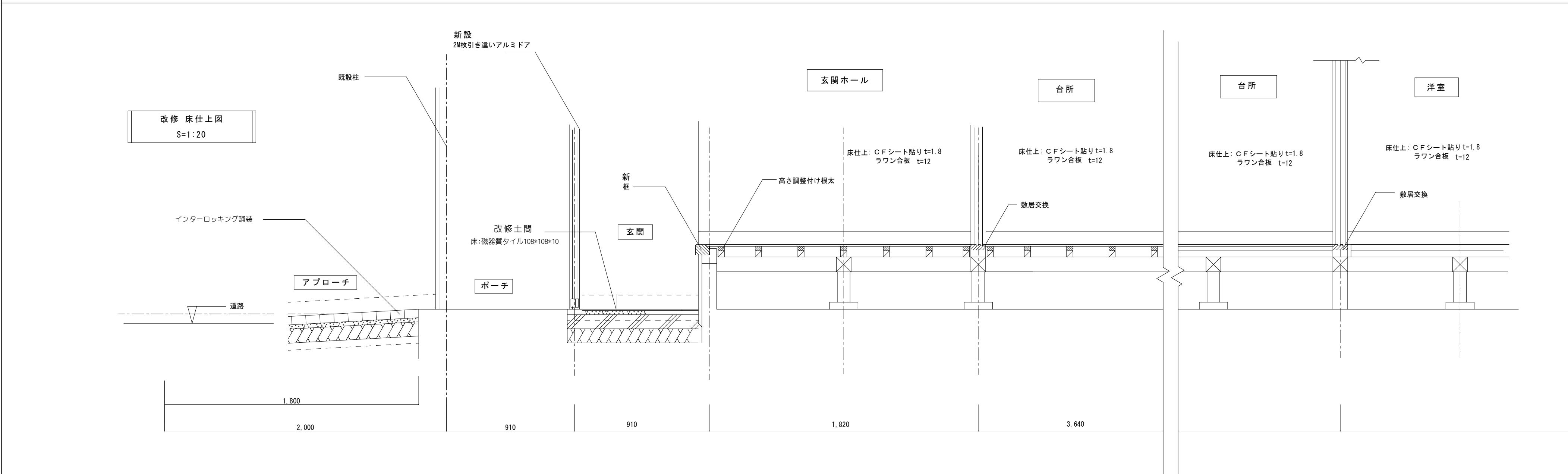
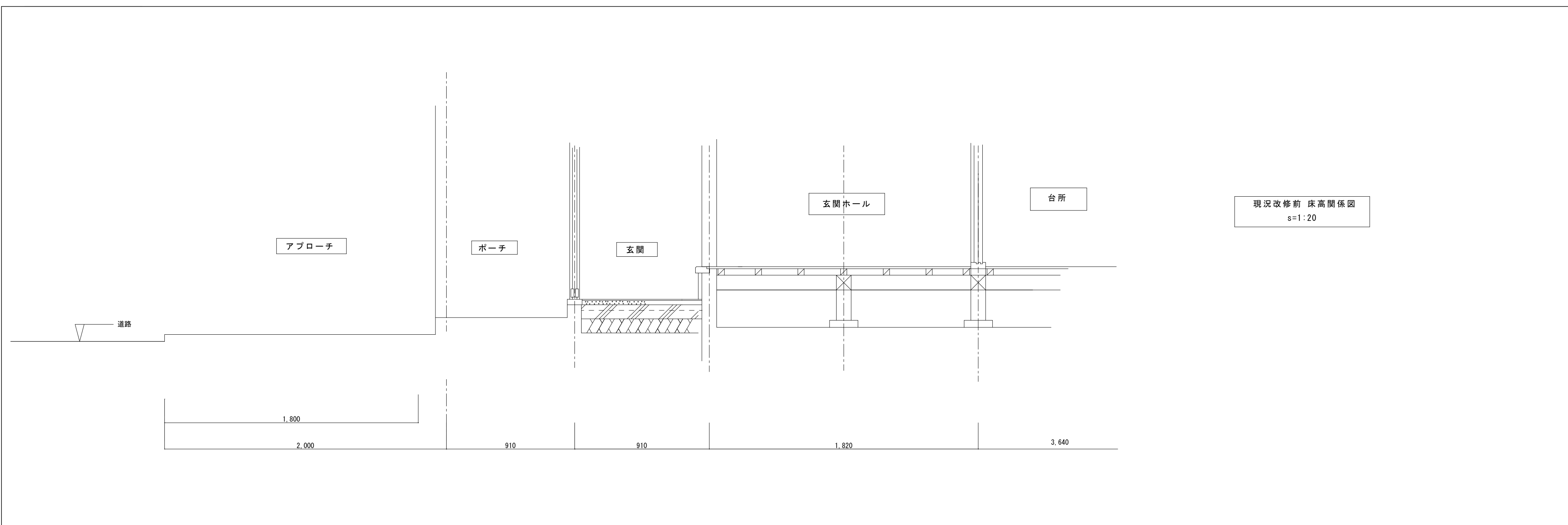


屋根改修-1		
--------	--	--

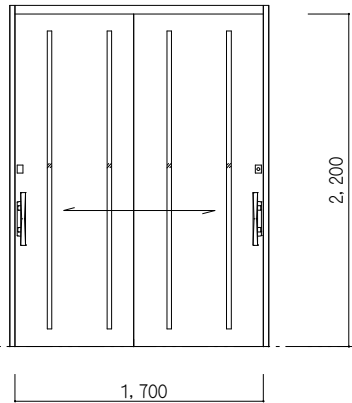
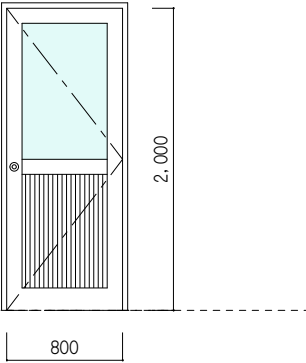
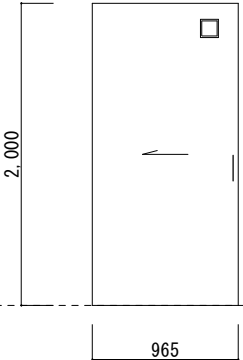
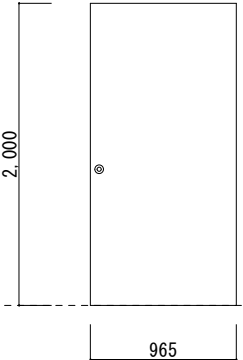
18/35

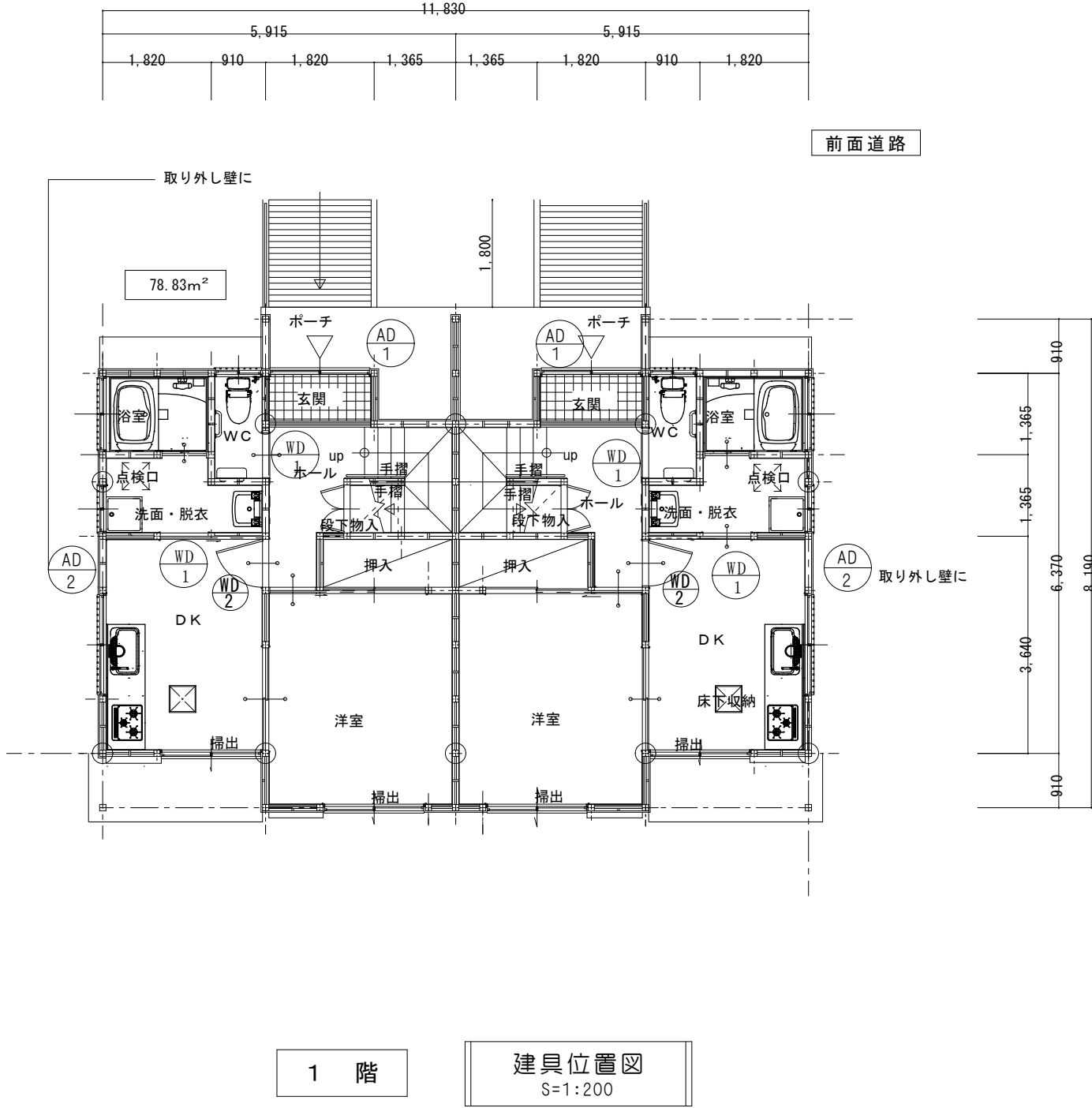


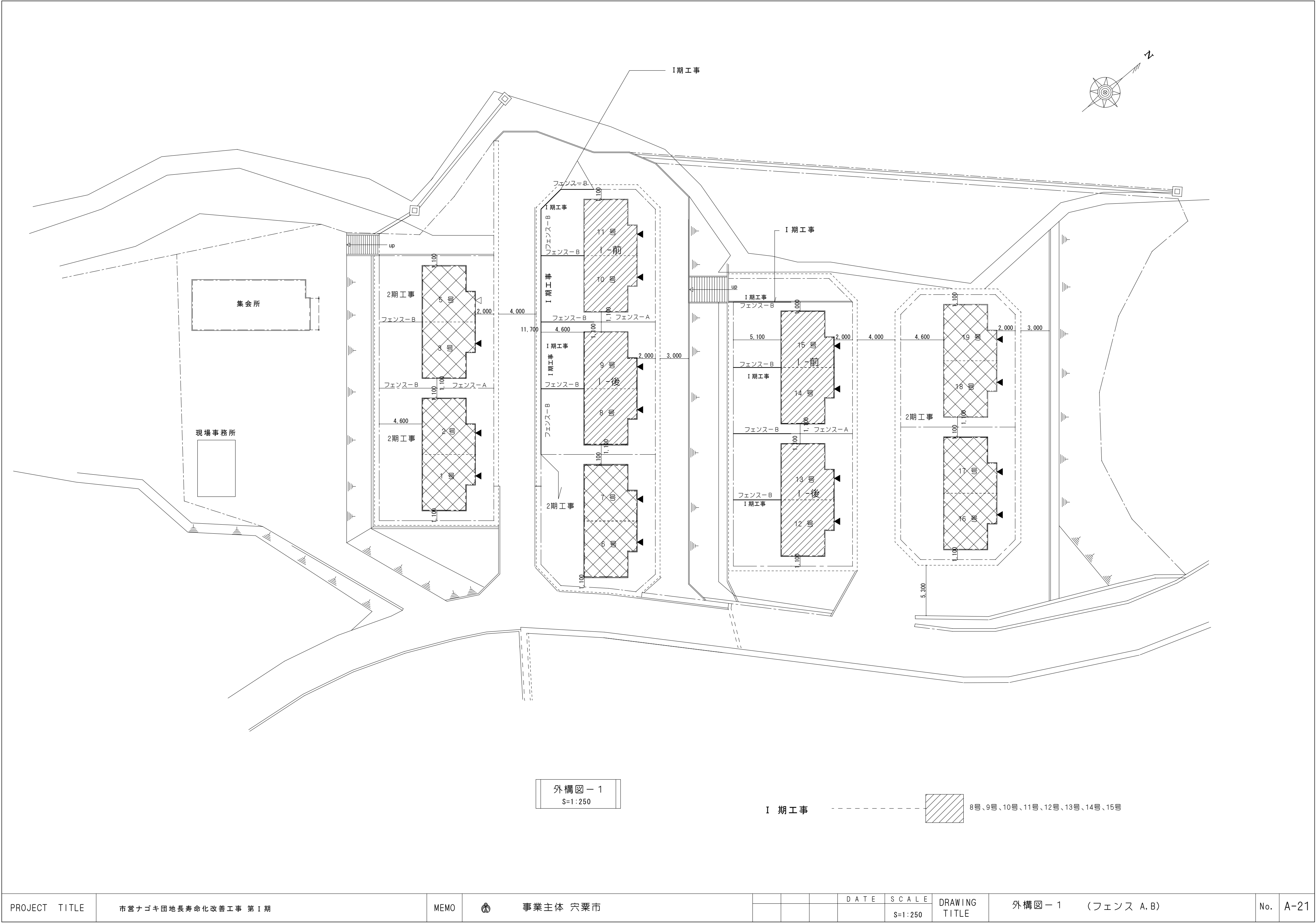
PROJECT TITLE	市営ナゴキ団地長寿命化改善工事 第1期	MEMO	 青森市			DATE	SCALE	DRAWING TITLE	アプローチ・玄関 等改修図	屋根詳細図-2	No.	A-18
							S=1:100					

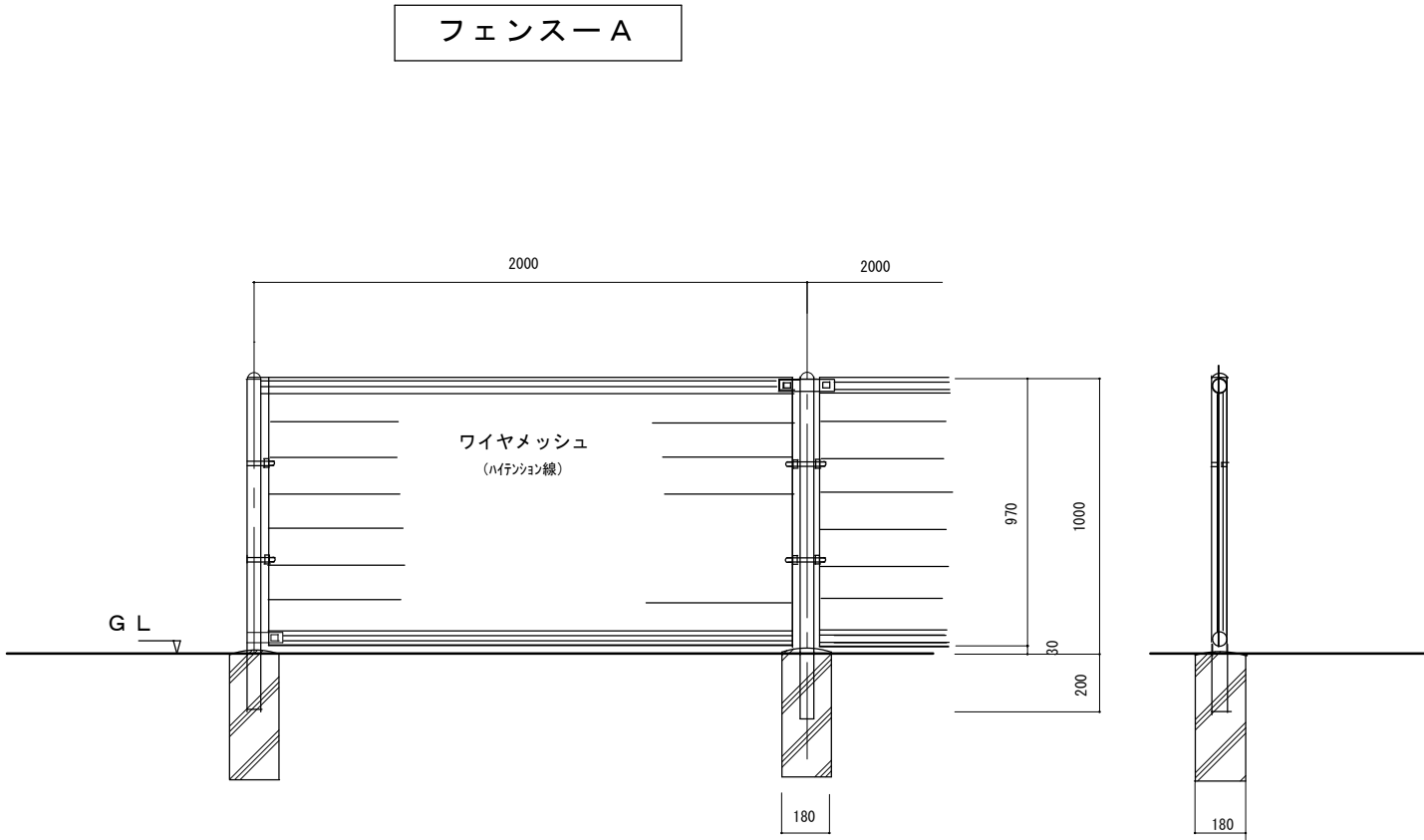


PROJECT TITLE	市営ナゴキ団地長寿命化改善工事 第Ⅰ期	MEMO	 事業主体 堺市			DATE	SCALE	DRAWING TITLE	改修後 1階 床仕上図	No.	A-19
							S=1:100				

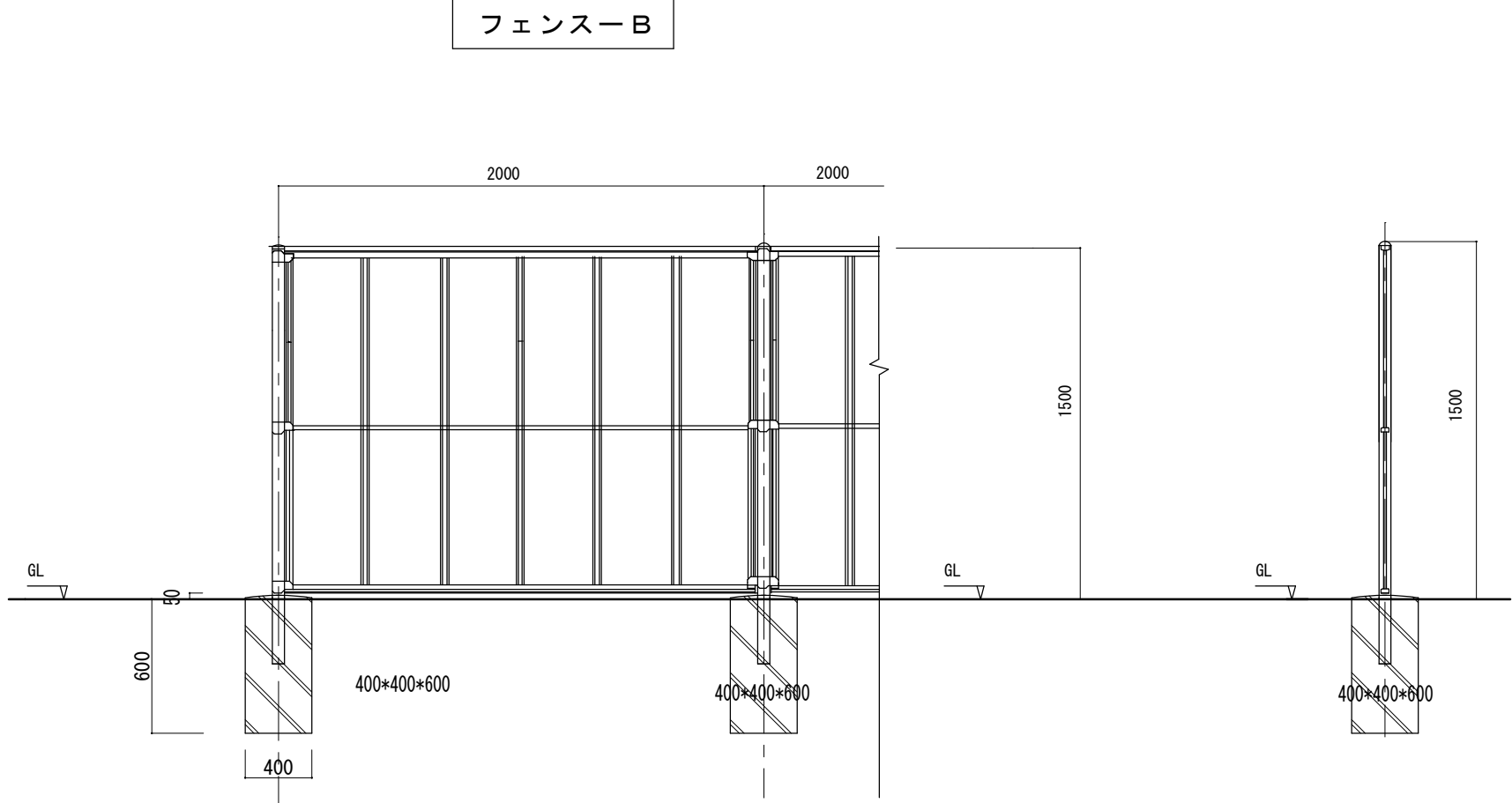
建具リスト												
記 号		名 称		AD 1		新設 2枚引き違いアルミドア		AD 2		撤去処分 片開きアルミドア		
												
数 量		見 込 (mm)		1 戸		70		1 戸		70		
仕 上				アルミ 電解発色				アルミ 電解発色				
ガラス				付属ガラス				型板ガラス 腰アルミパネル				
付属金物				把手 アルミ額縁 シリンダー錠 サムターン ステルス下枠				把手 アルミ額縁 シリンダー錠 ドアクローザー				
備 考				ドアストッパー		附属金物一式		ステルス下枠 ドアストッパー 附属金物一式				
記 号		名 称		WD 1		片引き戸		WD 2		片引き戸		
						※有効開口W=810 高さは現状鴨居高に合わせる						
数 量		見 込 (mm)		片引きフラッシュ吊戸		36		片開きフラッシュ戸		36		
仕 上				木製 ・ ポリ合板				木製 ・ ポリ合板				
ガラス												
付属金物				引棒 戸当 ガイドピン 光見窓				ドアノブ 戸当 ガイドピン				
備 考				他付属品一式				他付属品一式				
記 号		名 称		○								
数 量		見 込 (mm)										
仕 上												
ガラス												
付属金物												
備 考												
PROJECT TITLE		市営ナゴキ団地長寿命化改善工事 第Ⅰ期						MEMO		 穴栗市		
										DATE		SCALE S=1:150 S=1: 50
										DRAWING TITLE		建具位置図 ・ 建具リスト
												No. A-20





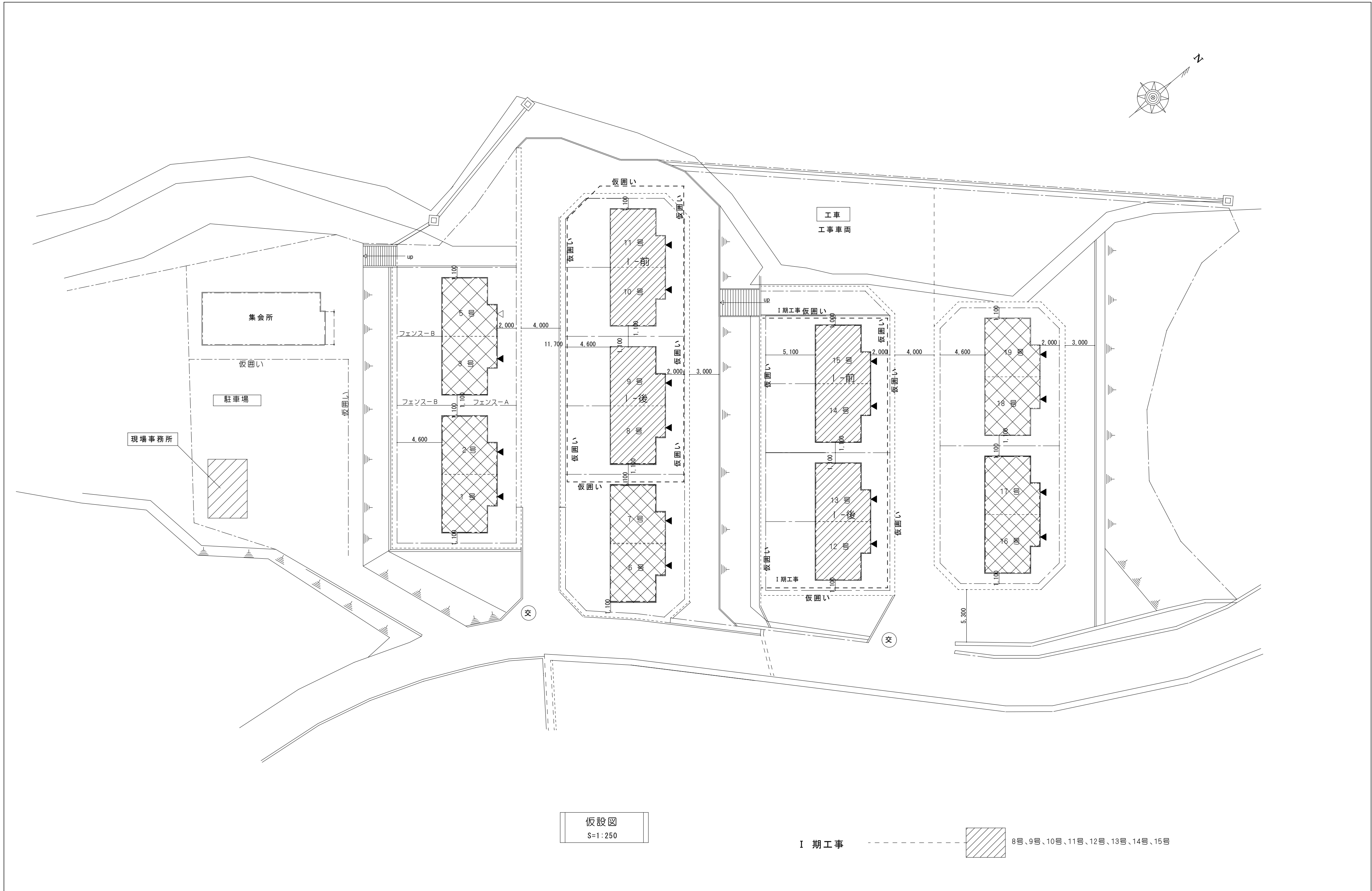


UN=A1000-50



目かくしフェンス XW-1500-M

PROJECT TITLE	市営ナゴキ団地長寿命化改善工事 第1期	MEMO	 青森市	DATE		SCALE		DRAWING TITLE	外構図ー1 (フェンスーA, B)	No.	A-22

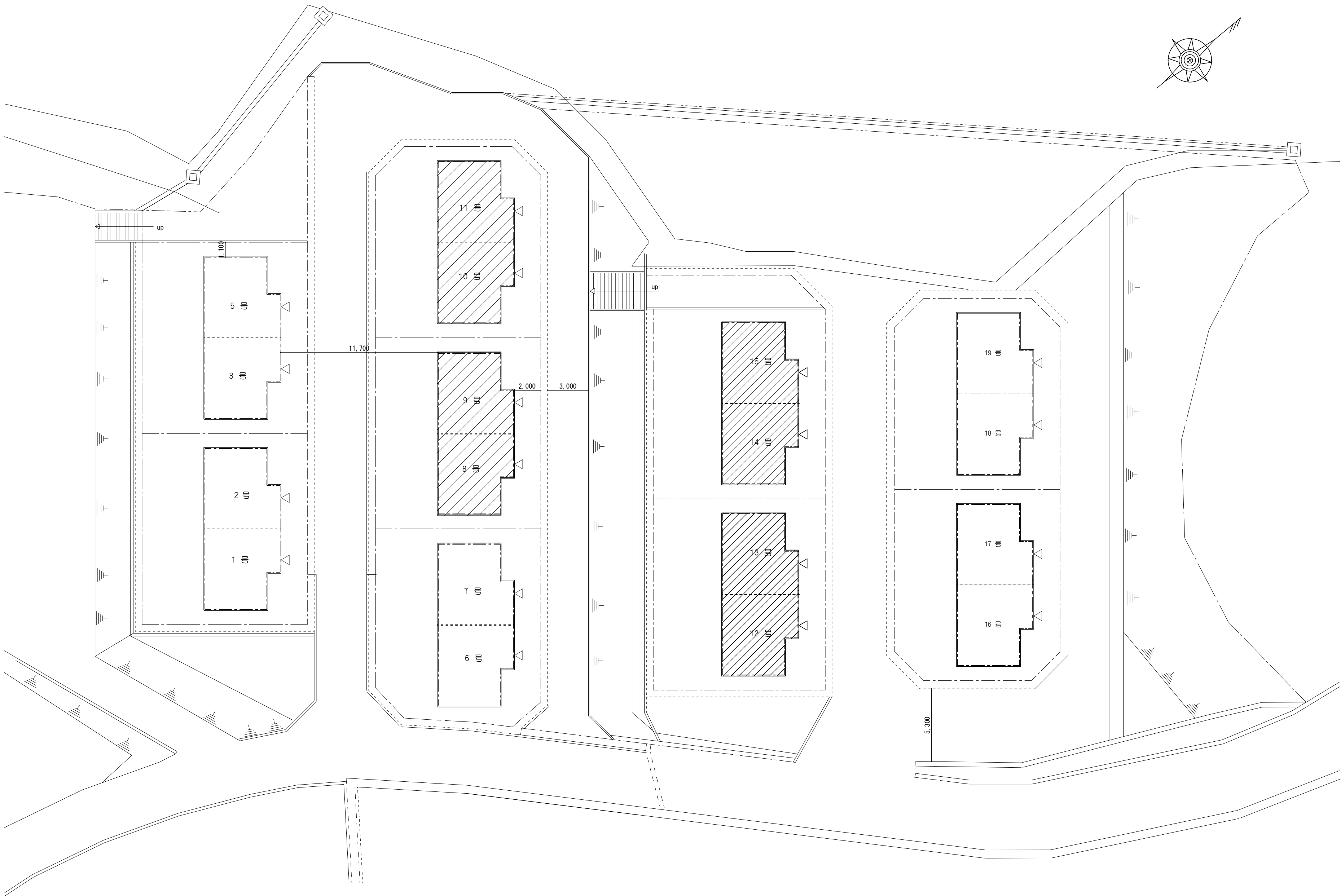


凡 例		⊗ ——— 交通誘導員	----- 仮囲い	工事車両用スペース (工事場所により変更あり)											
PROJECT TITLE		市営ナゴキ団地長寿命化改善工事 第Ⅰ期		MEMO	事業主体 穴栗市					DATE	SCALE	DRAWING TITLE	仮設図	No.	A-23
											S=1:250				

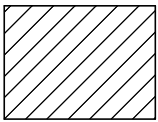
特記仕様書

工 事 名 称	市営ナゴキ団地長寿命化改善工事 第 1 期	工 事 区 分			電気工事	機械工事	建築工事	別途工事	備 考		凡 例	名 称・仕 様	備 考	
工 事 場 所	建築工事設計概要書による		はり、床、壁貫通部、埋込分電盤	補強				○				引込口		
一 般 事 項	1)本特記仕様書に記載されていない事項は、 ○ 日本建築家協会建築設備工事共通仕様書 ・ 公共建築工事標準仕様書及び公共建築設備工事標準図 (各電気設備工事編・国土交通省大臣官房官庁営繕部監修・最新版) 内線規定、建築基準法、消防法等の関係諸規定に準拠し完全に施工のこと。 尚、工事のために必要な各手続き、費用共全て施工者の負担とする。 2)本工事着手にあたっては、製作施工図面等を事前に提出し、係員の承認を得て、製作施工のこと。 3)設計図書工事施工上にて疑義が生じた場合は、係員と協議の上、その指示に従うこと。 尚、設計図書に記載なきも技術・法規上当然必要と認めたる事項は、請負金額の増減は行わない。 4)工事竣工に際しては係員立会の上、各種試運転検査を実施し、また関係諸官庁の検査合格をもって竣工とする。 尚、本工事竣工に際しては下記ものを提出のこと。 イ. 竣工図 ロ. 工事写真 ハ. 各機器取扱説明 ニ. 関係官庁届出書類控 ホ. 各機器成績書 部数及び形式は、指示による。			端子盤、ﾌﾞﾚｯｸｽ	ｽﾘｰﾌ 仮枠	○				穴埋め及びｺｰﾐﾝｸﾞ 含む		電灯盤		
			天井埋込器具等取付個所の	下地の補強				○				動力盤		
			天井ｶﾞｰﾄﾞ 類	下地の切込み				○				蛍光灯 直付		
			電気引込み工事負担金							○			〃 埋込	
			電気引込み申請手続き				○				事前に係員と打ち合わせのこと		〃 壁付	
			受電後、引渡し迄の基本料金・使用電力料金						○				誘導灯	
			ﾌﾚﾓﾞ 受信障害補償金							○			ﾌﾞﾗｯｸﾞｯﾄ	
			ｹｰﾌﾞﾙﾌﾚﾓﾞﾞ 引込申請手続き							○			ﾀﾞｲｳﾗｲﾄ	
			電話機器							○			外灯	
			電話配線							○			換気扇	
			別途機器などへの接続(直接に接続するもの)							○			天井扇	
			自動扉及び電動ｼｬｯﾀｰ等の2次側配線							○			埋込スイッチ 片切	
			天井・床下点検口							○			〃 3路	
換気扇とその取付工事						○				〃 両切				
優 先 順 位	1)現場説明事項及び質疑回答 2)特記仕様書 3)設計図書 4)共通仕様書		ｶﾞｽ漏れ検知器					○			ﾊﾞｲｳﾚｯｽﾄｲｽﾞ			
特 記 事 項	特記仕様書の内容が設計図と相違する場合は、特記仕様書。		給湯器ﾘﾓﾝ空配管					○			自動点滅器			
	1)特記なき電線は600V、IV電線とし色別表示を行うこと。尚、ｹｰﾌﾞﾙ類はﾅﾌﾞ 巻にて色別表示のこと。 2)配線器具は原則として大角連用形としてﾌﾟﾚｰﾄは(・ 新金属 ・ ﾌﾙｶﾅｰ(○)ｺｽﾓﾌｳｲﾄﾞ)とする。 3)スイッチはﾅｰﾑｽｲｯﾁとする。 4)照明器具はLEDとする。 5)建物外部及び多湿部分の配管、機器等の支持金物、ﾋﾞｽ、ｶﾞｽﾄ等はｽﾃｲﾝﾚｽとする。 6)非常照明器具は、(・ 電池内蔵式 ・ 電源別置式)とする。 7)空配管には、呼線1,2mmﾋﾞｰｰﾙ被覆鉄線挿入のこと。 8)特記なき電線管は(・ ｵｰﾌﾟ ・ ｴｰﾌﾟ ○PF-S ・ PF-D ・ ｵｰ ｵｰ)とする。 9)地中埋設配管は、・ ｴﾍﾞｲﾅﾝｸﾞ 鋼管 ・ HIVE ・ FEP[難燃性ﾀｲﾌﾟ] ・ PF-D[車両等の圧力を受けない場所]とする。 10)埋設深さは特記なき限り(・ ｵｰ 300 ・ ｵｰ 600 ・ ｵｰ 1,200)以上とする。 11)露出配管は、(・ 無塗装 ・ 指定色調合ﾍﾞｲﾝﾄ2回塗 ・ ｴﾝﾍﾞﾙﾌﾞﾗｲﾏｰ処理)とする。 12)接地極は特記なき限り下記による。(・ 接地埋設構取付 第A種 ・ 第B種 特別第C種(・ 鋼板1,5t×900×900 ・ 鋼被覆鋼棒14φ×1,500×2連結) 第D種 (・ 鋼板1,5t×500×250 ・ 鋼被覆鋼棒14φ×1,500×2連結)	同上入線							埋込コンセント	1口、2口、3口				
		空調機ﾘﾓﾝ空配管							接地コンセント	ﾌｰｽﾀｰﾐﾅﾙ付				
		同上入線							ﾌｳｱｰｺﾝｾﾝﾄ	1口、2口、				
		機械警備 各機器取付					○		防水ｺﾝｾﾝﾄ					
									弱電端子盤					
									電話受口	壁付				
									〃	ロケーションﾌｳﾄﾚｯﾄ				
									ｲﾝﾀｰﾈﾝ	親機				
									〃	子機				
									〃	ﾄﾞｱﾎﾝ				
									放送用ﾌﾗﾝｸﾞ					
									ﾌｳｯﾃｰﾅｰ					
									ｻｲｸﾞｼﾞｬｯｸ					
									ｽﾋﾟｰｶｰ					
使用 資 材	1) 電 線 ・ ｹｰﾌﾞﾙ 2) 鋼製電線管 付属品 3) 合成樹脂電線管 ・ 付属品 4) 配 線 器 具 5) 配 分 電 盤 6) 照 明 器 具 7) ｴﾍﾞｲ 8) ﾚﾓﾞ 共聴機器	ﾀｯﾀ 住電日立 昭和 FDC 矢崎 古川電工 摂陽 東芝 日垂 日本ﾊﾞｲﾌﾞ ｷﾞ'ﾏｽ 松下 丸一 未来 ｹﾙ'ﾀ 住友 積水 ﾀｲｶﾞ'ｰｽ 東芝 東拓 日立 古河 ﾊﾞﾅﾅﾅｯｸ 三菱 未来 ﾊﾞﾅﾅﾅｯｸ 内外 河村 東芝 ﾊﾞﾅﾅﾅｯｸ 三菱 小泉 ﾊﾞﾅﾅﾅｯｸ DX ﾏｽﾌﾟ ｵ	工 事 種 目	名 称					備 考			ｷｮｰﾝｽﾋﾞｰｶｰ		
										UHFﾌｧﾝﾅｲ				
										直列ｺﾝﾍﾟｯﾄ	中間、端末			
										接地				
										ﾌﾞﾚｯｸｽ				
									――――	天井いんべい配線				
									―― ー	床いんべい 〃				
									―― ー	地中埋設 〃				
									―― ー	露出 〃				
									―― ー	空配管				
										立上り、立下り、素通し				

PROJECT TITLE	市営ナゴキ団地長寿命化改善工事 第Ⅰ期	MEMO		事業主体 宍粟市				DATE	SCALE	DRAWING TITLE	特記仕様書	No.	E-01

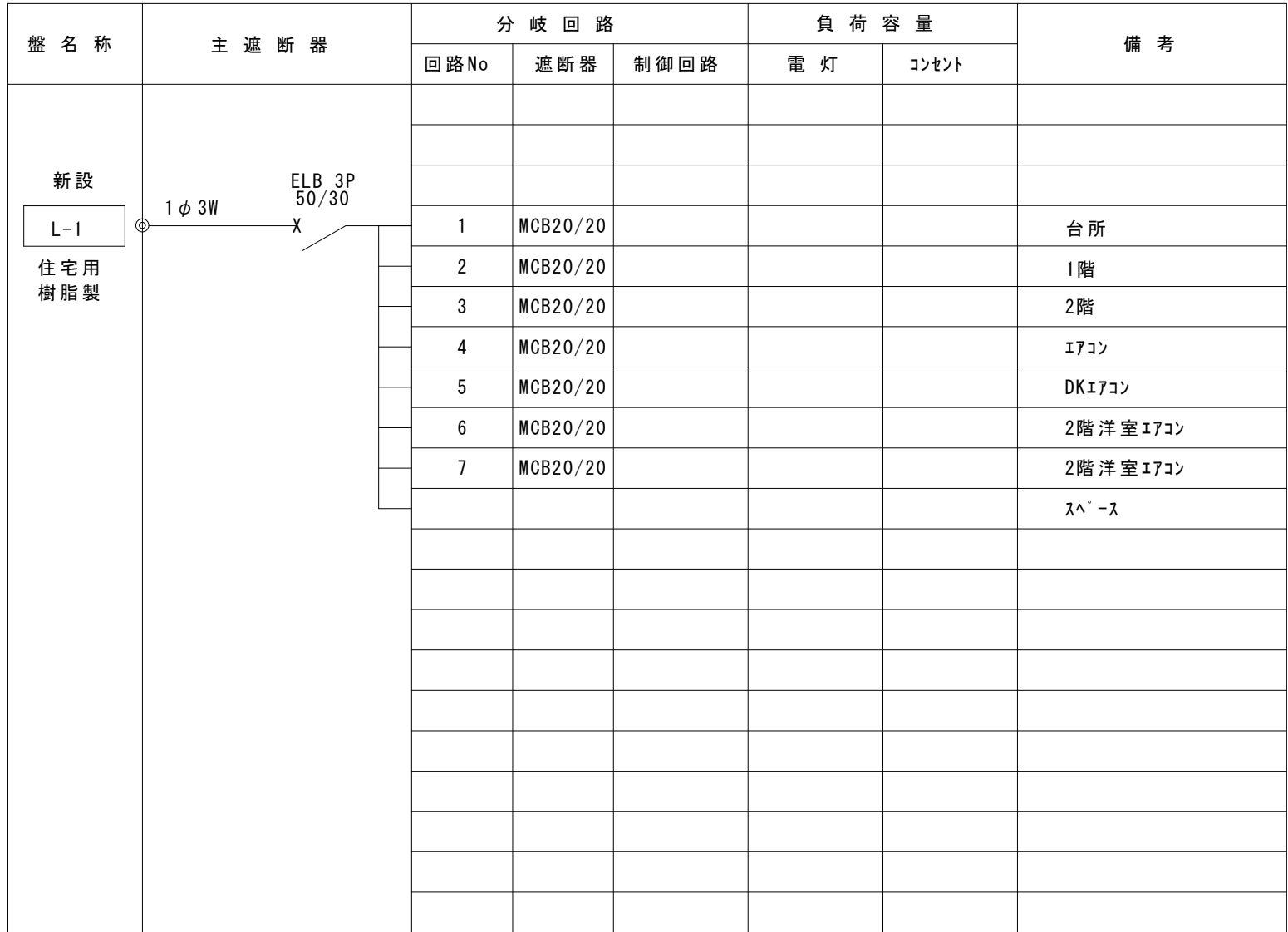


配置図
S=1:200

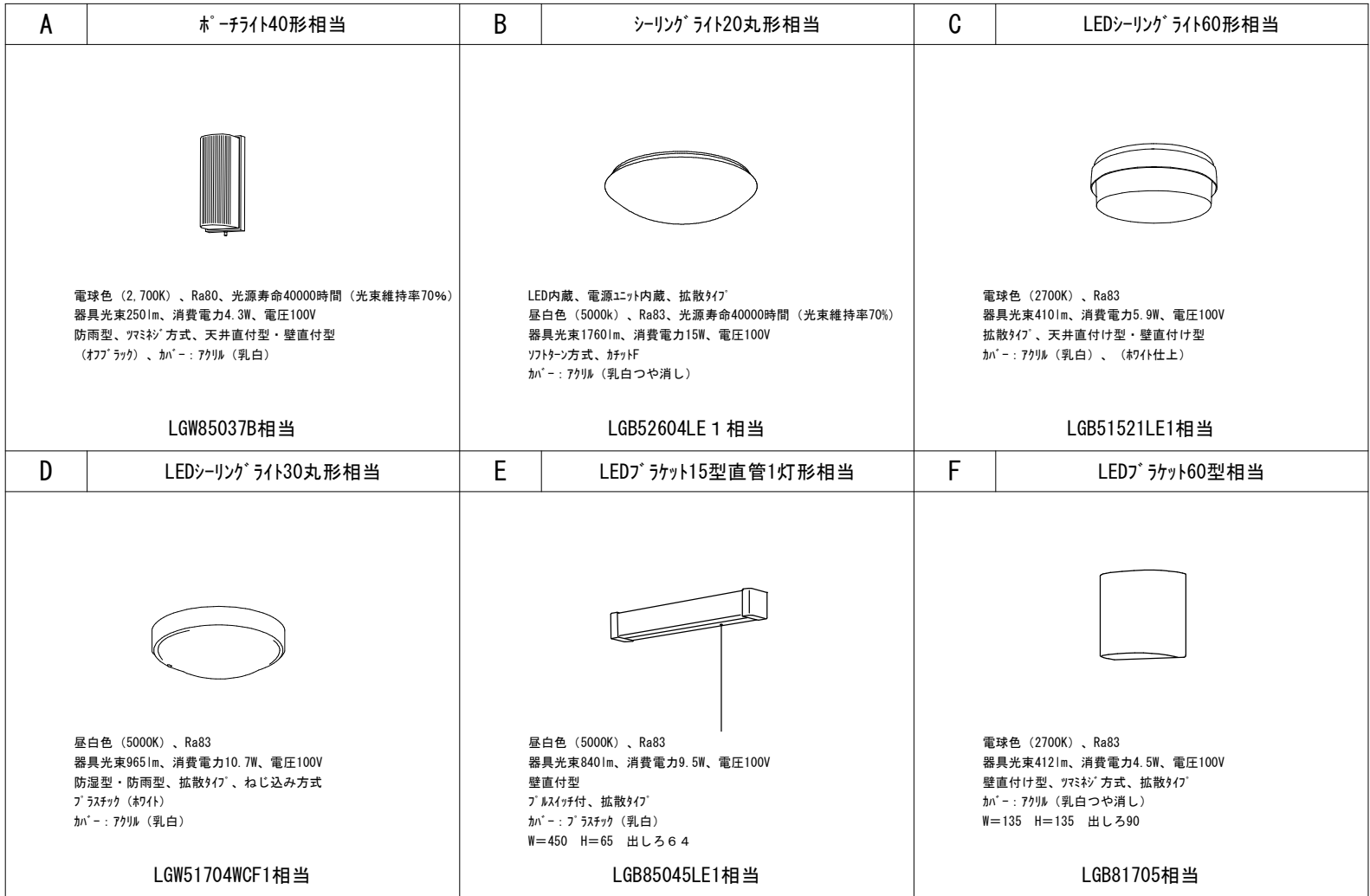


本工程改修範囲を示す
12号、13号、14号、16号、17号18号、19号

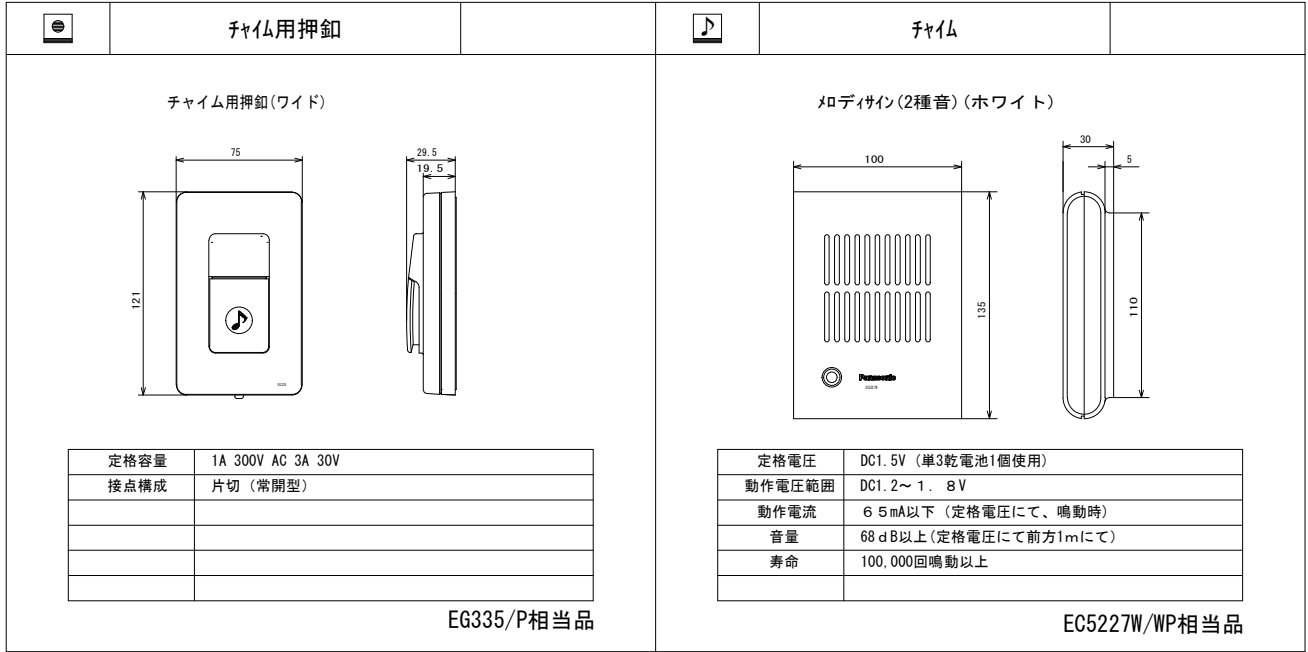
分電盤結線図

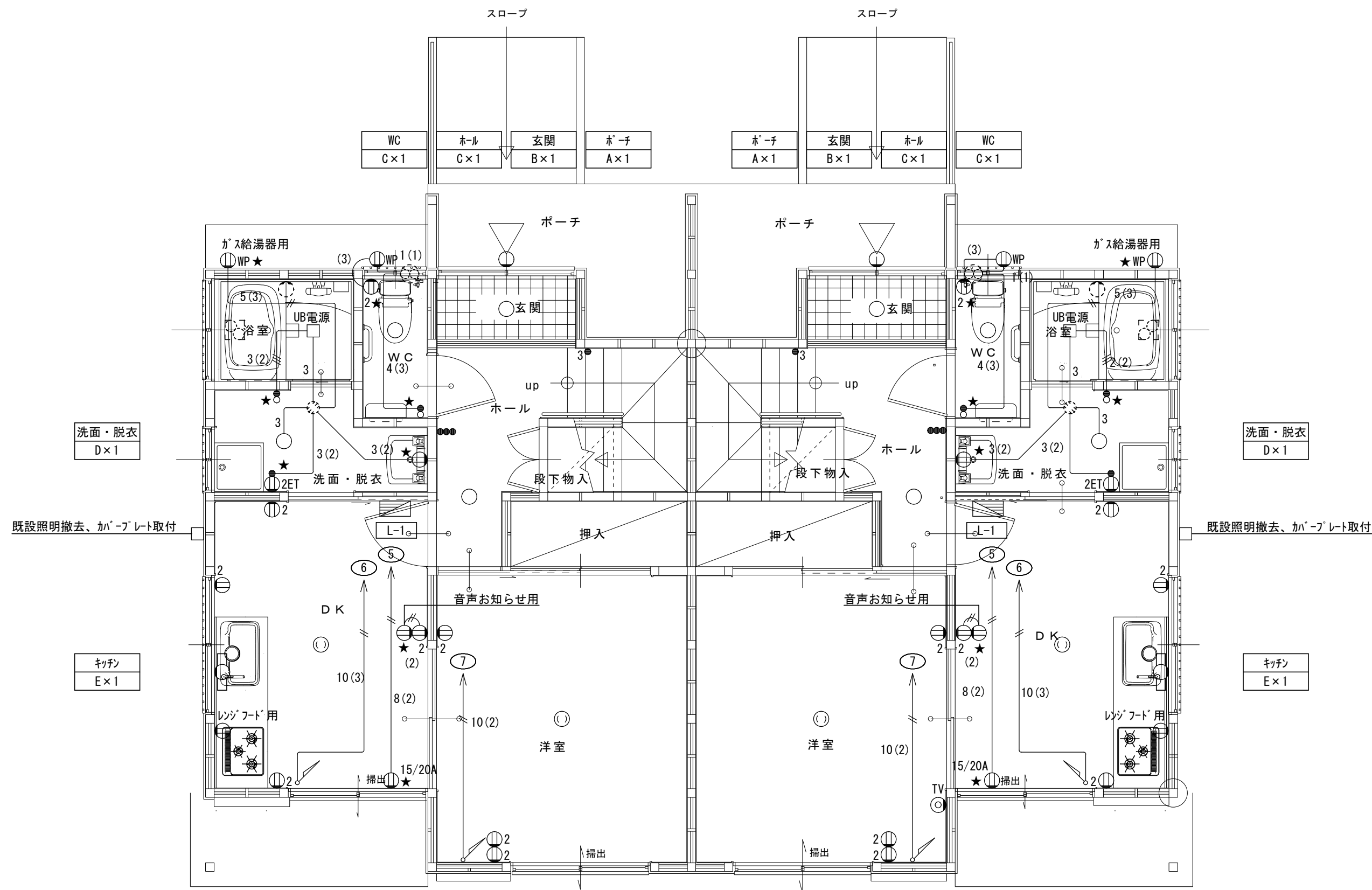
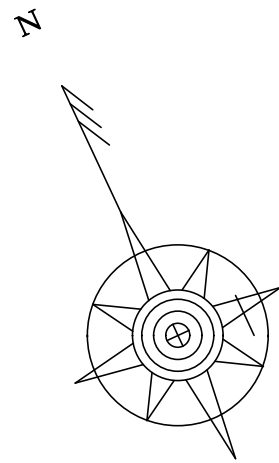


照明器具姿図



呼出設備 機器姿図(参考)

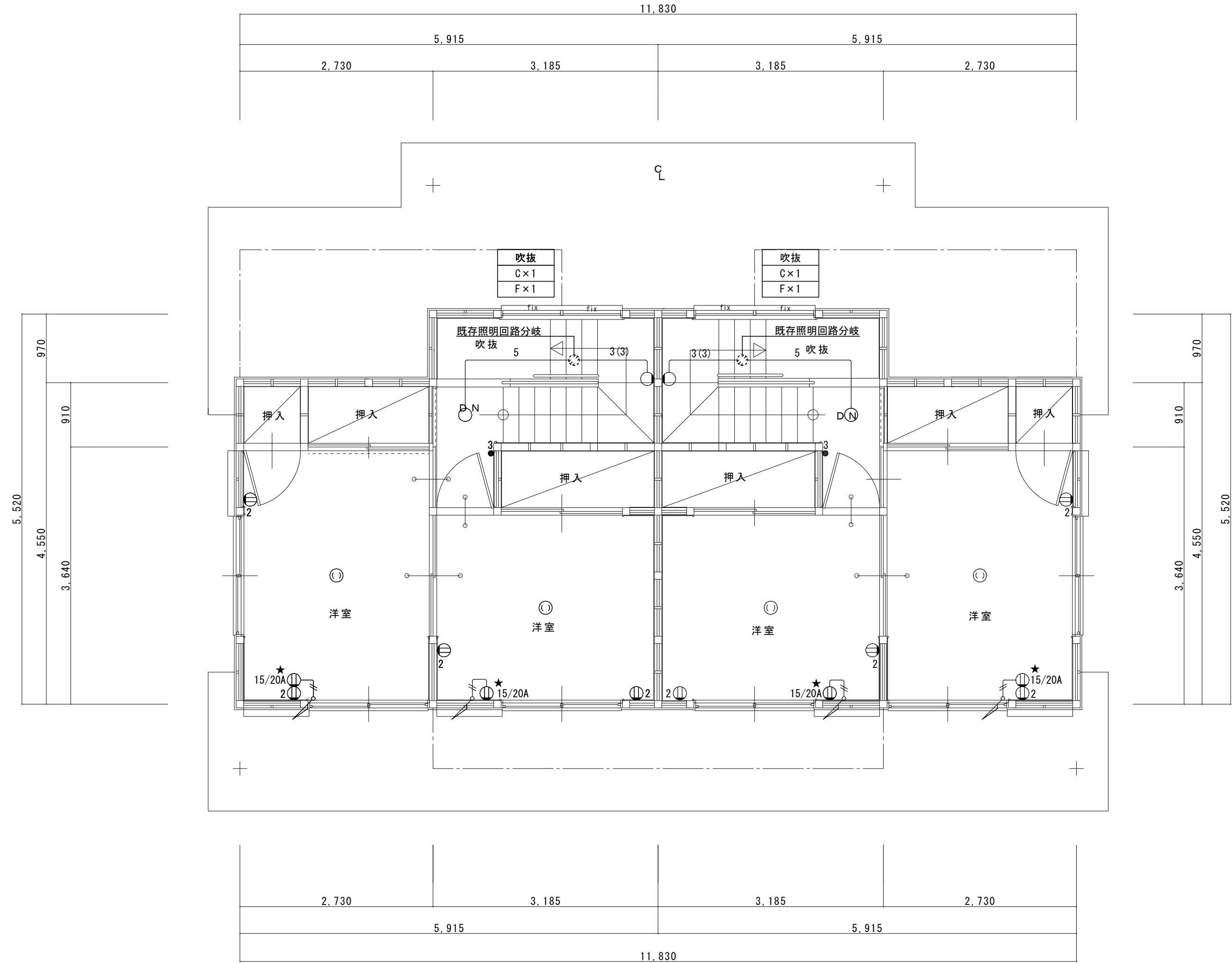
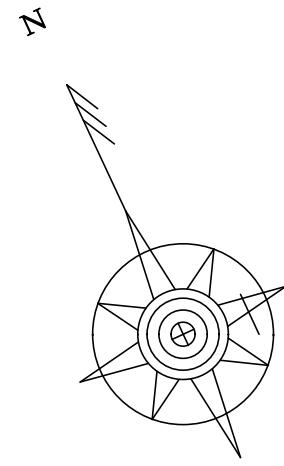




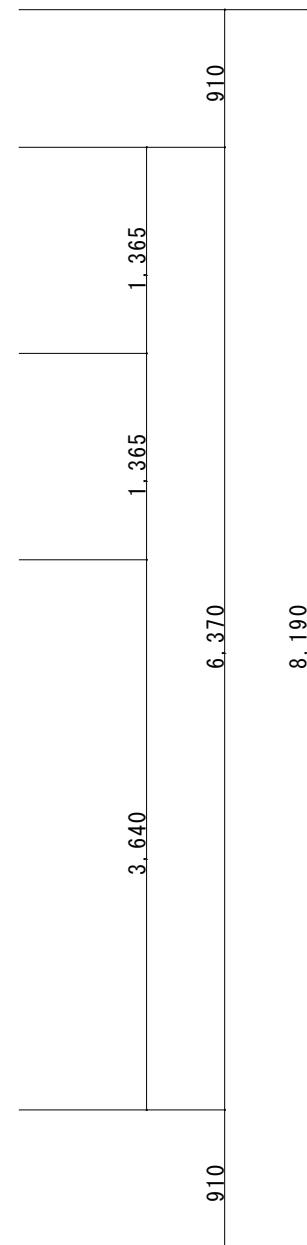
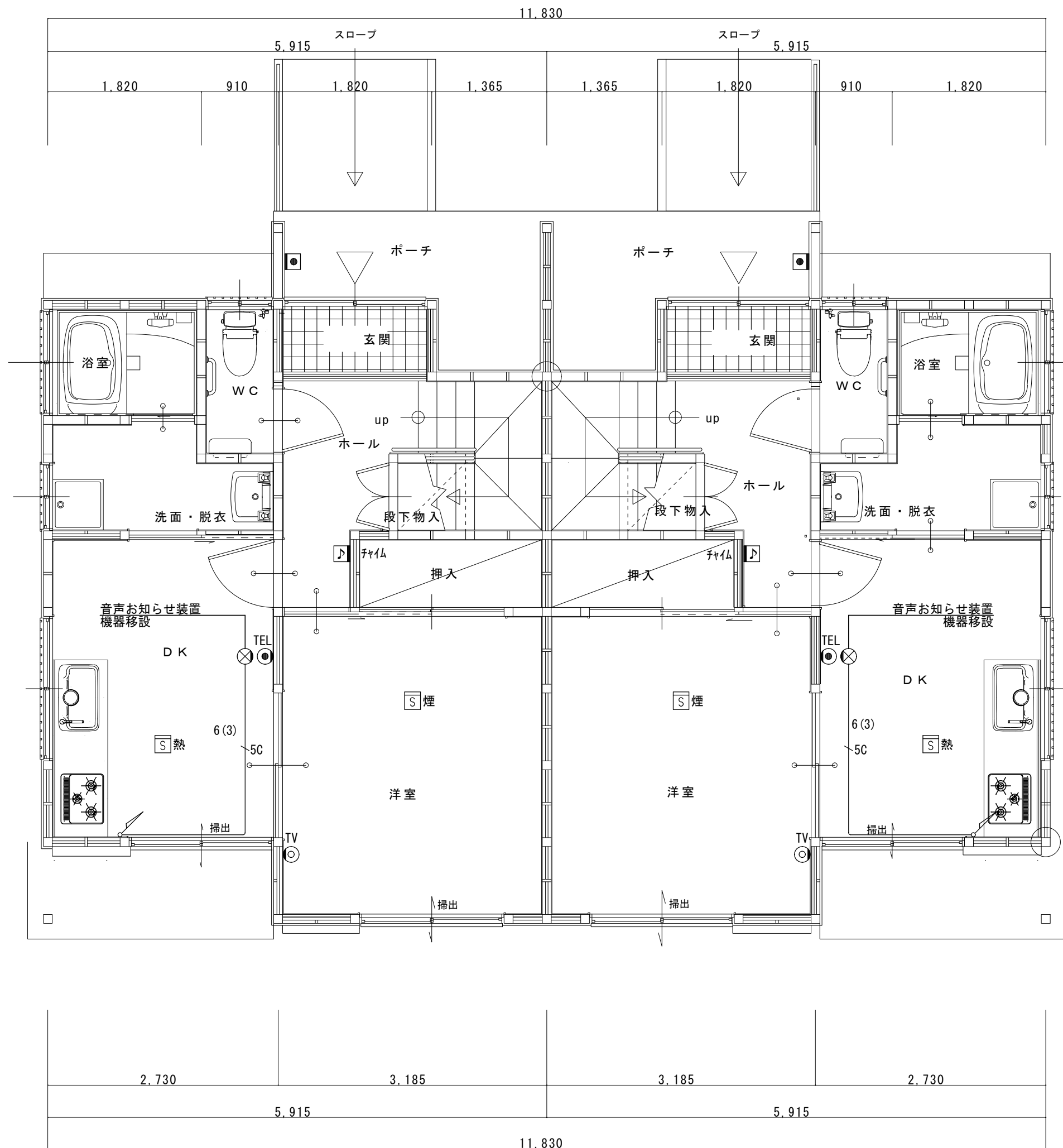
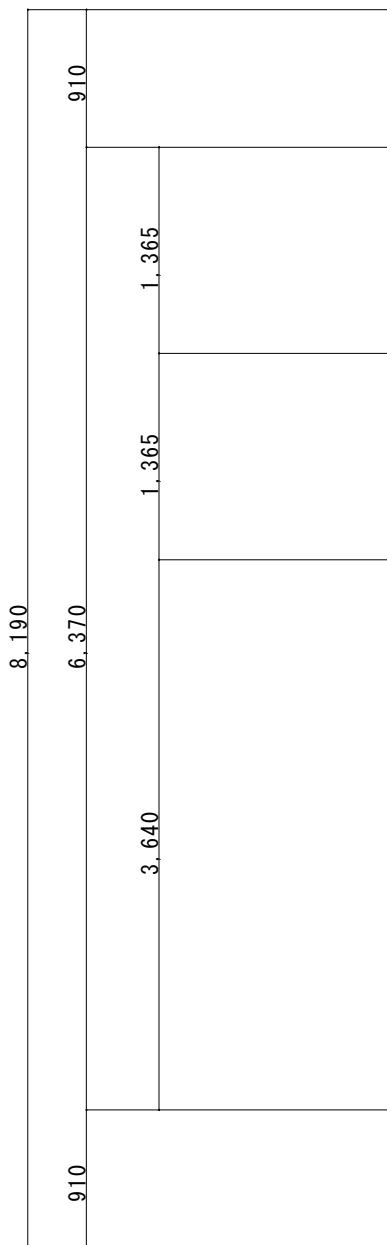
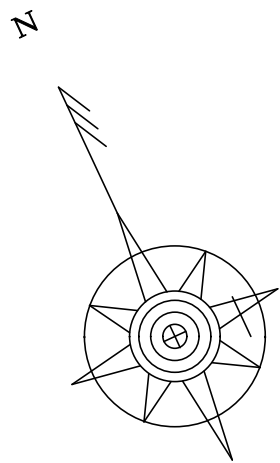
改修後 1階平面図
S:1:50

× 4棟

- (注記)
- 記入なき配管配線は下記による
— VVF 1.6-2c (2重天井内配管)
— // VVF 1.6-3c (2重天井内配管)
— // VVF 2.0-2c (2重天井内配管)
 - 特記なきシンボルは下記とする
● : 埋込スイッチ 1P15A
Ⓛ : 埋込コンセント 2P15A
 - 図中★印の機器は新設を示す
 - 特記なきシンボルは撤去・更新とする

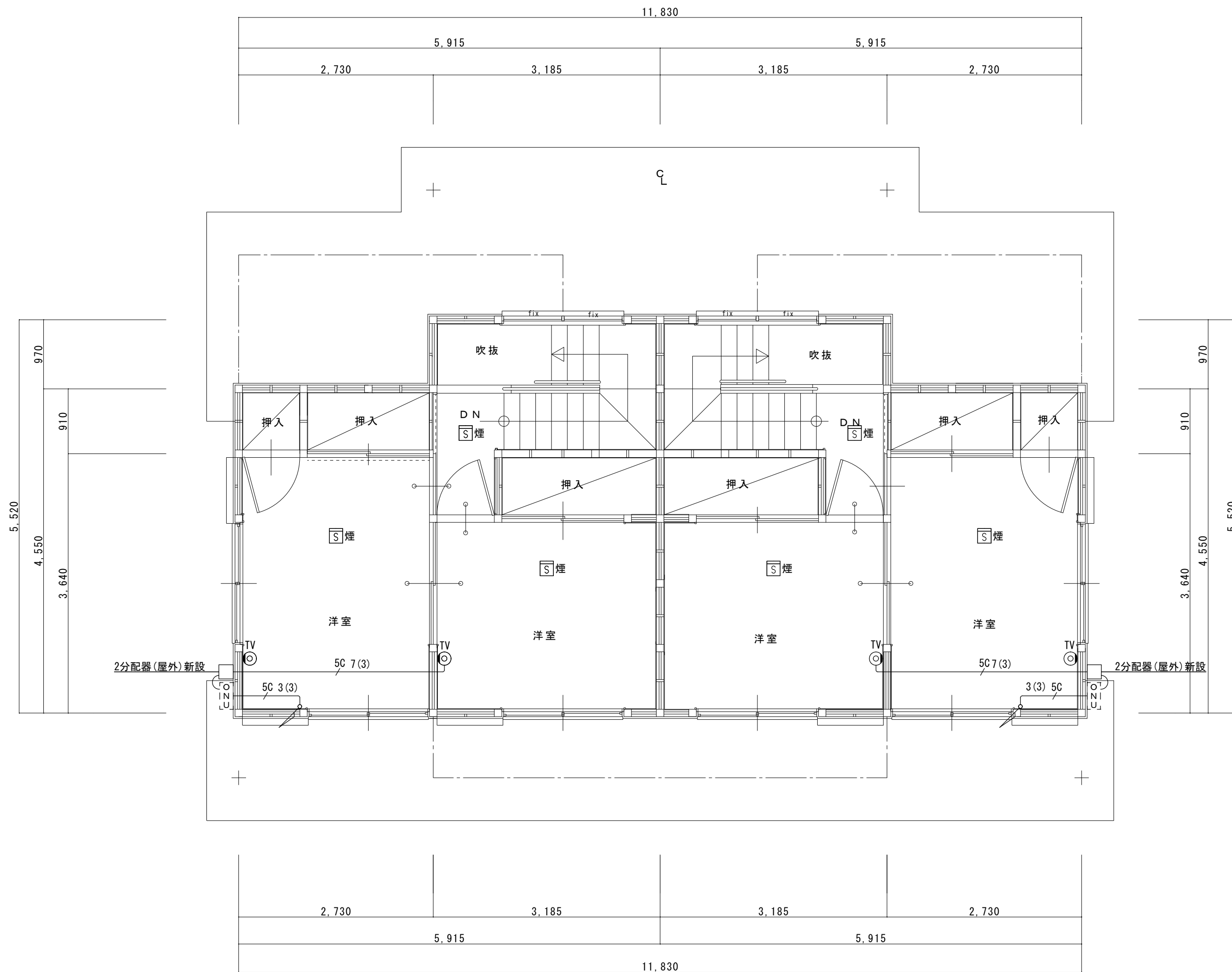
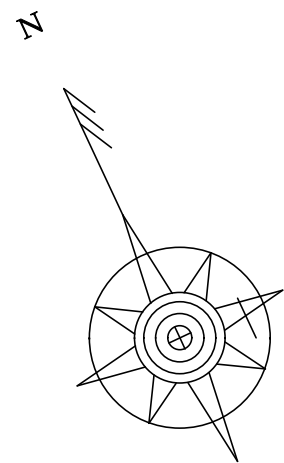


改修 2階平面詳細図
S=1:50



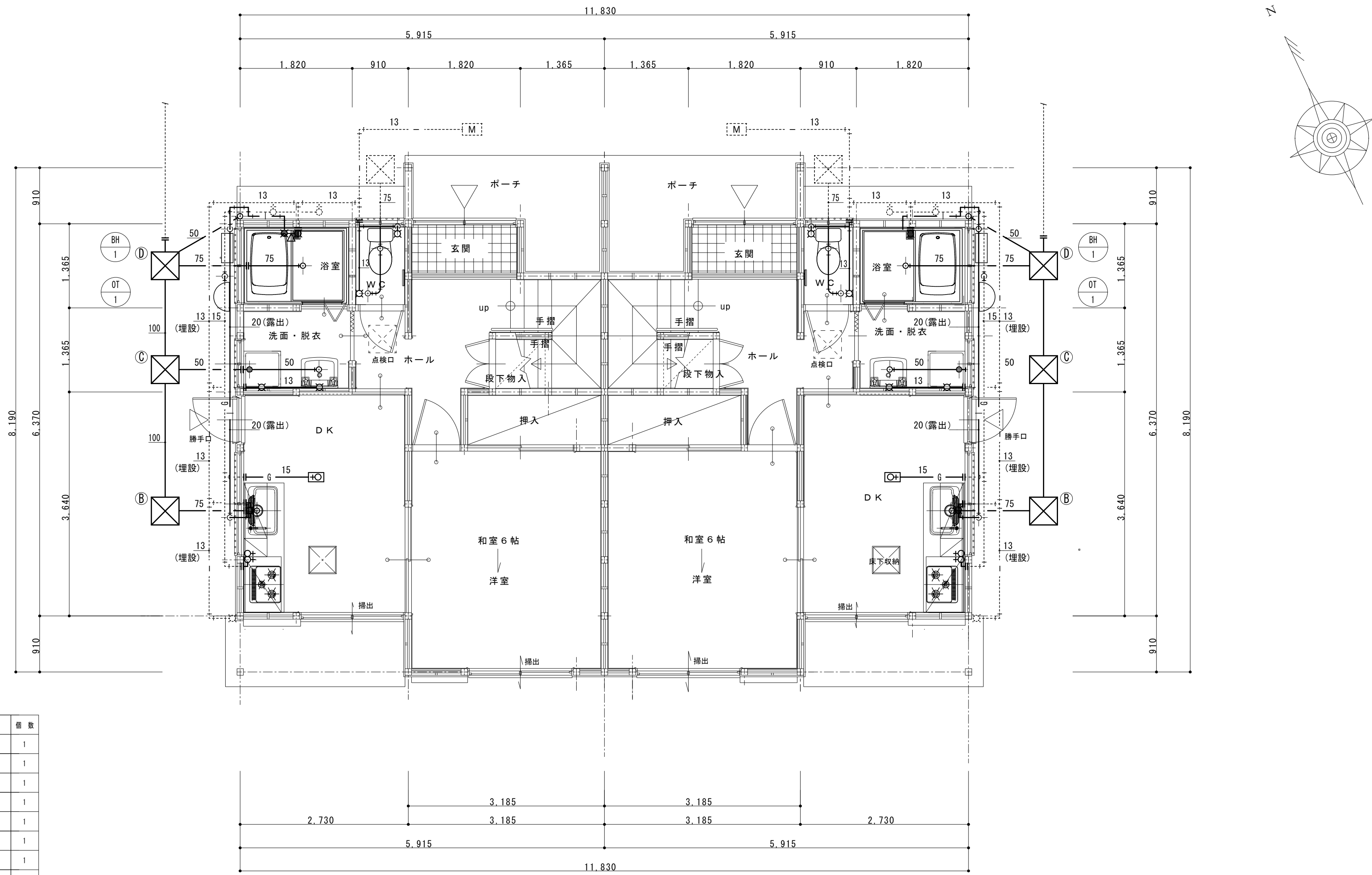
改修後 1階平面図
S=1:50
× 4棟

- (注記)
- 記入なき配管配線は下記による
— 5C — S-5C-FB (2重天井内コナシ)
 - 特記なきシボルは下記とする
[S] : 住宅用火災警報器(煙または熱)電池式単独型
 - 図中★印の機器は新設を示す
 - 特記なきシボルは撤去・更新とする



改修 2階平面詳細図
S=1:50

機械設備工事 特記仕様書		消火設備工事		使用材料		給水管	井水管	汚水管	排水管	通気管	給湯管	ガス管	消火管	冷媒管	冷温水管	ドレン管	油管	空調ダクト	換気ダクト	使用範囲	
		消火設備種類	○ 屋内消火栓 ○ 屋外消火栓 ○ 連結送水管	名 称	記号																
建築名称	市営ナゴキ団地長寿命化改善工事 第Ⅰ期		○ 移動式消火設備 ○ 粉末消火器 ○ スプリンクラー			○														○	全般
建築場所		消火水槽	○ 設備工事 ○ 建築工事																		
建築概要		配管	○ 充水方式 ○ 乾式方式 ○ 既設管連絡					○	○	○											A 地中埋設部
		工事内容	○ 耐震補強工事に支障ある部分の配管更新工事						○	○											A 地中埋設部
一般事項		浄化槽設備工事																			B 立上以降全般
1 本工事は設計図書、特記仕様書、社団法人公共建築協会編公共建築工事標準仕様書		浄化槽種類	○ 分離接触曝気単独槽 人槽 ○ 合併処理浄化槽 人槽																		C P S内立管
(機械設備工事編) (同標準図) [最新年度版]、			○ 小型合併処理浄化槽 人槽																		D 防火区画貫通1M内
他諸規則により施工する。												○	○								E 住戸内スラブ上配管
2 請負者は工事に必要な諸官庁への手続届出を代行する		空気調和設備工事																			(防火区画貫通1M外)
3 施工前に施工図、承認図、工程表を作成し係員の承認を得ること		空調方式	○ 中央式(○ビル用マルチ ○冷温水) ○ 個別										○								F 器具接続部
4 他工事との取合上、位置変更ある場合は、係員の指示による。		空調熱源	○ 電気 ○ ガス ○ 灯油 ○ A重油									○									G 受水槽廻り
5 工事竣工時には、竣工図、取扱説明書、届出許可書類、工事写真等		空調機器	○ 空冷ヒートポンプエアコン ○ チラーユニット																		H MB、量水器廻り
必要書類を係員の指示部数提出のこと。		既設利用	○ 機器類 ○ 配管 ○ ダクト								○										I 浴室、多湿箇所
工 事 種 目		工事内容	○ 耐震補強工事に支障ある部分の配管更新工事												○						
● 給水設備工事		○ 空気調和設備工事																			
● 給湯設備工事		● 換気設備工事																			
● 排水通気設備工事																					
● 衛生器具設備工事																					
● ガス設備工事		換気方式	○ 中央式 ● 局所式 (○第1種○第2種●第3種)換気方式																○		
○ 消火設備工事		換気機器	● 換気扇 ○ シロッコファン ○ 軸流ファン ○ 全熱交換ファン																		
○ 浄化槽設備工事		工事内容	○ 耐震補強工事に支障ある部分のダクト更新工事																		
給水設備工事		製造業者指定			工事区分								保温防露工事 塗装工事								
給水源	● 上水道 ○ 井戸 ○ その他 ● 既設管連絡	衛生器具、水栓	TOTO LIXIL	工事細目	機械	建築	電気	別途	共通仕様書による												
給水方式	● 上水道直結給水 ○ 高架水槽 ○ 受水槽+加圧ポンプ	排水金物、蓋	ダイドレ 福西鋳物 小島製作所 長谷川鋳工所	躯体貫通スリーブ箱入れ					(注意事項)												
給水引込	○ 新規引込口径 mm ○ 既設引込口径 40 mm	樹脂製樹	タキロン 積水化学 アロン化成 前澤化成工業	同上鉄筋補強					1 屋外露出配管外装材 ● SUS鋼板 ○ ガルバ鋼板												
量水器	量水器 ○ mm ○既設 40 mm	電気温水器	三菱電機 Panasonic 日本キャリア 日立製作所	雨水立樋、ルーフドレン			○		冷媒管ー○スリムダクト ○ SUS鋼板												
工事内容	○ 耐震補強工事に支障ある部分の配管更新工事	ヒートポンプ給湯器	三菱電機 ダイキン工業 日本キャリア	同上下部曲管以降			○														
	○ 便所内配管の更新工事		日立製作所 Panasonic	機器コンクリート基礎			○														
給湯設備工事		空冷エアコン	ダイキン工業 三洋電機 三菱電機 三菱重工業 日本キャリア	天井点検口																	
給湯方式	○ 中央式 ● 局所式 ○ 既設管連絡		日立製作所 Panasonic	建築支給設備機器配管接続																	
給湯熱源	○ 都市ガス ● L P G ○ 灯油 ○ A重油 ○ 電気	換気扇	三菱電機 Panasonic 日本キャリア 日立製作所	設備機器リモコン配管配線			○		特記事項												
給湯機器	● ガス給湯器 ○ 給湯ボイラ ○ 石油給湯器	床暖房設備機器	三菱電機 ダイキン工業 日本キャリア																		
	○ 電気温水器 ○ ヒートポンプ給湯器		日立製作所 Panasonic	屋外テラスのタイル、舗装の撤去、修復																	
		銅管	日本鋼管 川崎製鉄 新日本製鉄 住友金属工業 丸一銅管	屋外アスファルト舗装の撤去																	
排水通気設備工事		ライニング銅管	日本鋼管 新日本製鉄 住友金属工業 積水化学工業	屋外アスファルト舗装の修復																	
排水方式	汚水、雑排水 屋内(○合流●分流) 屋外(●合流○分流) 雨水排水以外		三菱樹脂 クボタ	量水器				○													
放流先	○ 公共下水道 ● 既設公共樹 ○ 用水路、側溝(雨水)	ビニール管	積水化学工業 三菱樹脂 クボタ	給水分担金				○													
	○ 既設汚水樹 ○ 河川	耐火二層管	トーアトミジ 昭和電工 フネシアクロス	公共樹設置工事																	
工事内容	○ 便所内配管の更新工事	銅管	神戸製鋼所 住友軽金属工業 古河電気工業 三菱マテリアル	各種負担金				○													
衛生器具設備工事		鉛管	ニチメン加工 芳沢鉛錫 東京鉛																		
衛生器具を図示位置に使用勝手よく堅固に 取付までの材工1式		弁類	キッツ 栗本鉄工所 大和バルブ 東洋バルブ ベン																		
		伸縮継手(SUS)	前沢化成工業 旭有機材工業																		
ガス設備工事			トーフレ 日本ベロー フシマン ベン 本山製作所 ヨシタケ																		
ガス種類	○ 都市ガス 大阪ガス責任施工	伸縮継手(ゴム)	東洋ゴム工業 ブリジストン 横浜ゴム トーゼン産業																		
	● L P ガス L P ガス供給業者責任施工																				
ガスメーター	● 貸与 ○ 買取り																				
工事内容	○ 既設ガス配管の撤去工事																				



【撤去衛生器具表】		
記 号	名 称	個 数
	和風大小兼用便器	1
	隅付手洗器	1
	排水栓 便所	1
	自在水栓 浴室	1
	混合水栓 台所	1
	ホーム水栓 洗濯	1
OT-1	長府オイルタンク 製造番号 6061874	1
BH-1	ボイラー IBF-423DS	1

特記事項	
給水管	VP, PP(本管より) VLP(立上り部分)
排水管	VU
ガス管	埋設：ポリエチレンライニング鋼管 立上がり：SGP(白)ガス管
給湯管	脱酸鋼管 CUP1/2 保温筒2号巻
雑排水会所	既製品会所(蓋付)240×240
雨水会所	既製品会所(蓋付)240×240

凡例

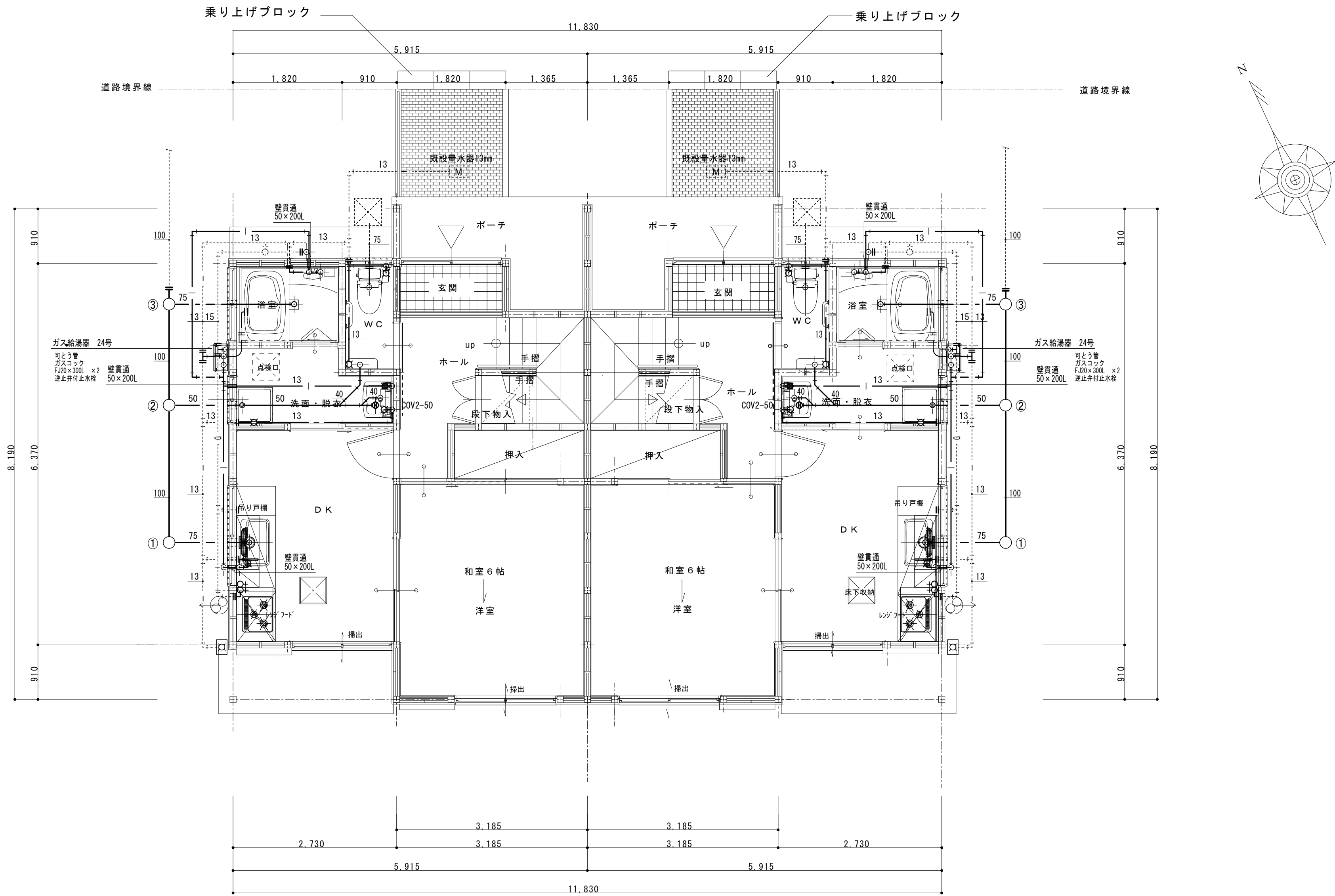
— 撤去配管を示す
- - - 既設配管を示す
—||- - - 既設管切断箇所を示す

改修 1階平面詳細図
S=1:50

撤去樹リスト				
番 号	名 称	大きさ	深さ (設計GLより)	備 考
B	〃	450×450	-330	
C	〃	450×450	-360	
D	〃	450×450	-380	

※深さは参考値とする。

PROJECT TITLE	市営ナゴキ団地長寿命化改善工事 第Ⅰ期	MEMO	事業主体 栄栗市	DATE	SCALE S=1:50	DRAWING TITLE	現況 平面詳細図 衛生設備	No.	M-02
---------------	---------------------	------	----------	------	-----------------	------------------	---------------	-----	------



【新設衛生器具表】 1戸当り

名 称	仕 様 ・ 付 属 品	個 数
洋風便器	CS232B SH233BA TCF226 YT500 YH64SR	1
サーモスタット混合水栓	TBV03455J	1
シングル混合水栓	TKS05301J T4A	1
洗濯機水栓	TW11R	1
掃除口	COV2-75	1
手洗器	LSL870BS	1
ガス給湯器(追い炊き機能付)	GT-2470S AW ノーリツ機 台所・浴室リモコン共	1
洗面化粧台	LDPB060BAGEN2A LMPB060A1GDG1G	1
洗濯パンプ	PWSP64J2W	1

凡例

- 新設配管を示す
- 既設配管を示す
- 既設管接続箇所を示す
- 給水配管を示す
- 給湯配管を示す
- 排水管を示す
- G ガス配管を示す
- H 追炊き配管を示す

改修 機械設備 衛生器具配置図

S=1:50

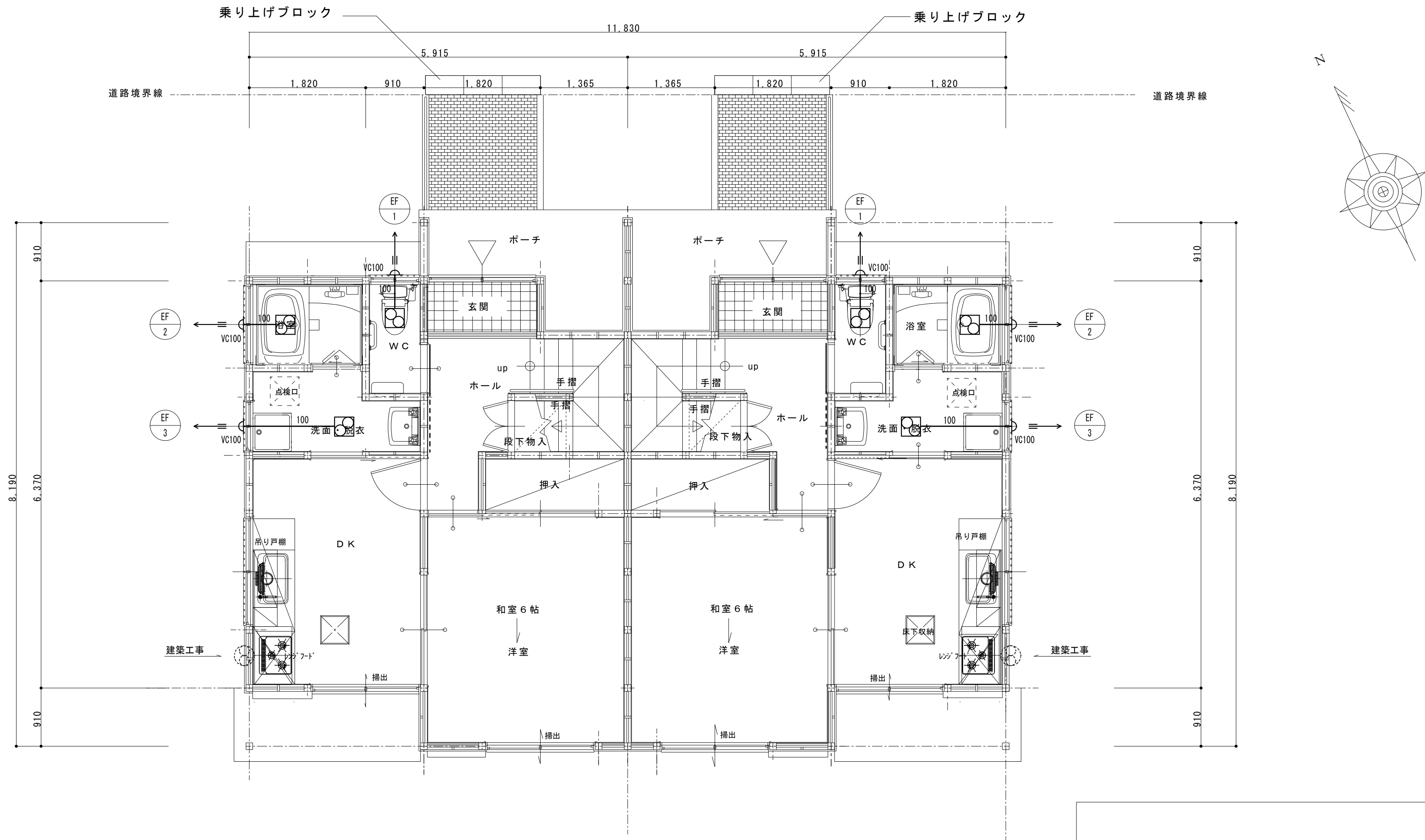
新設樹リスト

番 号	名 称	大きさ	仕様	深さ(設計GLより)	備 考
1	小口径汚水樹	150-200	90 L	-300	トラップ付、塩ビ蓋
2	"	150-200	90 Y	-330	トラップ付、塩ビ蓋
3	"	150-200	90 Y	-350	トラップ付、塩ビ蓋

※深さは参考値とする。

特記事項：雨水は建築工事とする。

PROJECT TITLE	市営ナゴギ団地長寿命化改善工事 第Ⅰ期	MEMO	事業主体 栄栗市	DATE	SCALE	DRAWING TITLE	改修 機械設備 衛生器具配置図	No.	M-03
					S=1:50				



【新設換気機器表】1戸当たり

記 号	機 器 名 称	仕 様 ・ 附 属 品	台 数	室 名	備 考
EF-1	天 井 扇	形式：天井増込形換気扇 仕様：100φ x 50mm 低騒音型 付属品：ステンレス製深型フード 防虫網付	1	WC	参考型番 VD-102C13
EF-2	天 井 扇	形式：低騒音型プラスチックボディタイプ 仕様：100φ x 70mm 低騒音型 付属品：ステンレス製深型フード 防虫網付	1	浴室	参考型番 VD-132C13
EF-3	天 井 扇	形式：低騒音型プラスチックボディタイプ 仕様：100φ x 100mm 低騒音型 付属品：ステンレス製深型フード 防虫網付	1	洗面所	参考型番 VD-152C13

改修 1階平面詳細図
S=1:50

