

一宮温泉「まほろばの湯」浴室畳修繕 発注仕様書

1. 件名

一宮温泉「まほろばの湯」浴室畳修繕

2. 目的

本仕様書は、一宮温泉「まほろばの湯」における利用者の安全性・快適性の向上および衛生環境の確保を目的として、耐水性・耐久性・防滑性に優れた温泉畳を更新するための仕様を定めるものである。

3. 設置場所

一宮温泉「まほろばの湯」（兵庫県宍粟市一宮町三方町 624-1）

浴室、脱衣所（川の湯・山の湯・家族風呂）

※詳細位置は現地確認のうえ監督員の指示による。

4. 参考数量

- ・お風呂用畳 約 93 m²
- ・脱衣場用畳 約 105 m²
- ・浴室入口スロープ （山の湯・川の湯・家族風呂）

※参考値であるため、現地実測のうえ割付等勘案し枚数を決定すること。

5. 仕様

本件に使用する材料は以下の仕様を満たすものとする。

(1) 構造・材質

お風呂用畳（KLASS(株)製「湯ったりたたみ」同等品以上）

芯 材：発泡樹脂系（発泡 PVC 等）

表面材：樹脂被覆（ポリプロピレン 等）

裏 面：耐水・排水を考慮した構造とすること

脱衣場用畳（KLASS(株)製「湯上がりたたみ」同等品以上）

表面材：樹脂表（主にポリプロピレン製）

裏 材：クッション材（発泡ポリエチレン製）

目地部材：樹脂製

浴室入口スロープ（KLASS(株)製「湯上がりたたみ」同等品以上）

芯 材：発泡樹脂系（発泡 PVC 等）

表面材：樹脂被覆（ポリプロピレン 等）

裏 面：耐水・排水を考慮した構造とすること

(2) 性能要件

耐水性：長時間の散水・高温環境下でも劣化・膨張しないこと

耐薬品性：温泉成分（硫黄・塩分等）および清掃用洗剤に対し耐性を有すること

防滑性：濡れた状態でも滑りにくい表面材であること

耐久性：公共施設での使用に耐える十分な耐摩耗性を有すること

(3) 寸法

お風呂場用畳

標準寸法（半畳）：900mm × 900mm × 厚さ 17mm 以上

別注サイズ（1畳）：900mm × 1800mm × 厚さ 17mm 以上

※現地状況に応じ加工可とする。

脱衣場用畳

標準寸法：幅 890mm × 厚さ 6mm 以上

※現地状況に応じて加工可とする。

(4) 色・意匠

色調：ライトグリーン系

意匠は落ち着きがあり、温泉施設に調和するものとする。

※最終決定は監督員の承認による。

6. 施工条件

(1) 既存畳の撤去・処分を含むこと。

(2) 施工時期にあつては 8/31～9/4 の休業期間内で施工すること。（現地検査を含む）

(3) 周囲仕上げ材との段差により支障が生じないように調整すること。

(4) 施工後は清掃を行い、使用可能な状態で引き渡すこと。

7. 提出書類

製品カタログ・性能資料

施工要領書

写真（施工前・施工中・完成）

納品書

8. 検査

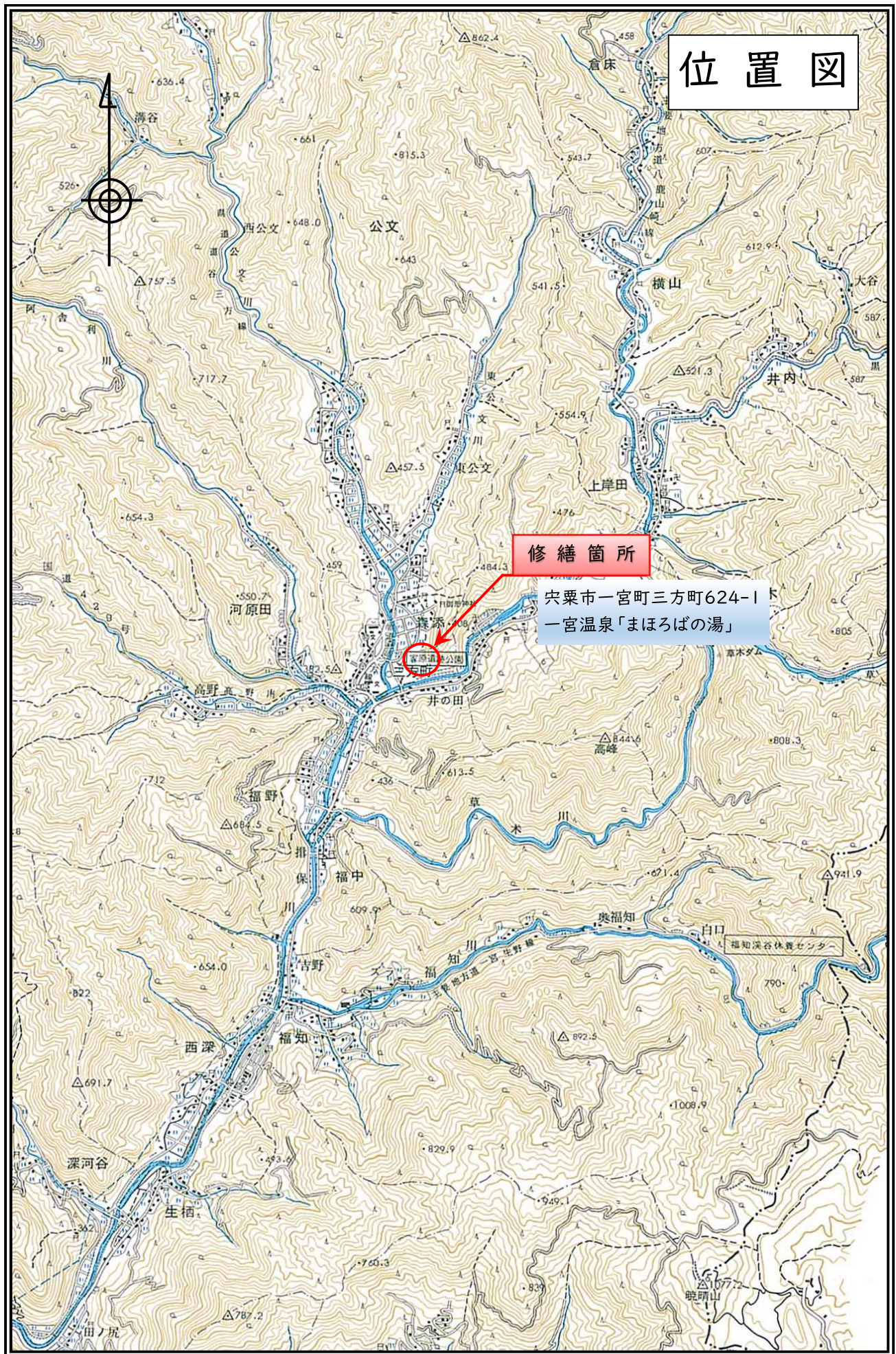
外観、寸法、納まり、浮き・がたつきの有無を確認する。

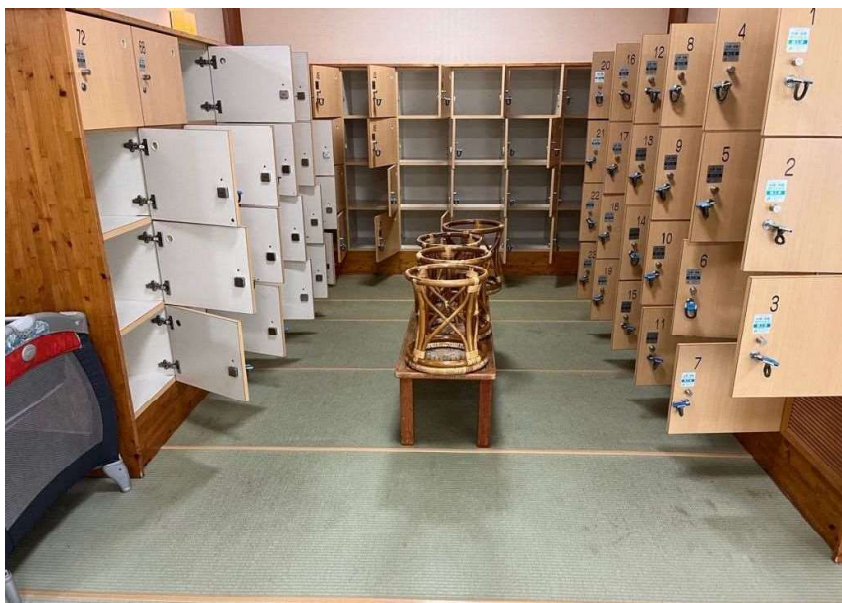
不具合が認められた場合は無償で是正すること。

9. その他

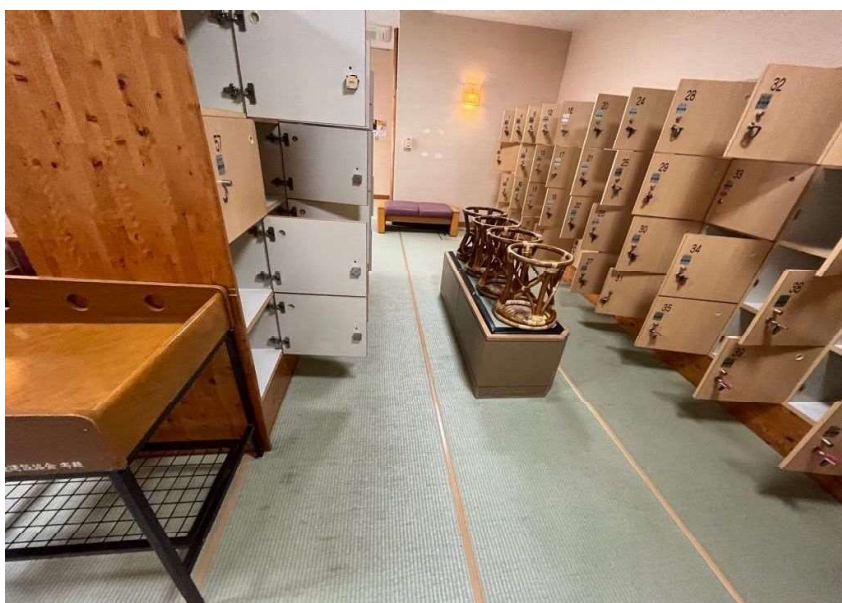
本仕様書に定めのない事項については、監督員と協議のうえ決定する。

関係法令および施設管理基準を遵守すること。





【川の湯：脱衣所】
床畳の劣化



【山の湯：脱衣所】
床畳の劣化



【脱衣所】
床畳の劣化、畳留め具破損





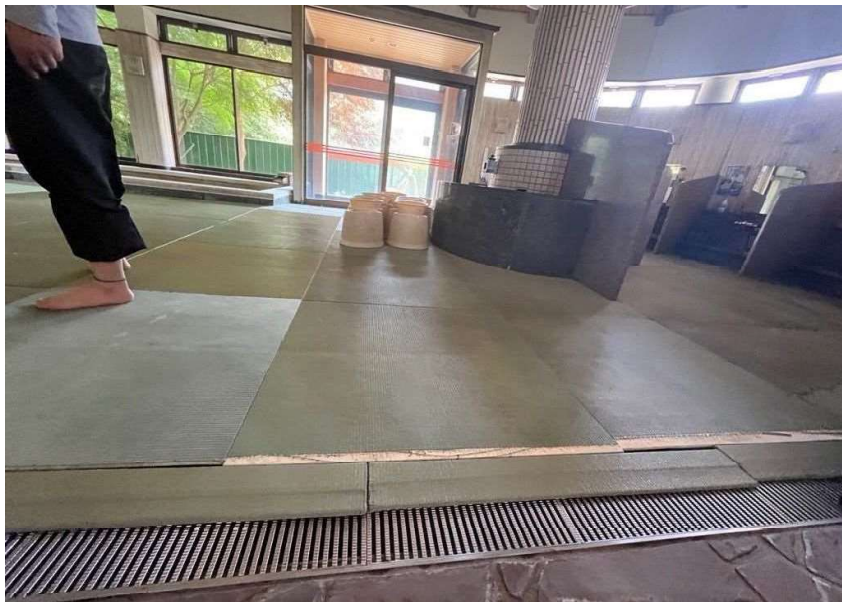
【川の湯：浴室】
浴室畳の劣化及び汚れ



【川の湯：浴室】
浴室畳の劣化及び汚れ



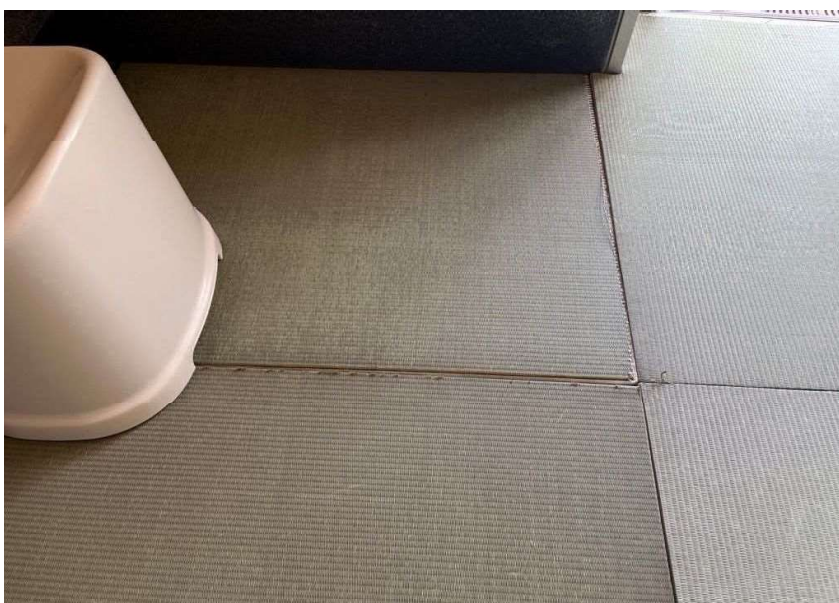
【山の湯：浴室】
浴室畳の劣化及び汚れ



【山の湯：浴室】
浴室畳の劣化及び汚れ



【家族風呂：浴室】
浴室畳の劣化及び汚れ



【家族風呂：浴室】
浴室畳の劣化及び汚れ