

# 平成 27 年度工事監査報告書

## 講 評（総 括）

平成 27 年度の工事監査として、別添の工事について、午前中に設計図書、提出書類及び契約関係書類の確認を実施し、午後からは現場踏査を実施し、出来高管理状況の確認と工事の進捗状況について担当者より説明を受けた。

監査実施日：平成 28 年 2 月 24 日（水）

1. 工事監査を実施した 8 工事（工事箇所は 6 箇所）はいずれも工事途中となっているが、仕様書等遵守し、適正に管理監督できていることを確認した。
2. かわまちづくり整備工事(2)については、国土交通省河川整備工事の進捗の遅れから繰越を予定しているが、他の工事については概ね施工計画のとおり進捗している。引き続き、工程会議等で十分進捗状況を把握し、工期遵守に努められたい。
3. 現場代理人、主任技術者については、常に現場の状況を把握し、下請業者間の調整等図られるよう指導されたい。
4. 西二連瀬線道路改良工事、かわまちづくり整備工事、夢公園トイレ棟建替工事、千種 B & G 海洋センタープール建設工事、教育研修所については、竣工後の維持管理が必要となってくる。利活用等十分に検討されたい。
5. 工事場所、工事期間によっては、他官庁との工法、工程調整により、随意契約とする場合があるが、競争入札による契約の方が費用の抑制につながる場合がある。入札方法については、慎重に検討されたい。

## 工事別監査結果

監査委員	楳谷監査委員 藤原監査委員
事務局	上長書記次長
説明員	鎌田部長 西村課長 阿曾主査
工事名	夢公園トイレ棟建替工事
工事箇所	穴粟市山崎町中広瀬地内
入札方法	制限付き一般型競争入札
請負業者	宮藤建設株式会社（穴粟市山崎町庄能247番地）
契約金額	26,352,000円（設計金額：30,433,320円 請負比率86.59%）
工期	平成27年11月19日 ～ 平成28年3月10日
工事概要	<p>木造平屋（構造部材には穴粟材の杉、桧を使用）  延べ面積：56.311㎡  建築面積：71.218㎡  多目的トイレ 大便器1基 オストメイト ベビーチェア ベビーシート  男子トイレ 小便器3基 大便器3基（内幼児用便器1基）  女子トイレ 大便器6基（内幼児用便器1基）  倉庫  既設トイレ棟撤去</p>
監査内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>午前中に設計図書、契約関係書類の確認、午後より現場の踏査、確認を行った。</li> <li>特記仕様書に基づき書類の提出がされているか、材料等が発注されているか。有資格者が配置されているか確認を行った。</li> <li>周辺の公園との調和を考慮したデザインとなっているか。穴粟材の活用がされているかの確認を行った。</li> </ul>
講評	<ul style="list-style-type: none"> <li>現場については、特記仕様書に基づき安全に注意し適正に施工されている。</li> <li>建築に際しては、穴粟材が活用され、デザインについても周辺公園との調和が考慮されたものとなっている。</li> <li>竣工後の維持管理では、冬期の凍結破損、落ち葉の清掃等の作業が必要となってくる利用者が気持ちよく使用できるよう適正な維持管理に努められたい。</li> </ul>

## 状況写真



### 工事別監査結果

監査委員	椋谷監査委員 藤原監査委員				
事務局	上長書記次長				
説明員	鎌田部長	花井次長	谷口副課長	秋武主幹	山田主査
工事名	かわまちづくり整備工事				
工事箇所	穴粟市山崎町中広瀬地内				
入札方法	制限付き一般型競争入札				
請負業者	福井建設株式会社（穴粟市山崎町山田6番地）				
契約金額	32,832,000円				
工期	平成27年10月8日 ～ 平成28年3月25日				
工事概要	種子散布工                                    A=2,710㎡ 張芝工    A=1,250㎡ アスファルト舗装工                        A=1,900㎡ カラー舗装工                                 A=1,030㎡ 解説板（問屋街）                            N=1基				
監査内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>午前中に設計図書、契約関係書類の確認、午後より現場の踏査、確認を行った。</li> <li>特記仕様書に基づき書類の提出がされているか、材料等が発注されているか。有資格者が配置されているか確認を行った。</li> <li>本工事については、3つの請負業者による施工となっており、それぞれの工事現場の範囲を確認した。</li> </ul>				
講評	<ul style="list-style-type: none"> <li>工事の現場管理、進捗状況については、適正に管理されている。</li> <li>主任技術者が他工事の現場代理人を兼務しており、下請け業者任せとならないよう気をつけられたい。（提出書類の主任技術者の確認印が押印されていない。）</li> <li>竣工後は、都市公園の位置づけで管理されるが、関係者と十分に協議し、適正な維持管理に努められたい。</li> </ul>				

### 状況写真



工事別監査結果

監査委員	楳谷監査委員 藤原監査委員
事務局	上長書記次長
説明員	鎌田部長 花井次長 谷口副課長 秋武主幹 山田主査
工事名	かわまちづくり整備工事(2)
工事箇所	穴栗市山崎町中広瀬地内
入札方法	随意契約
請負業者	工成建設株式会社(姫路市網干区大江島)
契約金額	18,900,000円
工期	平成27年11月16日 ~ 平成28年3月31日(予定)
工事概要	種子散布工 A=790㎡ 張芝工 A=220㎡ L型擁壁 N=2箇所 アスファルト舗装工 A=310㎡ カラー舗装工 A=890㎡
監査内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>• かわまちづくり公園整備工事と同様</li> </ul>
講評	<ul style="list-style-type: none"> <li>• かわまちづくり整備工事(2)の請負業者については、国土交通省による河川整備工事請負業者との随意契約となっている。工種の関係上、随意契約はやむを得ないが請負比率の面から言えば一般競争入札でもよかったのではないかと。</li> </ul>

状況写真



### 工事別監査結果

監査委員	楢谷監査委員 藤原監査委員
事務局	上長書記次長
説明員	花井次長 谷口副課長 秋武主幹 中尾主査 山田主査 岡田主事
工事名	市道神谷三谷線道路改良工事
工事箇所	穴粟市山崎町神谷・三谷地内
入札方法	制限付き一般競争入札
請負業者	福井建設株式会社（穴粟市山崎町山田6番地）
契約金額	46,872,000円
工期	平成27年8月5日 ～ 平成28年3月25日
工事概要	工事延長 L=466.6m 幅員 W=4.0 (5.0) m 植生工 A=1,200㎡ 擁壁工 L=39m ブロック積工 石積工 A=160㎡ 水路工・街渠工 L=724m 舗装工 A=2,900㎡ 防護柵工 L=154m 道路照明工 N=1基
監査内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>午前中に設計図書、契約関係書類の確認、午後より現場の踏査、確認を行った。</li> <li>特記仕様書に基づき書類の提出がされているか、材料等が発注されているか。有資格者が配置されているか確認を行った。</li> <li>三谷側より現場踏査を行い、幅員の確認、法面の状況、現場周辺の影響等確認を行った。</li> </ul>
講評	<ul style="list-style-type: none"> <li>現場については、適正に施工されていることを確認した。</li> <li>現場代理人（主任技術者兼務）については、他工事との兼務となっている。下請業者任せとならないよう指導されたい。</li> <li>神谷側については、保安林となっているが、防犯上周辺山林の伐採等検討されたい。</li> </ul>

### 状況写真



工事別監査結果

監査委員	楢谷監査委員 藤原監査委員					
事務局	上長書記次長					
説明員	花井次長	谷口副課長	秋武主幹	中尾主査	山田主査	岡田主事
工事名	市道西二連瀬線道路改良工事					
工事箇所	宍粟市波笹町日ノ原地内					
入札方法	制限付き一般型競争入札					
請負業者	山崎建設建材(株) (宍粟市山崎町下広瀬22-1)					
契約金額	100,332,000円(H26:19,400,000円、H27:48,600,000円、H28:32,332,000円)					
工期	平成26年9月24日～平成29年2月10日					
工事概要	<p>工事延長 L=226.0m W=4.0(5.0)m</p> <p>土工 6,000.0m<sup>3</sup></p> <p>水路工 361.0m</p> <p>ブロック積工 460.0m</p> <p>橋梁下部工 2基</p> <p>舗装工 1,090m<sup>2</sup> (市道部)</p> <p>舗装工 195m<sup>2</sup> (国道部)</p> <p>防護柵工 248.0m</p> <p style="text-align: right;">平成27年度 橋梁上部架設工事 L=35.6m</p>					
監査内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>西二連瀬橋上部工架設工事と同様</li> <li>工事残地(河川側)の状況について確認</li> </ul>					
講評	<ul style="list-style-type: none"> <li>本工事付近には、森林セラピー基地がある。防災だけでなく、観光面、地域振興の面からも他部署と調整しながら利活用について検討されたい。</li> <li>道路河川側については、地元の要望から埋め上げされると聞いたが、官民境界について復元できるよう対応されたい。</li> </ul>					

状況写真



工事別監査結果

監査委員	楳谷監査委員 藤原監査委員
事務局	上長書記次長
説明員	花井次長   谷口副課長   秋武主幹   中尾主査   山田主査   岡田主事
工事名	二連瀬線上部工架設工事
工事箇所	宍粟市波賀町日ノ原地内
入札方法	制限付き一般型競争入札
請負業者	矢田工業株式会社大阪営業所（大阪市東淀川区東中島1-21-31）
契約金額	51,591,600円
工期	平成27年6月3日 ～ 平成28年3月25日
工事概要	<p>橋 長 L=35.6m 幅 員 W=4.0 (5.0) m</p> <p>上部工形式 単純合成版桁橋</p> <p>桁製作加工 W=36.5 t</p> <p>桁架設工 W=36.5 t m</p> <p>床版コンクリート V=62m<sup>3</sup></p> <p>橋梁用防護柵 L=70m</p>
監査内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>・午前中に設計図書、契約関係書類の確認、午後より現場の踏査、確認を行った。</li> <li>・特記仕様書に基づき書類の提出がされているか、材料等が発注されているか。有資格者が配置されているか確認を行った。</li> <li>・現場の進捗状況等担当者より確認を行った。</li> </ul>
講 評	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現場踏査時は非常に寒い天候であったが、ヒート養生、コンクリート強度の変更等の凍結対策が充分行われていた。</li> <li>・本橋梁は国定公園内にあり、関係官庁と協議を行い周辺の景観を損なわないよう対応されている。</li> </ul>

状況写真



工事別監査結果

監査委員	楢谷監査委員 藤原監査委員											
事務局	上長書記次長											
説明員	藤原部長	西林副課長	寺西主査									
工事名	教育研修所整備工事											
工事箇所	宍粟市波賀町野尻地内											
入札方法	制限付き一般型競争入札											
請負業者	森方工業株式会社（宍粟市山崎町土万939-1）											
契約金額	27,540,000円											
工期	平成27年12月18日 ～ 平成28年3月25日											
工事概要	<table border="0"> <tr> <td>多目的スペース</td> <td>A=139.0㎡</td> </tr> <tr> <td>高圧受電設備工事</td> <td>1.0式</td> </tr> <tr> <td>空調設備工事</td> <td>1.0式</td> </tr> <tr> <td>トイレ改修</td> <td>1.0式</td> </tr> </table>				多目的スペース	A=139.0㎡	高圧受電設備工事	1.0式	空調設備工事	1.0式	トイレ改修	1.0式
多目的スペース	A=139.0㎡											
高圧受電設備工事	1.0式											
空調設備工事	1.0式											
トイレ改修	1.0式											
監査内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>・午前中に設計図書、契約関係書類の確認、午後より現場の踏査、確認を行った。</li> <li>・特記仕様書に基づき書類の提出がされているか、材料等が発注されているか。有資格者が配置されているか確認を行った。</li> <li>・現場の進捗状況等担当者より確認を行った。</li> </ul>											
講評	<ul style="list-style-type: none"> <li>・工種の関係上、75%以上の下請率となっている。適切な業者間の調整等指導をお願いします。</li> <li>・本工事の施工方法については、極力既存の小学校が活かされており、経費の削減も図られている。</li> </ul>											

状況写真



## 工事別監査結果

監査委員	楳谷監査委員 藤原監査委員
事務局	上長書記次長
説明員	清水次長 石垣係長
工事名	千種B&G海洋センタープール建設工事
工事箇所	宍粟市千種町千草地内
入札方法	制限付き一般型競争入札
請負業者	株式会社松本工務店（宍粟市波賀町上野190番地1）
契約金額	440,640,000円
工期	平成27年9月30日 ～ 平成28年6月20日
工事概要	<p>構造・階数 鉄筋コンクリート造（一部木造）・平屋建て</p> <p>面積 延床面積：1,110.97㎡ 建築面積：1,234.34㎡</p> <p>プール概要 25mプール：一般コース4＋歩行コース1 入水スロープ付 小児用プール：10m×4m</p> <p>付 属 室 事務室、風除室、下足室、玄関ホール、コーチ室、男・女・多目的更衣室、各シャワー室、男女採暖室、トイレ、設備機械室、器具庫倉庫、他</p> <p>設 備 工 事 電気設備工事一式、機械設備工事一式</p> <p>そ の 他 屋外付帯工事、道路拡幅工事、千種小学校防球フェンス敷設工事、他</p>
監査内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>・午前中に設計図書、契約関係書類の確認、午後より現場の踏査、確認を行った。</li> <li>・特記仕様書に基づき書類の提出がされているか、材料等が発注されているか。有資格者が配置されているか確認を行った。</li> <li>・現場の進捗状況等担当者より確認を行った。</li> </ul>
講 評	<ul style="list-style-type: none"> <li>・竣工後の利用については、計画趣旨達成のために地元団体との協議を密にし地元市民への周知を充分に行うこと。</li> <li>・ペレットボイラーの補助的な施設として、重油ボイラーが導入されているが、排煙等周辺住民からの苦情がないよう対応されたい。</li> <li>・周辺にはこども園、小学校、図書館がある。工事中の安全対策を徹底すること。</li> </ul>

## 状況写真

