

## 別記様式（第4条関係）

## 会 議 録

会 議 の 名 称	第7回 千種生活圏の拠点づくり検討委員会	
開 催 日 時	平成30年2月15日（木）18時00分～20時00分	
開 催 場 所	センターちくさ 3階中ホール	
議長（委員長・会長） 氏 名	船曳順市	
委 員 氏 名	（出席者） 船曳順市、亀井欣也、藤原 隆、森井俊二、鳥居 薫、 波多野好則、猶原一典、金本まみ、金本己世始、鳥羽敏美、 清水一女、杉本千里、井岡陽子、奥田慎一、磯崎伸彦	（欠席者）
事 務 局 氏 名	宋粟市 企画総務部：坂根部長、上長次長 千種市民局：幸福市民局長、清水副局長、村上副課長 地域創生課：山本課長、原係長、前田主査	
傍 聴 人 数	3名	
会議の公開・非公開の 区 分	<input checked="" type="checkbox"/> 公開・非公開	（非公開の理由）
決 定 事 項	（議題及び決定事項）  1 開 会 2 あいさつ 3 協議・協議事項 （1）前回議事録の確認について （2）【報告1】兵庫県立 千種高校生徒との意見交換について （3）【報告2】先進地視察の実施について （4）千種生活圏の拠点づくりの考え方（中間とりまとめ案）について 4 その他 5 閉 会	
会 議 経 過	別紙のとおり	
会 議 資 料 等	別紙のとおり	
議 事 録 の 確 認 （記名押印）	（委員長等） _____ ㊟	

(会議の経過)

発言者	議題・発言内容
清水副局長	1 開 会
委員長	2 あいさつ 前は先進地視察に行ってくださいました。拠点づくりの参考になったのではないかと思います。今日は、千種高校生徒との懇談会と先進地視察の報告、またこれまでの中間的なとりまとめということで事務局がまとめてきてくれています。これらの内容を聞きながら意見をいただきたいと思いますので、よろしくお願いします。
事務局	3 報告・協議事項 (1) 前回協議の確認について ➤ 事務局より第5回会議録の説明
事務局	(2) 【報告1】兵庫県立 千種高校生徒との意見交換について ➤ 平成29年12月20日に行った千種高校生徒との懇談会での意見交換の内容について報告
委員長	・ 高校生らしい純真な意見を聞かせていただいた。これを参考にしながら拠点づくりを進めていければ良いのではないかと思います。
事務局	(3) 【報告2】先進地視察の実施について ➤ 平成30年1月15日に実施した先進地視察について報告 (視察先・内容) ①鳥取県西伯郡南部町・生涯活躍のまちの実現に向けた取組 ②島根県松江市八雲地域・福祉文化の複合拠点施設
委員	・ 南部町では、平成28年度は36人の転入超過、平成29年度はこれまでで14人の転入超過と聞きました。転入が多い理由に、移住者の支援として起業家支援をしていることや子育て支援を充実していることで近隣から移住してこられると言われていました。具体的に子育て支援はどのようなことをされているのかと報告を聞いて疑問に思いました。
事務局	・ 地域おこし協力隊として入って来られている方が起業家支援の枠組みを使って地域で塾を開かれたということでした。また、子育て支援について

	<p>は、人口の多い米子市に近いということもあり、子育て環境が良いという情報が伝わったのではないかとのことでした。南部町では、地域振興協議会という地域コミュニティの核になる組織がいろいろな役割を担われているのですが、子育て支援についても取組んでおられ、コミュニティの結びつきが非常に強いということが、子育て支援が充実していることに繋がっているのではないかと思います。</p>
事務局	<p>(4) 千種生活圏の拠点づくりの考え方（中間とりまとめ案）について</p> <p>➤ これまでの委員会での意見を踏まえた中間とりまとめ案の内容を説明 拠点エリアの機能を分類したうえで、千種市民局周辺とエーガイヤちくさの役割分担について3パターン想定し、それぞれのメリット/デメリットを分析</p>
委員長	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ これまでの意見を踏まえて、案を提示いただきました。中間的な案になりますので、案として3パターン提示されていますが、これをもっと充実していくにはどうすればよいか、視察した松江市八雲地域の拠点施設も参考にしながら考えていただければと思います。</li> </ul> <p>先ほどの説明に関して、これをどう充実すればよいかなど意見いただければと思います。</p>
委員	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ エーガイヤは主要道から分かりやすく、温泉もありますので、観光など外向きの機能をもった方がいいと思います。また、今の市民局周辺については地元で暮らす人たちのための機能を充実させた方がいいのではないかと思います。ワンストップは望ましいですが、建物や予算のことを考えると難しいと思います。できるだけワンストップに近い形になるように、市民局周辺は千種町で暮らす人たちのためのスペース、エーガイヤは町外からの人たちを迎え入れ、来られた人に千種の魅力を発信できるようなことに重点を置いて考えるのがいいのではないかと思います。</li> </ul> <p>中間とりまとめ案で、良好な子育て環境として中高連携事業もありますが、千種町ではすでに園小中高連携事業が進んでいます。そのことを全国的に発信し、千種町では幼稚園から高校までが連携して取組んでいることが伝われば、家族単位での移住ということもあるかもしれません。教育環境で生活の場所を選ぶということがあると聞きますので、年々濃くなっている連携を魅力の一つとして、園小中高連携事業を付け加えていただきたいです。</p>
委員	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 視察した南部町の移住の仕組みでも、雇用の受皿がなければ移住者を増やすことは難しいと感じました。すでにエーガイヤは観光機能が若干あります。登山の方やレストランに来られる方、観光情報の問合せなど、エーガイヤは外の</li> </ul>

	<p>方にとってわかりやすい拠点になっており、いろんな方が来られるというのが良さかなと思います。</p>
委員	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 中間とりまとめ案には「保健」というキーワードが入っていません。保健も大事な機能だと思いますので、抜けているのではないのでしょうか。</li> </ul>
事務局	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 保健福祉の機能を追記します。</li> </ul>
委員	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 外から千種町に来た人にとってエーガイヤの存在はとても大きく感じます。目につきやすく皆さんが通るところなので、他の委員が言われているように、観光機能をもっていくべきだと思います。せっかくの収益施設でもありますので、改装するなどして使っていくべきだと思います。</li> </ul>
委員	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 昨年4月から千種高校生のための下宿検討委員会が立上がり、市民局が窓口となって、下宿に関する聞き取りやアンケート調査をしていただきましたが、残念ながらあまり芳しい結果ではありませんでした。他の地域では、空き家を民間が改修し、下宿として開放されていますが、千種町では難しいと思います。そこで、エーガイヤで使用されていないショートステイ施設を改良して下宿として使用できないかと思います。居住できる人数はそれほど必要ありませんが、未成年ですので管理人が常駐する形になるかと思います。千種高校の存続は、千種町の存続に関わることで、行政財産の目的外使用など法的な課題はあるかと思いますが、全国区で生徒を募集する高校ですので、そこで受入できれば千種町の宣伝にも繋がり、先ほどの園小中高連携事業を絡ませることで、子育て環境のいい千種町で、幼稚園から住んで子どもを大きくしようと思っていただくのも可能ではないかと思います。千種高校の存続については早い段階で動かないと、将来が不安な状況です。生活圏の拠点づくりと絡めて、千種高校の生徒を全国から呼び寄せるための機能も考えていただきたいと思います。</li> </ul>
委員長	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 全国的に見ると町立の高校もあります。特色として観光施設の中に宿泊所があるというのもよいと思います。松江市八雲地域の拠点施設も綺麗に見えますが、元々あった施設を増改築している施設です。エーガイヤも改修すれば、もっと多機能的に使えるのではないかと思いますので、一度、エーガイヤを委員会で見学し、現状で施設がどこまで使われているか確認いただければと思います。エーガイヤを改修することで、今の市民局に大きく手を加えずに、できるだけ集約していくこともいいのではないかと思います。</li> </ul> <p>また、道の駅をエーガイヤにもっていつてはどうかという意見もあります。観光地として魅力になりますし、地域で野菜を栽培している方もエーガイヤま</p>

<p>幸福市民局長</p>	<p>でなら、売り出しに行ってみようとなるのではないかと思います。エーガイヤは、スキー客かと思いますが、温泉利用も多く、観光面をもっと売り出してあげれば魅力ある町になるのではないかと思います。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 高校生を町の外から呼んでくる仕掛けをしていけば、千種町の良さが伝わり、大学卒業後も千種町に戻ってきてくれるようになると思います。千種高校に通える環境づくりのため下宿を検討しましたが、食事の提供が難しいということではなかなか進んでいません。行政の人間としてはできない理由付けはしやすいですが、どうすればできるのかに考え方を転じていくことが大事です。無理なことを無理ではない方法に変えていくには、多くの人の意見を聞き、現場も見ながらいろんな案を出し合っ、できないではなくやろうという意識にならないといけないと思います。人口減少をどうにかしようとしても一人、二人の意見ではできません。皆が思いを馳せなければ何もできません。千種町に移住してよかったと思ってもらえる状況をつくるには環境づくりからになります。提案はあくまでも提案ですので、下宿もそうですが、エーガイヤも実際に見ていただき、中間とりまとめ案について考えていただければよいと思います。</li> </ul>
<p>委員</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 検討委員会が始まったときは、立派な建物が整備されると思っていましたが、市も多くの借金を抱える中、エーガイヤを改修し、市民局跡地には小規模の建物を建てることで予算を低く抑えようとする考えになっているのではないかと思います。</li> </ul> <p>姫路市役所も昔は駅から北にあってお城の周辺が賑わっていましたが、南側に移ったことで賑わいが変わりました。千種町も市民局機能がエーガイヤに移っていくと、市民局周辺はおそらく寂れると思います。</p> <p>コストを下げることはいいことだと思いますが、寂れる要因になりますので、中間とりまとめ案の提案には反対したい。機能集約ということですが、エーガイヤにはそれほどのスペースがなく、施設の天井も高く改修しにくいので、もう少し機能を分散させた方がいいと思います。</p>
<p>委員長</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 予算の話はまだでていませんので、こだわらなくていいと思います。中間とりまとめ案では3つ目の案が適切かと思いますが、この案を足したり引いたりしながら進めていけばいいのではないかと思います。</li> </ul> <p>エーガイヤは外から見ると低いですが、確かに中に入ると天井が高い。ただ、それも造作で何とかできるのではないかと思います。皆さんに一度見学していただき、天井を低くして部屋を増やしていけるかなど検討していただければと思います。また、鷹巣小学校を改修したときは6,400万円ほどかかりましたが、その施設が2つ分あれば市民局機能としては十分使えると思いますので、予算</p>

委員	<p>のことは現段階で気にしていただくなくてもいいと思います。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 老朽化している市民局とセンターちくさを解体して集約できる建物が必要になりますが、市の予算が厳しい中、現にあるエーガイヤを使うことで、その規模を小さくしようとする考え方になっているのではないかと思います。また、地元商店街も人が少なくなっていますが、さらに減ってしまいますので、やはり反対です。今ある施設を活かす方法を考えるのもいいですが、市民局機能を移せばいいという話ではないと思います。</li> </ul>
事務局	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 予算を圧縮しようというわけではなく、今の施設も活用しながら今まで議論していただいたことをやっていくためにどういう整備をしないといけないかということに重点を置いて中間とりまとめ案を考えさせていただきました。</li> </ul>
坂根部長	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 委員の皆様の意見をまとめる段階では、我慢していただくところも出てくるかもしれませんが、現段階で予算を抑えようということは考えておりません。 将来にわたって使いやすく、集まりやすいということを何年か経った後に、思ってもらえるような施設にするためには、皆さんの意見が必要ということでこの委員会を始めています。整備に20億かけても構わないとわけではありませんが、現段階では皆さんから意見をいただいているエーガイヤは観光の玄関口にしたいなというような思いをまとめていただければ、次に行政からこんな形はどうかとお示しすることができることもあるかと考えていますので、今は予算の関係でこういった案がでていう風には考えていただく方がいいかと思います。</li> </ul>
委員	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ エーガイヤにはスペースがなく、改装できる建物でもありません。新たに整備する方がコストも低くなるのではないのでしょうか。また、駐車場がないと思います。</li> </ul>
坂根部長	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 現在の施設を市民局に集約すると駐車場がないという課題があります。エーガイヤという拠点がありますので、集約することも大切ですが機能を分散して、市民局との間をうまく結ぶことで、商店街が有効に機能できる方法を考えるのもひとつの手法かと思います。</li> </ul>
委員	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 機能の分散することについては賛成ですが、千種町の本丸と二の丸をどこに作るかということで、やはり現市民局が本丸になります。交通については、自動車運や人工知能の活用で課題解決することもあると思います。千種商店街の良さが今もなくなってきましたが、さらになくなります。民間で店を開くな</li> </ul>

<p>委員長</p>	<p>ど努力すべきことであると思いますが、守るべき商店街でもあると思います。その一角の担う市民局機能が動いてしまうと、千種町に本丸がなくなるということに繋がると思います。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 今はどこを拠点の中心にするかという話ではなく、5～10年先にどういう形にすると利便性が良いか、住む人に安心してもらえるかを考えていく必要があります。千種町を売り出すには、エーガイヤを観光拠点にしながら、その他の機能を考えた方が将来的にはよくなるのではないかという考えです。いろんな人の意見を聞きながらまとめていく必要があります。</li> </ul>
<p>委員</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 機能的に考えると防災面ではある程度大きな建物が必要になります。どこにあるかは市民局機能と同じように考えていく必要があると思います。先ほど言われたように、人が集まるような仕組みは必要になると思います。観光というのもひとつの観点であると思いますが、住民の利便性も一緒に考えていく必要があります。</li> </ul> <p>話が変わりますが、高校生の意見に小学生が高校生を怖がるという意見がありました。拠点づくりも大人が子どものためにと考えたても、結果、大人がいるから入りにくいということもあると気になる意見でした。千種町では子ども園から一貫教育ということで、小さい子も今から高校生ともなじみながら成長されると思いますが、今の段階ではないと思っていましたが、子どもと大人の壁があります。</p>
<p>委員長</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 郵便局は昔と違って入りやすくなっていますが、子どもころ農協や役場に入ると注目されたものでした。年を重ねると気にならなくなりますが、子ども目線で見ると気にするところがあります。子どもには子どもの気持ちがあるので、素直な意見を聞かせていただいたと思います。意見にあるとおりにできるかというところも難しいところもありますが、純真な気持ちでまちづくりやこの検討委員会も進めていかないといけないと思いました。</li> </ul>
<p>委員</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 検討委員会では意見を聞きたいということで、それが毎回続いていたので、今回は中間とりまとめ案を聞かせていただき、少し形になってきたと思います。形にしていかなければ同じ議論の繰り返しになりますので、それは良かったと思います。毎回形にして議論を進めていければいいと思います。</li> </ul>
<p>委員</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 高校生の意見でもありましたが、千種町にはスキーやゴルフ場などの施設があり強みだと思います。千種高校のためにも、授業にスキーやゴルフを取入れることを進めてほしいと思います。</li> </ul>

委員	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 高校も魅力あるカリキュラムや体制づくりを進めないといけないということで、千種高校の校長先生とも何度か話をしたことがあります。スキーのアスリート教育をするといっても全国的にはすでに取組んでいるところがあり、インパクトに欠けるということでした。欠けるからとやめてしまっていいわけはありませんので、高校に魅力がなければ、来たいと思わせなければいけないという話をしました。</li> </ul>
委員	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 全国的には目立たなくても山崎町から来る生徒が増えるのでは。子ども園や学校での授業でもっと強化してほしいと思います。</li> </ul>
委員	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 千種高校にゴルフ部を作るために道具を寄付するなどしたことがあります。そのときは何人かゴルフをしに来ても、その後、お客として来られたことはなかったように思います。 オリンピック選手を育成するには、1年中ゴルフやスキーができる環境が必要になりますが、千種町では厳しいと思います。学校の勉強をしながら趣味の範囲でゴルフやスキーをするのでは続かないと思います。</li> </ul>
委員	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 無理といってしまうと、何か改善策があるのではないのでしょうか。</li> </ul>
委員長	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ ひとつの事業として進めるのはよいと思います。千種高校の生徒を集める方法として進めていってほしいと思います。</li> </ul>
委員	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 千草カントリーの宿泊所を下宿として活用し、高校まで送迎して通うなど、普段からゴルフができる環境にすることが考えられるのではないのでしょうか。また、エーガイヤでの高校生の下宿も、ふれあいサロンに協力していただき、お風呂と食事をつけて貸出するなどいろんな方法があります。世帯での移住は難しくても高校3年間は安心して預けられる環境をつくるのも面白いと思います。</li> </ul>
	<p>4 その他</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ 近日開催の講演会等案内</li> <li>➤ マイナンバー登録等を委員へ依頼</li> <li>➤ 次回予定 3月14日(水)午後6時からエーガイヤちくさで開催</li> </ul>
副委員長	<p>5 閉会</p> <p>視察に行かせていただいた南部町は情報発信していく体制がしっかりして</p>



おり、参考にしたいと思いました。今日の意見にでていた千種高校に関しても思い思いに発信するのではなく、皆が集まって総意でもって一括してPRしていければいいと思います。

今日、事務局から中間とりまとめ案の提示がありましたが、まだ案をだしていただいたところです。次回は多くの委員の皆さんからいろいろと提案に関して意見を言っていただければと思います。ありがとうございました。

(了)