

# 南部町生涯活躍のまち基本計画 (概要版)

(初版) 目標年度: 平成31年度

南部町版生涯活躍のまち構想の基本的な考え方、特徴、構想推進の意義、目指す事業領域・サービスプログラムを整理するとともに、今後の事業計画策定・推進上の課題や方向性をまとめた基本計画を策定しました。

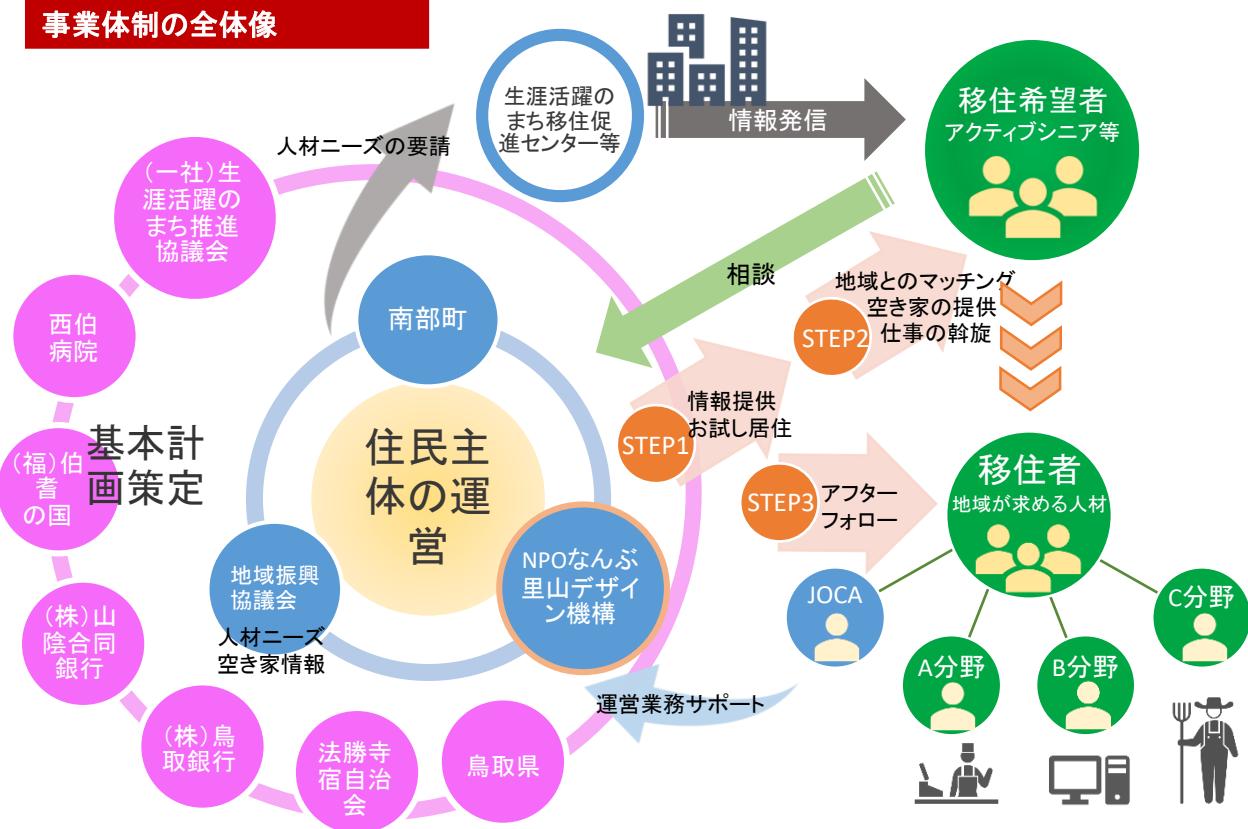
## 基本的な考え方

東京圏等からの移住者をはじめとする地域の高齢者等に対し、その方の経験や人脈を活かせる活躍フィールドを提供するとともに、必要な医療・介護を継続的に受けられる体制を整備することにより、南部町への移住を促進し、地域の課題を解決するための人材の誘致につなげる。これにより、移住者だけでなく地元住民にとっても暮らしやすいまちづくりを進める。

## 基本方針

地域が必要とする人材の誘致	地域の課題を解決するために必要な人材のニーズを地域振興協議会等を通じて把握し、地域が抱える課題を移住者の力を借りながら解決する。
居住場所は空き家の利活用を軸とする	町内で増加する空き家を地域資源ととらえ、移住者向けの居住場所として活用し、各地域振興協議会エリア単位の分散型居住を実現する。
運営主体は民間の『まちづくり会社』(NPO法人なんぶ里山デザイン機構)等に	南部町及び地域振興協議会と連携し住民主体で運営を行う。そして、民間ならではのきめ細やかなサービスを継続的に提供する。

## 事業体制の全体像



## 地域資源の活用

**充実した医療・福祉環境**

- 公立の総合病院「西伯病院」、特別養護老人ホーム「ゆうらく」、総合福祉センター「しあわせ」など充実した医療福祉施設
- 「あいのわ銀行」「4・5・6級ヘルパー制度」等に見られる住民の高いボランティア意識

**美しい里山環境**

- 環境省が指定する重要里地里山に町全域が指定を受けた保全された自然環境
- オオサンショウウオやブッポウソウなど希少な動植物が身近な場所に生息
- 「なんぶ里山デザイン大学」など里山資源を活用した独自の施策

**地域振興協議会に代表される住民コミュニティ**

- 行政との協働により地域課題を地域で解決する南部町独自の仕組み「地域振興協議会」
- 地域振興協議会が独自に取り組む防災活動、子どもや高齢者の見守り活動など安心安全なまちづくり

## 全体スケジュール

項目	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度
計画策定	モデルプラン	地域再生計画	基本計画		
人材確保(都市圏)		生涯活躍のまち移住促進センターでの営業活動			
まちづくり会社	NPO設立	運営			会社検討
住まいの確保	空き家調査	NPOによる空き家の改修・提供			
拠点整備		機能の検討	設計	建設工事	
医療・介護体制整備		サテライト拠点整備			
		検討・順次体制整備			

## 生涯活躍のまち構想の数値目標

区分	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度
南部町への転入数 平成27年度比較で累計 200人増	340人 (30人増)	340人 (30人増)	350人 (40人増)	360人 (50人増)	360人 (50人増)
空き家を活用した移住者 向け賃貸住宅提供数 平成32年度末で35軒	15軒 (5軒増)	20軒 (5軒増)	25軒 (5軒増)	30軒 (5軒増)	35軒 (5軒増)

南部町生涯活躍のまち基本計画(概要版)  
平成29年3月

発行: 南部町 企画政策課  
鳥取県西伯郡南部町法勝寺377-1 TEL 0859-66-3113 FAX 0859-66-4426

## 構想の実現に向けた具体的な取り組み

### 事業主体

- ・移住者支援部分を主に担うのはNPO法人なんぶ里山デザイン機構とする
- ・地域再生法人の指定により新たなパートナーも検討

### 拠点整備

- ・法勝寺エリアを拠点エリア、その他の地区をサテライト拠点エリアと位置付ける
- ・拠点エリアには、お試し住宅のほか、民間事業者による地域交流施設、複合施設を配置する
- ・サテライト拠点は、まず天萬地区、賀野地区に整備する

### 住環境

- ・空き家を活用した分散型居住を基本とする
- ・サービス付き高齢者向け住宅等の集住型の住まいも検討する
- ・構想を実現するため、利便性が良く、効率的で持続可能な公共交通のあり方を検討する

### 移住支援

- ・首都圏の情報発信拠点として「生涯活躍のまち移住促進センター」等と連携する
- ・地域の人材ニーズは地域振興協議会を通じて把握する
- ・お試し居住体験ツアー等を通じて都市部と地域のニーズをマッチングする

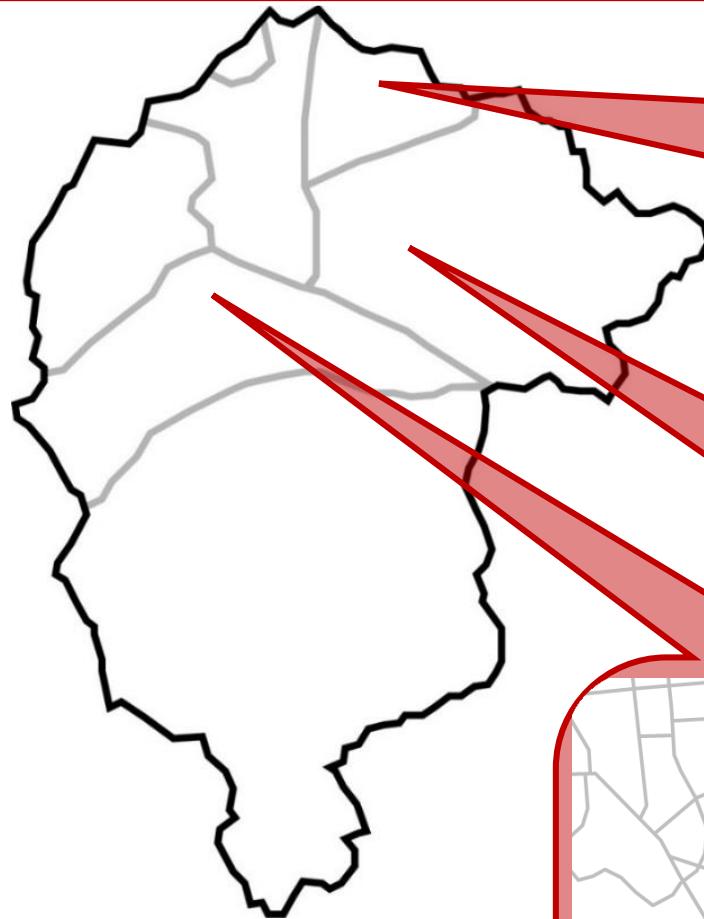
### 社会活動

- ・移住者が町内のさまざまな活動に参加できるよう積極的な情報発信を行う
- ・まちづくり会社に職のコーディネーターを設置する
- ・重要里地里山に選出された自然環境を活用し地域住民や移住者が活躍できる場を提供する

### 地域包括ケア

- ・「まちの保健室」の拡充によるプラットフォーム化
- ・住民主体で仲間と一緒に介護予防・健康づくりを行う「通いの場」を創出する
- ・「統合医療」の理念を取り入れた健康づくりの取り組みを推進する

## 拠点整備計画



### 手間地区サテライト拠点



- ・H30年度着工予定
- ・H29年度に地域住民主体で「よそ者・若者」の意見を参考にしつつ魅力的な拠点のあり方について検討を行う
- ・天萬地区の空き家の活用を軸に検討を進める

### 賀野地区サテライト拠点



- ・H29年度農産物加工施設敷「えぶろん」敷地内に新規整備予定
- ・H28年度地域住民中心に機能を検討
- ・多世代交流スペース、物販機能、学習スペース、カフェ機能、地域振興協議会事務所機能を配置

### 複合施設の新規整備



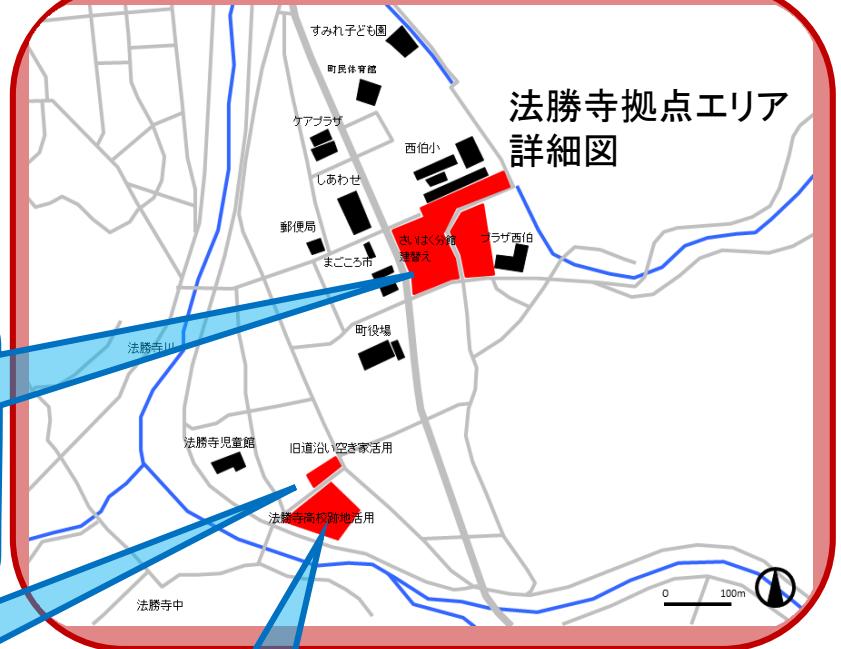
- ・H31年度着工予定
- ・南部町公民館さいはく分館の建て替えに伴う新たな複合施設の建設に併せ、生涯活躍のまちを推進する機能を検討する
- ・建設にあたっては民間活力の活用を視野に、投資対効果を十分に検討しつつ検討を行う

### えん処 米や



- ・H28年度改修工事、H29年4月オープン
- ・管理運営はNPOなんぶ里山デザイン機構が行う
- ・お試し住宅、地域住民の交流拠点、「なんぶ里山デザイン大学」等の生涯学習の場、起業家支援の場等、多目的な活用を行う

### 法勝寺拠点エリア詳細図



### 民間事業者による地域交流拠点



- ・法勝寺高校跡地(1600㎡)を活用し、民間事業者による地域交流拠点を整備する

- ・天然温泉を活用した健康増進機能
  - ・地域密着型ウェルネス
  - ・地域交流スペース(レストラン等)
  - ・高齢者福祉サービス
  - ・障がい者サービス
  - ・多目的スペース(クッキングスペース等)
- < 拠点が担う機能 >